

INFORMATION FRÅN BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Välkommen till Bostadsrättsföreningen Höjdparken	1
Föreningens hemsida	2
Att bo i bostadsrätt	3
Föreningens styrelse, stadgar, ekonomisk plan och årsredovisning	4
Information från styrelsen	5
Ordningsregler	6
Underhållsansvar i en bostadsrättsförening	7
Kontaktlista för garantier och felanmälan	8

SKÖTSELANVISNINGAR

Innertak	9
Dörrar och fönster	10
Golvbeläggning	11
Innerväggar målning/tapeter	12
Kakel/klinker	13
Värme	14
Vatten	15
Elinstallationer	16
Ventilation	17
Kök och vitvaror	18
Balkong/uteplats	19
Övrigt	20

ÖVRIGT

Inredningsval	21
Ritningar, bofakta	22
Portkod, postfack, tidningshållare och nycklar	23
Telefon, TV och Internet	24
Solskydd och inglasning av balkong	25
Parkering och garage	26
Gemensamhetsutrymmen	27
Sophantering och källsortering	28
Brandskydd , Brandvarnare	29
	30
	31

VÄLKOMMEN TILL BRF HÖJDPARKEN.



I denna pärm har vi sammanställt allmän information samt drift- och skötselinstruktioner som är viktiga att känna till. Tanken är att pärmen tillhör lägenheten och uppdateras kontinuerligt med ny information, från till exempel styrelsen. Vi har därför lämnat några flikar så att du själv kan fylla på med information som du har nytta av.

Vi hoppas att ni kommer att trivas i den nya bostaden!

ATT BO I BOSTADSRÄTT.

BOSTADSRÄTTSFÖRENING

En bostadsrättsförening är en särskild typ av ekonomisk förening som har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att upplåta bostadslägenheter med bostadsrätt utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. En bostadsrättsförening måste ha minst tre medlemmar och vara registrerad hos Bolagsverket.

När bostadsrättsföreningen är registrerad får de ett registreringsbevis.

STADGAR

Stadgar är bostadsrättsföreningens interna regler och är själva grunden för föreningens verksamhet.

Skulle stadgarna strida mot lagen är det lagen som går in och gäller över stadgarna.

Alla bostadsrättsföreningar måste ha stadgar och Bolagsverket kräver stadgar för att kunna registrera föreningen. När föreningen är registrerad är stadgarna bindande för alla som har med föreningens verksamhet att göra. Stadgarna är offentlig handling.

För att ändra stadgarna krävs normalt en stämma där alla medlemmar är närvarande och är överens om ändringen. I annat fall måste beslutet fattas på två på varandra följande stämmor. Första stämman kräver vanlig enkel majoritet medan på andra stämman krävs det att minst två tredjedelar av röstande medlemmarna röstar för beslutet. Vissa ändringar kräver ännu större majoritet.

EKONOMISK PLAN

Innan en bostadsrättsförening får upplåta lägenheter med bostadsrätt måste föreningen upprätta en ekonomisk plan. Den ekonomiska planen skall vara granskad och intygad av intygsgivare som Boverket utser och även registrerad hos Bolagsverket. Den ekonomiska planen visar en ekonomisk och en teknisk beskrivning av föreningens verksamhet. I planen finns det också en förteckning över föreningens lägenheter och dess insatser och eventuella upplåtelseavgifter. Den ekonomiska planen är en offentlig handling.

Sker förändringar av väsentlig betydelse skall styrelsen upprätta en ny ekonomisk plan. I de flesta föreningar har endast den ursprungliga ekonomiska planen upprättats.

FÖRENINGSTÄMMA

Ordinarie föreningsstämma skall hållas en gång om året, senast sex månader efter räkenskapsårets slut. Vanligast är att ett räkenskapsår är lika med kalenderåret.

Stämman är föreningens högsta beslutande organ. Samtliga medlemmar har rätt att delta på stämman och vara med och fatta beslut. Exempel på beslut som föreningsstämman fattar är val av styrelse och revisor, beslut om ansvarsfrihet för styrelsen och fastställande av balansräkning och resultaträkning.

Extra föreningsstämma kan hållas när styrelsen tycker att det finns anledning till det, när föreningens revisor skriftligt begär det eller när minst en tiondel av alla medlemmar skriftligt begär det. Kallelse får utfärdas tidigast fyra veckor före stämma och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie stämma och senast en vecka före extra stämma.

RÖSTRÄTT

Varje medlem har enligt huvudregeln en röst. Det finns dock undantag, exempel om flera medlemmar äger en bostadsrätt gemensamt, då har de bara en rösträtt. Vem av dem som röstar får de själva komma överens om. Kan de inte komma överens får ingen av dem rösta. En medlem som har flera bostadsrätter i samma förening har bara en röst. Kan inte medlemmen närvara på stämman får han eller hon skicka ett ombud. Ombudet måste då ha en skriftlig fullmakt, den gäller högst ett år. Endast medlemmens make/maka, medlemmens sambo och en annan medlem kan vara ombud. Ombudet kan vara ombud åt max en medlem.

MOTION

En motion är ett förslag från medlem som skall behandlas på föreningsstämman. I stadgarna finns det föreskrivet om när motionen skall vara inlämnad till styrelsen. Styrelsen skall redovisa motionen och sitt ställningstagande till den i god tid före stämman. Motionen skall finnas med som egen punkt på dagordningen till stämman.

PROTOKOLL

Protokoll från stämmorna skall enligt stadgarna vara tillgängliga för medlemmarna senast tre veckor efter stämman. Det är endast stämmaprotokollet som samtliga medlemmar har rätt att ta del av. Protokollen från styrelsesammanträden är inte offentlig eftersom de kan innehålla konfidentiella uppgifter om enskilda medlemmar.

STYRELSE

Stämman utser en styrelse som enligt stadgarna, skall bestå av minst tre och högst fem ordinarie styrelseledamöter och minst en och högst fyra styrelsesuppleanter. Första gången man väljer styrelse är det bra att välja ledamöter på olika mandattider, för att kunna byta ut dem successivt och undvika att hela styrelsen avgår på en gång. För att inte få dödläge vid omröstning är det bra att välja ett udda antal styrelseledamöter.

Styrelsen konstituerar sig själv. Det innebär att styrelsen själv bestämmer vem som skall vara ordförande, kassör osv.

Styrelsen skall registreras hos bolagsverket och samtidigt ange vem som kan teckna firma i föreningen.

Styrelsen ansvarar för förvaltningen av föreningens verksamhet och ska rätta sig efter föreningens stadgar och föreningsstämmans beslut.

ÅRSREDOVISNING

Alla bostadsrättsföreningar måste varje år sammanställa en årsredovisning. Detta är något som den ekonomiska förvaltaren normalt hjälper styrelsen med. Årsredovisningen skall innehålla balansräkning, resultaträkning, uppgifter om ställda panter och ansvarsförbindelser samt en förvaltningsberättelse.

Balansräkningen visar föreningens ekonomiska ställning på balansdagen medan resultaträkningen visar hur vinst eller förlust för räkenskapsåret har uppkommit (årets resultat). Ställda panter avser i föreningens fall de säkerheter, pantbrev och fastighetsinteckningar som lämnats som säkerhet för lån.

REVISION

Stämman utser en revisor som har i uppdrag att granska föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning. Efter granskningen ska revisorn avge en revisionsberättelse till föreningsstämman. I revisionsberättelsen ska revisorn berätta om de tycker att årsredovisningen stämmer överens med verkligheten och om den ger en riktig bild av föreningens ekonomiska ställning och resultat.

INSATS

Insatserna för respektive lägenhet framgår av den ekonomiska planen. Insatsen betalas till föreningen av den första bostadsrättshavaren i respektive lägenhet. Medlemmarnas insatser tillsammans med föreningens lån skall finansiera köpet av föreningens mark och hus. Vid överlåtelse betalas ingen insats till föreningen, utan köparen betalar en köpeskilling till den som säljer bostadsrätten.

ÅRSavgIFT

Årsavgiften skall täcka föreningens årliga kostnader så som drift, löpande underhåll av fastigheten, kapitalkostnader och avsättningar. Styrelsen bestämmer årsavgifterna och skall ta hänsyn till föreningens långsiktiga kostnadsutveckling. Årsavgifterna fördelas enligt bostadsrätternas andelstal. I vissa föreningar kan det förekomma att årsavgiften delas upp i delar. Ett exempel kan vara där föreningens kostnad för värme täcks genom en preliminär månatlig avgift, vilken sedan årligen regleras i förhållande till verklig förbrukning.

Årsavgiften skall betalas månadsvis i förskott senast sista vardagen före varje kalendermånads början.

PANTSÄTTNINGSAVGIFT

Pantsättningsavgiften skall motsvara kostnaden för den administration som föreningen har i samband med underrättelse om pantsättning av bostadsrätt. Enligt bostadsrättslagen skall en notering ske i lägenhetsförteckningen att bostadsrätten är pantsatt. Av stadgarna framgår det att föreningen får ta ut en avgift som motsvarar högst 1 % av basbeloppet.

ÖVERLÅTELSEAVGIFT

Överlåtelseavgift är en avgift som tas ut från säljaren eller köparen i samband med att bostadsrätten överläts. Avgiften skall kompensera föreningen för de administrativa kostnaderna som uppstår i samband med överlåtelsen.

Av stadgarna framgår det att föreningen får ta ut en avgift som motsvarar högst 2,5 % av basbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring.

MEDLEMSKAP

Det är bara till medlemmar som en lägenhet kan upplåtas med bostadsrätt. Medlemskapet är personligt och kan inte automatiskt överlåtas till någon annan. Ansökan om medlemskap görs skriftligen till styrelsen. Det är styrelsen som beslutar om medlemskap. Styrelsen är skyldig att inom en månad från det att ansökan om medlemskap kommit in till föreningen avgöra om medlemskap.

Vill man överklaga styrelsens beslut kan man vända sig till hyresnämnden.

MEDLEMSFÖRTECKNING

Medlemsförteckning är ett offentligt register över föreningens medlemmar. Förteckningen skall innehålla uppgifter om medlemmarnas namn och postadress samt om den bostadsrätt som medlemmen innehar se bostadsrättslagen 9 kap 10§.

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Lägenhetsförteckning är ett icke offentligt register som varje bostadsrättsförening har skyldighet att föra. I registret noteras bland annat ägare till bostadsrätterna samt vilka pantsättningar som finns, se bostadsrättslagen 9 kap 10§.

ANDRAHANDSUTHYRNING

Du får hyra ut din lägenhet i andra hand till någon utomstående, men det krävs ett godkännande av styrelsen.

FÖRSÄKRING

För dig som bor i bostadsrätt är det viktigt att teckna ett utökat försäkringsskydd för fast egendom (bostadsrättstillägget), eftersom du som bostadsrättsinnehavare ansvarar för underhållet av bostaden. Det räcker alltså inte att ha en hemförsäkring som skyddar lösöret. Lösöre är löseegendom som utgörs av fysiska föremål som kan flyttas, till exempel soffa, tv, kläder med mera. Bostadsrättstillägget ersätter skador på fast inredning, det kan till exempel vara vitvaror, badkar, golv och dörrar som skadas vid inbrott eller liknande. Även om föreningens fastighetsförsäkring i vissa fall kan täcka vissa skador, måste du själv betala den del av föreningens självrisk som motsvarar din andel av skadan. Det kan kosta en slant.

Vad får man göra i lägenheten?

Som medlem och boende i en bostadsrättsförening ansvarar man för inre reparationer och underhåll i bostaden. Detta gäller även mark som upplåtits, dvs de lägenheten som har uteplats istället för balkong.

Man avgör alltså själv när det är dags att måla om, byta ut spisen, lägga in parkettgolv och tapetsera eller göra andra förbättringar i lägenheten. Om du önskar utföra större underhållsarbeten i lägenheten, flytta avlopp, väggar och dylikt måste styrelsen lämna sitt godkännande. Inför en renovering ska man som medlem därför lämna en skriftlig förfrågan och förklara kortfattat vad man planerat genomföra.

Det yttre underhållet är föreningens gemensamma ansvar, det gäller exempelvis fasader, tak och trapphus samt installationer av vatten, värme el och ventilation. En del av årsavgiften avsätts till kommande reparationer och underhåll.

Tillsammans skapar ni och era grannar den bomiljö ni vill ha!

Översättningstabell lägenhetsnummer

Brf Höjdparken

Lgh-nummer i
ekonomisk plan

Lantmäteriets lgh-
nummer

Hus A

A201	1002
A202	1003
A203	1001
A301	1101
A302	1102
A303	1103
A401	1201
A402	1202
A403	1203
A501	1301
A502	1302

Hus B

B201	1001
B202	1002
B203	1003
B301	1101
B302	1102
B303	1103
B401	1201
B402	1202
B403	1203
B501	1301
B502	1302

	Övernattningsslägenhet
	0901

ORDNINGSGREGLER FÖR BRF HÖJDPARKEN

För allas trivsel ska fastigheten präglas av nattro från klockan 22.00 – 06.00. Det betyder att TV, radio och stereo används så att dessa inte stör andra. När dessa brukas skall fönster och balkongdörrar vara stängda. Detta gäller även maskiner av olika slag som t ex borrmaskin.

1. Bostadsrättshavaren ska vara aktsam om och väl vårda såväl egen lägenhet som föreningens egendom i övrigt
2. Om det i lägenheten uppstår en sådan skada att dess avhjälpande ej kan uppskjutas skall jourfirman eller styrelsen omedelbart underrättas härom. Beställning av arbeten på bostadsrättsföreningens bekostnad får inte ske utan styrelsens medgivande.
3. I lägenheten får inte utföras sådant arbete som kan störa övriga bostadsrättshavare eller bedrivas yrkes- eller affärsverksamhet utan styrelsens medgivande.
4. Sopor och dylikt ska sorteras och vara väl inslagna och läggas på därför avsedd plats.
5. Uppställning av cyklar, barnvagnar mm skall ställas i därför avsedda utrymmen eller i lägenheten.
6. Gemensamma utrymmen såsom trapphus, tvättstuga mm skall ur brand- och säkerhetssynpunkt samt för utryckningspersonal hållas fria. I gemensamma utrymmen gäller rökförbud. Cigarettfimpar/snusdosor, skräp o. dyl. får inte kastas i gemensamma utrymmen eller på gården
7. Den som har husdjur i sin lägenhet skall se till att de ej för oljud, förorenar eller skadar föreningens eller annan enskild medlems egendom.
8. Mark i anslutning till huset, uteplats, sköts av respektive bostadsrättshavare. Balkongen skottas vid behov. Mattor får ej piskas/ skakas på balkong/uteplats. Blomlådor ska hängas på insidan av räcket, vattnas måttligt så det ej rinner ner på balkonger nedanför. Matning av fåglar på balkongen får ej ske.
9. Endast elgrill är tillåtet på uteplats/balkong. Dessa får endast användas så att obehag inte uppstår för omkringboende. Grillning på gård får endast ske på anvisad plats om sådan finns. Boende är ansvarig för skada orsakad på grund av slarv eller ovarsamhet.
10. Skyltning genom anslag på husets ytterväggar får inte verkställas utan styrelsens särskilda tillstånd. Betr. uppsättande av markiser, inglasning av balkong erfordras styrelsens särskilda tillstånd. Egen parabol får inte uppsättas på föreningens hus eller övriga egendom såsom balkong mm. utan styrelsens godkännande.
11. Bostadsrättshavaren skall rätta sig efter övriga särskilda föreskrifter som utfärdats av styrelsen för gemensamhetsmark, biluppsättningsplatser, kabel-tv-anläggning, soprum och övriga gemensamma yttre och inre anläggningar.

För ovanstående ordningsregler gäller att:

- De är komplement till lagar och stadgar
- Överträdelse kan medföra förverkande av nyttjanderätt av lägenhet som innehas med bostadsrätt
- Styrelsen beslutar om och antar ordningsregler
- Grundläggande respekt och hänsyn skall visas grannar emellan
- Ovanstående föreskrifter ska iakttas av bostadsrättshavarens husfolk och gäster eller de som av denne inrymts i lägenheten.

Med stöd av 7 kap i bostadsrättslagen och föreningens stadgar har styrelsen utfärdat följande ordningsregler (dessa kan givetvis kompletteras eller ändras genom nytt styrelsebeslut).

Eskilstuna 2014-03-11

BRF HÖJDPARKEN
STYRELSEN

UNDERHÅLLSANSVAR I EN BOSTADSRÄTT.

I en bostadsrätt har du som ägare ett visst ansvar för skötsel och underhåll av din lägenhet, här följer en lista över vilka områden som bostadsrättsföreningen ansvarar för och vilka områden du som bostadsrättsägare ska sköta.

Byggdelen	Brf.s ansvar	Medlems ansvar	Anmärkning
YTTERDÖRR			
Ytbehandling av utsida ytterdörr	✓		
Ytbehandling insida ytterdörr, lister, foder, karm mm.		✓	Vid byte av dörr ska gällande normer för brandklass och ljud uppfyllas.
Lås, handtag, ringklocka och beslag.		✓	
GOLV			
Parkett och klinker.		✓	I badrum ingår även bakomliggande fuktspärr.
FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR			
Yttre målning	✓		
Karm och båge	✓		
Inre målning		✓	
Fönsterglas, spröjs, kitt		✓	
Beslag, spanjolett, handtag, tätninglistor, persienner, markiser		✓	
BALKONG, UTEPLATSER, TAKTERRASSER			
Underhåll av räcke, balkongtak och utsida av balkongfront.	✓		
Ytbehandling av balkong- och terrassgolv		✓	

Rengöring av golv och räcken		✓	
------------------------------	--	---	--

Byggdel	Brf.s ansvar	Medlems ansvar	Anmärkning
VVS-ARTIKLAR			
Tvättställ, blandare, vattenlås, diskbänk, avstängningsventil, packningar och bottenventiler.		✓	
Badkar, duschkabin och duschslang		✓	
WC-stol, porslin och sits.		✓	
Avloppsledningar med golvbrunn.	✓		Rengöring och underhåll svarar medlemmen för.

VÄGGAR OCH TAK			
Ytskikt på väggar och tak		✓	

VITVAROR			
Kyl och frys		✓	
Spishäll och ugn		✓	
Mikrovågsugn		✓	
Köksfläkt		✓	
Diskmaskin		✓	
Tvättmaskin och torktumlare		✓	

VENTILATION OCH VÄRME			
Ventilationskanaler samt köksfläkt och spiskåpa som utgör del av husets ventilation	✓		
Ventilationsdon		✓	
Radiatorer, värmeledning ventil och termostat.	✓		

EL-ARTIKLAR			
--------------------	--	--	--

Strömbrytare och vägguttag		✓	
Elcentral och elledningar i lägenheten		✓	De delar som är synliga och bara tillhör den egna bostaden.

Byggdel	Brf.s ansvar	Medlems ansvar	Anmärkning
FÖRRÅD, GEMENSAMMA UTRYMMEN			
Förråd som tillhör bostaden		✓	
Gemensamma utrymmen	✓		

MARK OCH UTEPLATS			
Snöskottning och renhållning		✓	Gäller balkong och uteplats

ÖVRIGT			
Badrumsskåp, klädhylla och annan fast inredning		✓	
Brandvarnare		✓	
Postfack	✓		
Tidningsklämma		✓	
Namnskylt	✓		



Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

5-årsgarantin1 meddelande

Hans Bergström <hasse_bergstrom@telia.com>

1 april 2017 12:21

Till: Anita Lundqvist <anita.lundkvist52@hotmail.com>, Anton Cucu <anton.cucu@telia.com>, Bengt Stenvinkel <bengtstenvinkel@gmail.com>, Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, Britta Tjernberg Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Dagmar Sarsten <dagmar.sarsten@telia.com>, Göran Klintberg <fam.klintberg@telia.com>, Göte Ekström <lyttge@yahoo.se>, Hans Sarsten <hans@sarsten.se>, Håkan Forsell <h.forsell@hotmail.com>, Ia Holmstrand <ia.holmstrand@outlook.com>, Inger Svensson <inger.svenson@gmail.com>, Irene Hellström <irene.hellstrom@telia.com>, Kent Holmstrand <kent.holmstrand@outlook.com>, Kerstin Améen <louis.ameen@home.se>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Kristina Bergman <kristina.m.bergman@gmail.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>, Leif Skytt <skyttleif@gmail.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>, Licelott Grandin <lice.grandin@gmail.com>, Michael Halvarsson <zerkka@gmail.com>, Mona Forsberg <mona.kristin@telia.com>, Monika Bergström <monika.bergstrom@telia.com>, Monika Eriksson <monikameriksson@hotmail.com>, Stefan Norell <stefan.sn25@gmail.com>, Ulla-Stina Julin <us.julin@gmail.com>

Hej igen.

Ett litet förtydligande bara:

Vår 5-åriga garanti började räknas från godkänd slutbesiktning, d.v.s. garantin gäller t.o.m. 2019-08-19.

Hälsningar

Hasse B.

GARANTIER OCH FELANMÄLAN.

Innan inflyttningen genomförde en opartisk besiktningsman en slutbesiktning för att säkerställa att bostaden är i godkänt skick och är utförd enligt handling. Eventuella besiktningsfel åtgärdas kostnadsfritt.

Om ni upptäcker fel efter inflyttning, dock inom sex månader, är det viktigt att omgående anmäla dessa. Våra servicetekniker åtgärdar de fel som bedöms som byggtekniska fel och inte faller inom ramen för tillåten byggfelsnorm.

Peab har dock ett garantiansvar och två år efter slutbesiktningen genomförs därför ytterligare en besiktning, en garantibesiktning.

Peab ansvarar inte för fel som orsakats av slitage eller misskötsel. Vi vill därför poängtera vikten av att följa drifts- och underhållsinstruktioner för att bevara bostaden i bästa skick och samtidigt få en optimal boendemiljö.

Var noga med att vårda ert nya hem.

FELANMÄLAN UNDER GARANTITIDEN

För att få snabbast service om det **under garantitiden** dyker upp några fel i er bostad kontakta:

HSB Sörmlandsbostäder AB (se bif)

Felanmälan tel ~~0152-101 64~~ (09.00-15.00)

010-443 5500



HSB Sörmlandsbostäder AB

Välkommen till Brf. Höjdparken

Denna fastighet förvaltas av
HSB Sörmlandsbostäder AB

Felanmälan:

0152-101 64, kl 09.00-15.00

Vid de tillfällen det är upptaget så
lämna ett meddelande så ringer vi tillbaka

Felanmälan via internet;

www.hsb.se/sodermanland

(tjänster/felanmälan/Strängnäs)

Kontoret finns på:

Skogsvägen 31, 645 34 Strängnäs
Öppet vardagar 09.00-12.00

Förvaltare:

Lennart Sjögren 0152-130 51

Fastighetsjour:

Akut felanmälan görs efter kontorstid till
Securitas 010-470 55 39

Störningsjour:

Securitas 010-470 55 39

Fastighetsskötare:

Mattias Utsi

Välkommen till er nya bostad! Adress Nygatan 32 A och B
Datum för inflytt (slutbesiktn datum): 2014-10-15

Vi hoppas att ni kommer att trivas och vara nöjda med er köksutrustning. Om ni har frågor eller om någon av era köksapparater inte fungerar tillfredställande, ber vi er att kontakta BSH Home Appliances AB. Uppge att ni bor i ett byggprojekt som byggts av , ha även ert kontrakt med byggföretaget tillgängligt där inflyttningsdagen visas. Ni hittar även svar på många av era frågor i bruksanvisningen.

Skriv ned E-numret och FD-numret, ex. WM145471DN/18, FD8810, innan ni kontaktar oss. Dem finns på produktens typskylt (se nedan) eller i bruksanvisningen, där det finns en extra typskylt. Om ni har separat håll ber vi er att fästa den lösa etiketten på lämpligt ställe i bruksanvisningen. Typskyltens plats:

Kyl, frys, kyl/frys: Vänster innervägg långt ned
Diskmaskin, ugn, mikro: Luckans kant
Tvätt, Torktumlare: Luckans insida
Spis: Lådan under ugnen eller på ugnsluckans kant
Håll: Undersidan



VIKTIGT: Vid längre frånvaro, bryt vattentillförseln i bostaden till de apparater som har vattenanslutning.



**Ytterligare information
hur du hittar din typskylt:**

	bosch-home.se/typskylt	siemens-home.se/typskylt	gaggenau.se/typskylt
Allmänna frågor:	08-734 12 00	08-734 12 00	08-734 12 00
Boka servicebesök online:	bosch-home.se/servicebesok	siemens-home.se/servicebesok	
På telefon:	0771-11 22 77	0771-11 22 77	08-734 1370
Köp av tillbehör, rengöringsmedel och reservdelar:	bosch-eshop.se	siemens-eshop.se	gaggenau-eshop.se
Bruksanvisningar för nedladdning:	bosch-home.se/bruksanvisningar	siemens-home.se/bruksanvisningar	gaggenau.se/bruksanvisningar
Hemsida:	bosch-home.se	siemens-home.se	gaggenau.se
Besök gärna våra Showroom!	Besöksadress: Landsvägen 32, Solna. Tel: +46 (0) 8 734 12 00		

Med vänlig hälsning,
BSH Home Appliances AB



BOSCH AND SIEMENS HOME APPLIANCES GROUP

BSH Home Appliances AB
 Box 503
 Landsvägen 32
 S-169 29 SOLNA
 Telefon: +46 771 11 22 77

Bankgiro: 709-1705
 Plusgiro: 7 24-5
 Org nr: 556201-4182
 VAT nr: SE556201418201

Säte: Stockholm
 Företaget innehar F-skattebevis
 Tillämpar EHL
 branschbestämmelser www.ehl.se



HSB Sörmlandsbostäder AB

se mät 1/4-12

NYTT TELEFONNUMMER

HSB Södermanland har bytt växel och med detta telefonnummer.

Nytt telefonnummer gällande felanmälan är:

010-442 55 00

Telefonnummer till Securitas tekniska jour och störningsjour är samma som tidigare:

010-470 55 39

Felanmälan som ej brådskar kan även göras på:
www.hsb.se/sodermanland

HSB Sörmlandsbostäder AB



Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Felanmälningar

1 meddelande

Hans Bergström <hasse_bergstrom@telia.com>

1 april 2017 08:27

Till: Anita Lundqvist <anita.lundkvist52@hotmail.com>, Anton Cucu <anton.cucu@telia.com>, Bengt Stenvinkel <bengtstenvinkel@gmail.com>, Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, Britta Tjernberg Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Dagmar Sarsten <dagmar.sarsten@telia.com>, Göran Klintberg <fam.klintberg@telia.com>, Göte Ekström <lyttge@yahoo.se>, Hans Sarsten <hans@sarsten.se>, Håkan Forsell <h.forsell@hotmail.com>, Ia Holmstrand <ia.holmstrand@outlook.com>, Inger Svensson <inger.svenson@gmail.com>, Irene Hellström <irene.hellstrom@telia.com>, Kent Holmstrand <kent.holmstrand@outlook.com>, Kerstin Améen <louis.ameen@home.se>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Kristina Bergman <kristina.m.bergman@gmail.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>, Leif Skytt <skytteleif@gmail.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>, Licelott Grandin <lice.grandin@gmail.com>, Michael Halvarsson <zerkka@gmail.com>, Mona Forsberg <mona.kristin@telia.com>, Monika Bergström <monika.bergstrom@telia.com>, Monika Eriksson <monikameriksson@hotmail.com>, Stefan Norell <stefan.sn25@gmail.com>, Ulla-Stina Julin <us.julin@gmail.com>

Hej alla.

Vi har ju hittills anmodats att anmäla våra fel och brister till HSB, men PEAB har nu övertagit den funktionen, så därför skall våra felanmälningar i fortsättningen gå till:

kundcenter@peabbostad.se.

Vi har inte fått något telefonnummer eller kontaktperson för felanmälningarna, så de bör därför skickas med e-post.

Jag vill även i detta sammanhang meddela att enligt uppgift har vi 5 års garanti på bl.a. våra vitvaror, räknat från inflyttningsdatum.

Det innebär att fabrikantens 2-årsgaranti är förlängd, där PEAB står för de sista 3 åren, och det är därför viktigt att eventuella önskemål om service eller reparationer på utrustningen skall riktas till PEAB.

Hälsningar

Hasse B.

NRG-farmasker - Vadrum

Drift- och underhållsinstruktioner persienn

Rengöring :

Persiennen är av hög kvalitet och kräver inget speciellt underhåll för dess funktion. Persiennen utsätts dock för damm och smuts och bör rengöras minst en gång vartannat år för bästa finish. Använd dammborste eller mjuk trasa och ljummet vatten. Det går också att använda en dammsugare med mjuk borste vid rengöringen. Vid fönstertvätt är persiennen tack vare sina snabbfästen enkel att ta ner och hänga upp igen.

Varning för fall:

Vid underhåll eller reparation av persienn finns risk för fall från t.ex. stege. Säkerställ att stegen står stadigt på underlaget. Använd lämpliga arbetsskor och studera stegens bruksanvisning för att minimera olycksrisken. Iakttag största försiktighet vid arbete på hög höjd p.g.a. ökad olycksrisk.

Varning för hängande linor:

Linor (loopar) som inte har delbara linknappar skall aldrig finnas i en höjd som barn eller husdjur kan nå. Det är då möjligt att de kan få linorna kring halsen. För att undvika att barn når persiennlinan rekommenderas att linorna placeras på en sådan höjd att de ej kan nås av barn eller husdjur.

Varning för skarpa listkanter:

Man skall hantera persiennen försiktigt och gärna använda tunna lämpliga arbetshandskar eftersom listkanterna kan vara vassa.

För motoriserade persienn – inkoppling och service:

Motoriserade persienn skall anslutas med fast installation till fastighetens elnät. Inkoppling och service av elektriska komponenter får enligt lag endast utföras av behörig elektriker. För att undvika att barn manövrerar persiennen rekommenderas att manöverdon placeras oåtkomligt för barn. Undvik att använda solskyddet om du misstänker fel i elektriska komponenter eller kablage. För detaljerad beskrivning om koppling av motorer och automatiska styrningar hänvisas till persiennmotorns bruk anvisning.

Skötselanvisning

För att LEIAB-fönstret skall bibehålla sin goda funktion och finish under många år, rekommenderar vi följande skötselråd.

1

Rörliga delar på spanjolett och övriga beslag runt fönstret ska smörjas 1-2 gånger/år. Smörj även i smörjhålen kring låskistan. *Se figur 1 och 2.* För bästa resultat rekommenderar vi silikonspray, remspray eller vitoljespray. Man ska ej använda aggressiva oljor, t.ex. motorolja.

2

Då ytterglaset levereras med en vaxhinna för att minimera reprisken, kan man göra första fönsterputsen med t-spritblandning för att få bort den. Vi rekommenderar en blandning som består av 1 del t-sprit och 3 delar vatten. Därefter bör tvättning av fönstret göras på traditionellt vis med fönsterputsmedel och textilduk/gummiskrapa. Om det finns persiennerna i fönstret, undvik att få putsmedel på dem. Efter avslutad fönsterputs, fäll alltid ner persiennen och låt den vara nere tills man är säker på att ingen fukt finns kvar på persiennens lameller.

3

Aluminiumdelarna på fönstrets utsida bör tvättas med fönsterputs och textilduk/sämskskin minst 1 gång/år. Använd aldrig lösnings- eller frätande medel på tätningslister eller målade ytor.

4

Tätningsslisterna på fönstrets insida är av silikon och behöver ej underhållas. Dock är både den yttre och den inre listen monterade så att de lätt kan bytas ut om de skulle bli skadade.

5

Vid delning av kopplade bågar till fönster och fönsterdörrar, använd en mindre skruvmejsel för att öppna/lyfta koppelhakens arm (2 alt. 3 st./båge) *se figur 3.* Smörjes 1 gång/år eller vid behov enligt punkt 1 ovan.

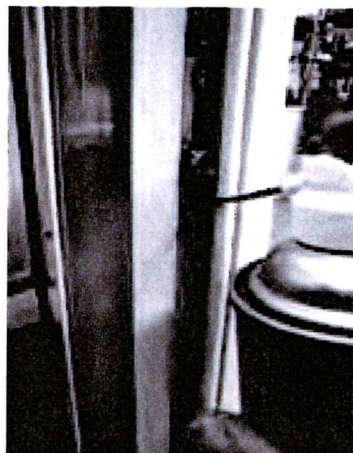
6

Vid rengöring av persiennerna, fäll ner och stäng persiennens lameller och damma försiktigt med en torr eller lätt fuktad trasa. Stryk över lamellerna försiktigt uppifrån och nedåt. Låt alltid persiennen vara nedfälld efter rengöring tills persiennens lameller är riktigt torra. Persiennen får ALDRIG dras ihop med fuktiga lameller.

Figur 1



Figur 2



Figur 3

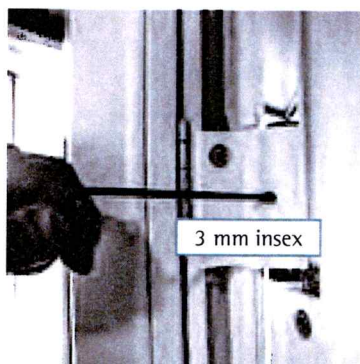


Utåtgående fönsterdörr

Justeringsanvisning

Kolvjusteringar – utföres på samma sätt som inåtgående fönster

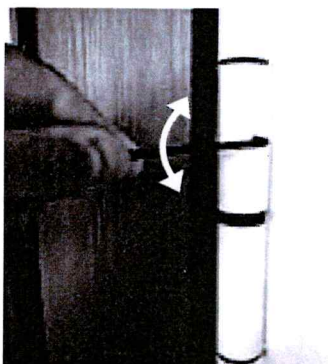
Sidojustering



- 1
Lossa
stoppskruven
på gångjärnets
insida.



- 2
Tag bort
pvc-propp på
gångjärnets
utsida.

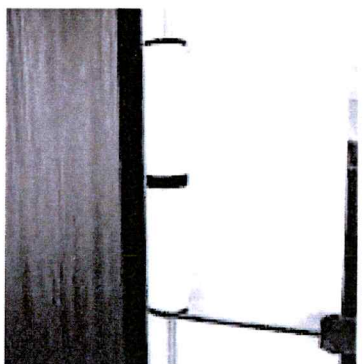


- 3
Justera
gångjärnet i
valfri riktning.
Sätt tillbaka
pvc-propp.

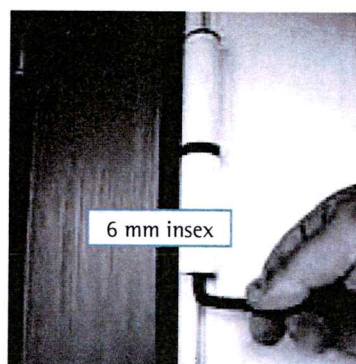


- 4
Skruva fast
stoppskruven.

Höjdjustering



- 1
Lossa täck-
pluggen med
kniv eller dylikt
verktyg.



- 2
Justera
gångjärnet i
valfri höjd och
testa. Följ efter
med de andra
gångjärnen.
Sätt tillbaka
täckpluggen.

Notera

- De övre och undre gångjärnen kan behöva justeras i sidled åt olika håll. Exempel: De övre gångjärnen justeras mot karmen och det undre gångjärnet justeras från karmen.

LEIAB
FÖNSTER

WWW.LEIAB.SE

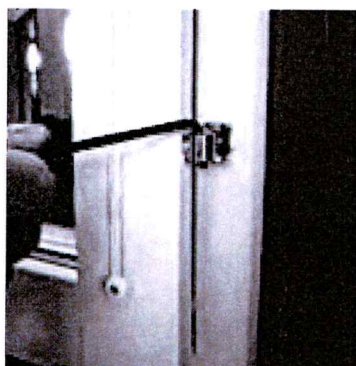
Inåtgående fönster/fönsterdörr

Justeringsanvisning – Winkhaus

Fönsterjusteringar

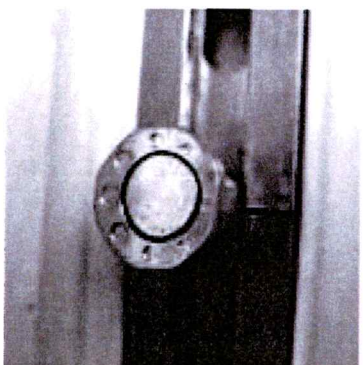


1
Slå upp sprinten
med en hammare.

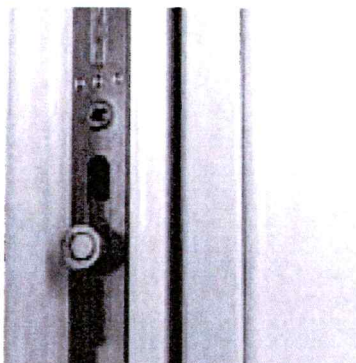


2
Justera gångjärnet
i sidled med ett
lämpligt verktyg
t.ex. insexnyckel.
Sätt tillbaka sprinten.

Kolvjusteringar

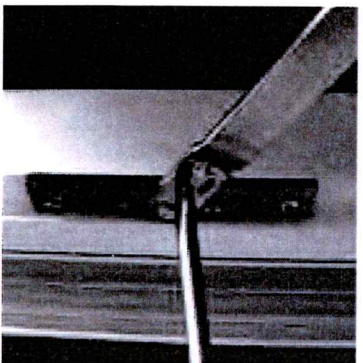


1
Stängningstrycket
kan ändras. Innan
justering, kontrollera
att kolven är rätt
centrerad vid strecket.

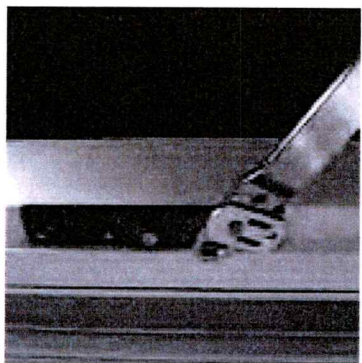


2
Kolven är excentrisk
och har 7 st olika
justeringsmöjligheter.
Vrid kolvarna för
önskat stängnings-
tryck.

Demontering av fönsterbroms



1
Sätt en spårmejsel
i ett av de två
urstansade hålen.
Vrid därefter mejseln
så fästet går ur sitt
läge.



2
För ner bromsarmen.
Bromsen är nu fri-
gjord. Vid montering,
gör stegen i omvänd
ordning.
*OBS: Använd aldrig
tang, hammare el.
dyl.*

Notera

- De övre och undre gångjärnen kan behöva justeras i sidled åt olika håll. Exempel: De övre gångjärnen justeras mot karmen och det undre gångjärnet justeras från karmen.

LEIAB
FÖNSTER

WWW.LEIAB.SE



DOORIA®

www.Dooria.net

Underhållsanvisningar för:

Ytterdörrar

Innerdörrar och

Massiva dörrar

Skötselanvisning Dooria ytterdörrar

Teakdörrar & ekdörrar

Samtliga teakdörrar är grundbehandlade med teakolja/ekolja. Solljus, vind och vatten bryter ner ytan om underhåll ej utföres. Efter montage av dörren skall oljning utföras till full mättnad.

Vi rekommenderar en lacknaftabaserad teak-/ekpigmenterad träolja. Rekommenderad olja: natura oil Beckers eller liknande.

Dörren oljas till full mättnad. Underhåll skall utföras i princip 2 gånger om året eller vid utsatt läge efter behov.

Furudörrar

Samtliga furudörrar levereras grundoljade och skall omgående behandlas av kunden.

Efter montage av dörren skall dörren oljas/laseras.

Vi rekommenderar en lacknaftabaserad träolja/lasyr anpassad för furu, vilket finns att tillgå i fackhandeln. Oljas dörren bör denna behandling upprepas varje år.

Målade dörrar

Våra fabriksmålade dörrar är behandlade med alkydfärg.

Vi rekommenderar behandling med bilvax för att dörrens yta skall bestå så länge som möjligt. Bättring av skador skall utföras med för ändamålet lämplig lackfärg.

Drift & skötsel

Täckmålade dörrar och karmar från Dooria är behandlade med alkydfärg i nyans enligt översänd orderbekräftelse.

Skador skall utan dröjsmål bättras med för ändamålet lämplig färg. Vid större skador rekommenderar vi att spackling och grundmålning även utföres. Vänd er till färgfackhandeln för råd.

Rengöring av dörrblad utföres med lätt fuktad trasa. Vid grov nedsmutsning kan mild tvålösning användas. Vi rekommenderar att man 1 gång/år vaxar dörren med vanligt bilvax, på detta sätt ökar dörrens livslängd avsevärt.

Vid felaktig hantering samt icke utfört underhåll faller alla garantiåtaganden.

Eventuella reklamationer skall skriftligen anmälas till återförsäljaren eller till Dooria Sverige AB.

Reklamationer som beror på felaktigt handhavande eller bristande underhåll kommer ej att åtgärdas. Det är av största vikt att

kunden kontrollerar att så ej är fallet då Dooria vid ej godkänd reklamation förbehåller sig rätten att debitera servicemans kostnader på kunden.

Skötselanvisning Dooria innerdörrar

Trä är ett levande material som påverkas och förändras vid fukt- och temperaturväxlingar. Se till att hålla rummets temperatur och relativa luftfuktighet så konstant som möjligt genom god uppvärmning och god ventilation.

För att undvika allt för stora rörelser i trämaterialiet skall relativa fuktigheten (RF) vara inom intervallet 30–60%. Eftersom det är innerdörrar bör samma klimat råda på båda sidor.

Var observant på olika träslags tekniska egenskaper såsom hårdhet, intryck- och repkänslighet, färg mm. Skydda dörren mot väta och torka bort allt spill omedelbart.

Städning

Gör till rutin att avlägsna synlig smuts. Dammsugning med fast borstmunstycke avlägsnar de flesta torra partiklar. Fuktorkning med en hårt urvriden skurduk utförs vid behov. I vattnet kan tillsättas några droppar såpa eller mildt syntetiskt rengöringsmedel, typ handdiskmedel utan ammoniak. Använd aldrig genomvåt trasa.

Klarlackerade, laserade, betsade eller täckmålade dörrar

Underhåll

Dörrens lackyta underhålls genom överlackering vid behov. En förutsättning är att dörren inte behandlats med vax eller polish. Före lackering skall dörren

mellanslipas med fint slippapper/slipnät, 150 eller finare. luddfri, urvriden torkduk före lackering. Använd en vattenburen lack av god kvalitet.

Renovering

Skador kan överlackeras efter rengöring och en lätt puts med ett fint slippapper. Detta förutsätter dock att dörren inte behandlats med vax eller polish. Om så är fallet måste det tidigare lackskiktet helt slipas bort före behandling.

Fläckborttagning

Avlägsna fläckar innan de hunnit torka in i lacken och eftertorka om nödvändigt med rent vatten. Använd en väl urvriden trasa. En lackerad dörr skadas av för mycket och hett vatten, starka rengöringsmedel som t ex perkloretylen, thinner, aceton och T-sprit. Använd därför dessa fläckborttagningsmedel med stor försiktighet.

OBS! Slipning med stålull och skumylon kan repa lacken.

Fläckar av:

Choklad, fett, frukt, glass, grädde, juice, kaffe, läsk, saft, te, vin, ägg, öl, exkrementer, kräkningar, urin	Neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel utan ammoniak utspädd i ljummet vatten
Asfalt, gummi, olja, skokräm, sot, svårare fläckar av choklad och fett	Tvättnafta, lacknafta
Färgkritor, läppstift, tusch	T-sprit 50% (spädd med vatten)
Stearin, tuggummi	Kylspreja eller lägg en plastpåse med isbitar på fläcken. Skrapa sedan försiktigt
Blod	Kallt vatten

Tas bort med:

OBS! Bearbetad yta får nästan alltid annorlunda utseende efter bättring.

Skötselanvisning Dooria innerdörrar

Oljade dörrar

Oljade dörrar levereras endast grundoljade och skall snarast efterbehandlas med möbelolja. Smärre blanka ytor kan finnas och beror på ett visst oljeöverskott. Vid första behandlingstillfället är det lämpligt att slipa de blanka partierna och dörrbladens yta i samband med oljningen. Använd då ett fint sandpapper, grovlek 220–320 och slipa i fiberriktningen. Hårda partier i trästrukturen förblir ofta blanka då dessa inte absorberar olja på samma sätt som mjuka partier.

Underhåll

Underhållet avgörs av hur hårt slitaget dörren utsatts för. Normalt utförs det första underhållet ca 2–3 månader efter grundbehandlingen/ibruktagandet. En oljad dörr skall under dess första år regelbundet ges periodiskt underhåll i offentlig miljö, i privat miljö endast vid behov. En tumregel för periodiskt underhåll i offentlig miljö är vid normalslitage 1–3 gånger/år. Torrpolerering då och då höjer finishen. Gnugga med en mjuk trasa.

Fördelen med oljebehandling är att man kan punktförbättra samt underhålla en del av ytan. Vid ojämnt slitage av dörren, t ex området nära handtaget, skall dessa ytor underhållsoljas oftare än övrig yta. Använd erforderlig skyddsutrustning och sorj för god ventilation. Läs instruktionerna på förpackningen.

Använda trasor dränks i vatten och/eller läggs i plåtburk med tättslutande lock för att förhindra självantändning.

Verktygen rengörs i lacknafta. Oljebehandling får inte utföras i närheten av öppen eld eller heta föremål. Rökning får inte förekomma under behandlingens gång. Ovanstående gäller för lösningsmedelbaserade oljor, det finns vattenbaserade alternativ. Kontrollera alltid med din oljetillverkare vad som gäller angående skydds- eller säkerhetsutrustning.

Fläckborttagning

Ta bort fläckar regelbundet. För bästa resultat bör fläckar avlägsnas när de är färska och inte hunnit torka in i dörren. Eftertorka om nödvändigt med rent vatten. Använd en väl urvriden trasa. En oljad dörr skadas av för mycket vatten, starka alkaliska rengöringsmedel och kraftiga lösningsmedel. Följ fläckschemat nedan.

Börja med steg 1 och fortsatt nedåt genom schemat tills fläcken ger med sig.

- Steg 1** Svag såplösning, eventuellt kompletterad med bearbetning av fläcken med vit nyllonduk.
- Steg 2** Byt ut såplösningen mot tvättnafta samt bearbeta fläcken med vit nyllonduk.
- Steg 3** Slipa bort fläcken med grön nyllonduk eller fint slippapper (min 180-korn). Slipa i fiberriktningen.
- Steg 4** Om fläcken ej går bort på annat sätt, skrapa med rakblad, kniv eller sickel.

Om fläckborttagningen orsakar nedmattning av ytan eller ljusa fläckar, komplettera punktvis med olja. Använd trasa eller pensel, vänta 15–20 minuter, efterpolera för hand med röd eller vit nyllonduk. Upprepa om det är nödvändigt.

OBS! Bearbetad yta får nästan alltid annorlunda utseende efter bättring.

Skötselanvisning Doria massiva dörrar

målade och lackade dörrar

Produktinformation

OBS: Tejp får ej sättas på målade eller lackade ytor.
Tejp härdar tillsammans med lack och skadar ytan.

Täckfärgsmålade dörrblad (DH 390):

Tvåkomponents halvblank syrahärdande täckfärg (härdblackfärg) som uppfyller höga krav på fylldhet, repfasthet, nötning, ytkänsla och utseende samt har hög hårdighet mot de flesta hushållskemikalier, fett och lösningsmedel.

Täckfärgsmålade karmar (DH 390): Tvåkomponents halvblank syrahärdande täckfärg (härdblackfärg) med god elasticitet. I övrigt lika egenskaper som ovan.

Lackerade dörrblad (UV-lack): Tvåkomponents syrahärdande grundlack för icke vätande behandlingar på ljusa träslag. Innehåller ljusskydd som fördröjer träs gulning. Ger god grund för topplacken DM 394-0018 och skyddar mot fläckar och fett.

Rengöring

Allmänt: Använd flytande rengöringsmedel typ Nordex Exotol som är effektivt men ändå mildt mot ytorna. Även lacknåta kan användas för att avlägsna feta beläggningar på ytan. Använd ej produkter med ammoniak eller med slipmedel som repar ytan. Ej skurpulver.

Målade ytor: Lämplig koncentration är 3 ml Exotol per liter vatten. Fukta ytan nedifrån och upp men rengör sedan uppifrån och ned. Annars finns risk för ränder. Torka efter med svamp eller fuktig trasa. Svårare fläckar bearbetas lätt med ett vitt skurnylon och med koncentrerat rengöringsmedel. Använd ej thinner.

Lackerade ytor: Använd ej överskott av vatten på färdiga ytor, då färdiga kan resa sig. Doppa svamp eller trasa i Exotollösning (3 ml per liter vatten) och vrid ur väl. Torka uppifrån och ned. Skölj ur väl, vrid ur och torka efter. Använd ej thinner.

Underhåll

Allmänt: Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Målade ytor: Enbart rengöring.

Lackerade ytor: Om nödvändigt, kan användas de produkter som används för normalt möbelunderhåll t.ex. möbelsvax och vaxpolish.

Bättring

Målade ytor: Mindre skador penselbättras med syntetisk lackfärg i lämplig glans och kulör t.ex. Beckers lackfärg. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning med syntetisk lackfärg i lämplig kulör och glans t.ex. Beckers lackfärg. Slipning och tvättning av ytan före ommålning. Omsprutning kan ske med tvåkomponents syrahärdande täckfärg Care DH 390 i rätt kulör och glans.

Lackerade ytor: Mindre skador penselbättras med syntetisk klarlack i lämplig glans t.ex. Beckers klarlack. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning med syntetisk lackfärg i lämplig kulör och glans t.ex. Beckers klarlack eller Träplast matt. Omsprutning kan ske med tvåkomponents syrahärdande täckfärg Care DM 394-0018.

Skötselanvisning Dooria massiva dörrar

Rekommendationer för rengöring av laminat

Rengöring och underhåll:

Undvik polerande och repande rengöringsmedel.

Syror och starka färgämnen bör avlägsnas omedelbart.

	TORR TRASA	FUKTIG TRASA	VARMT VATTEN OCH RENGÖRINGSMEDEL	ICKE REPANDE RENGÖRINGSMEDEL	SPRIT	ACETON ELLER FÄRGBORT-TAGNINGSMEDEL
Alkohol			X	X	X	
Bläck/kulspets			X	X		
Blekmedel		X	X	X		
Blod			X	X		
Kalk/krita		X	X	X		
Decinficeringsmedel		X				
Damm	X					
Färg Permanent					X	X
Färg Vattenlöslig			X	X		
Fingeravtryck		X	X	X		
Handkräm		X	X	X		
Läppstift			X	X		
Nagellack						X
Nikotin			X	X		
Olja, veg el mineral		X	X	X		
Lösningsmedelbaserad färg					X	
Vattenbaserad färg			X	X		
Parfym			X	X	X	
Schampo		X	X	X		
Skokräm					X	
Tvålrester		X	X	X		
Te, kaffe		X	X	X		
Tandkräm		X	X	X		
Urin		X	X	X		
Vaxkrita					X	

Skötselanvisning Dooria Glaspartier

Produktinformation

OBS: Tejp får ej sättas på målad eller lackad yta. Tejp härdar tillsammans med lack och skadar ytan.

Täckfärgsmålade partier-fyllningar (DH 390): Tvåkomponents halvblank syrahärdande täckfärg (härdlackfärg) som uppfyller höga krav på fyllighet, repfasthet, nötning, ytkänsla och utseende samt har hög hårdighet mot de flesta hushållskemikalier, fett och lösningsmedel.

Täckfärgsmålade karmar pariter (DH 390): Tvåkomponents halvblank syrahärdande täckfärg (härdlackfärg) med god elasticitet. I övrigt lika egenskaper som ovan.

Lackerade partier-fyllningar(UV-lack): Tvåkomponents syrahärdande grundlack för icke vätande behandlingar på ljusa träslag. Innehåller ljusskydd som fördröjer träets gulning. Ger god grund för topplacken DM 394-0018 och skyddar mot fläckar och fett.

OBS: Tejpa ej på målad eller lackad yta. Tejp härdar tillsammans med lacken och skadar ytan

Rengöring

Allmänt: Använd flytande rengöringsmedel typ Nordex Exotol som är effektivt men ändå mildt mot ytorna. Även lacknafta kan användas för att avlägsna feta beläggningar på ytan. Använd ej produkter med ammoniak eller med slipmedel som repar ytan. Ej skurpulver.

Målade ytor: Lämplig koncentration är 3 ml Exotol per liter vatten. Fukta ytan nedifrån och upp men rengör sedan uppifrån och ned. Annars finns risk för ränder. Torka efter med svamp eller fuktig trasa. Svårare fläckar bearbetas lätt

med ett vitt skurnylon och med koncentrerat rengöringsmedel. **Använd ej thinner.**

Lackerade ytor: Använd ej överskott av vatten på fänerade ytor, då fänerat kan resa sig. Doppa svamp eller trasa i Exotollösning (3 ml per liter vatten) och vrid ur väl. Torka uppifrån och ned. Skölj ur väl, vrid ur och torka efter. **Använd ej thinner.**

Underhåll

Allmänt: Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Målade ytor: Enbart rengöring.

Lackerade ytor: Om nödvändigt, kan användas de produkter som används för normalt möbelunderhåll t.ex. möbelvax och vaxpolish.

Bättring

Målade ytor: Mindre skador penselbättras med syntetisk lackfärg i lämplig glans och kulör t.ex. Beckers lackfärg. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning med syntetisk lackfärg i lämplig kulör och glans t.ex. Beckers lackfärg.

Slipning och tvättning av ytan före ommålning. Omsprutning kan ske med tvåkomponents syrahärdande täckfärg Care DH 390 i rätt kulör och glans.

Lackerade ytor: Mindre skador penselbättras med syntetisk klarlack i lämplig glans t.ex. Beckers klarlack. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning med syntetisk lackfärg i lämplig kulör och glans t.ex. Beckers klarlack eller Träplast matt. Omsprutning kan ske med tvåkomponents syrahärdande täckfärg Care DM 394-0018.

Skötselanvisning

För att LEIAB-fönstret skall bibehålla sin goda funktion och finish under många år, rekommenderar vi följande skötselråd.

1

Rörliga delar på spanjolett och övriga beslag runt fönstret ska smörjas 1-2 gånger/år. Smörj även i smörjhålen kring låskistan. *Se figur 1 och 2.* För bästa resultat rekommenderar vi silikonspray, remspray eller vitoljespray. Man ska ej använda aggressiva oljor, t.ex. motorolja.

2

Då ytterglaset levereras med en vaxhinna för att minimera reprisen, kan man göra första fönsterputsen med t-spritzblandning för att få bort den. Vi rekommenderar en blandning som består av 1 del t-spritz och 3 delar vatten. Därefter bör tvättning av fönstret göras på traditionellt vis med fönsterputsmedel och textilduk/gummiskrapa. Om det finns persienner i fönstret, undvik att få putsmedel på dem. Efter avslutad fönsterputs, fäll alltid ner persiennen och låt den vara nere tills man är säker på att ingen fukt finns kvar på persiennens lameller.

3

Aluminiumdelarna på fönstrets utsida bör tvättas med fönsterputs och textilduk/sämskskin minst 1 gång/år. Använd aldrig lösnings- eller frätande medel på tätningslister eller målade ytor.

4

Tätningslisterna på fönstrets insida är av silikon och behöver ej underhållas. Dock är både den yttre och den inre listan monterade så att de lätt kan bytas ut om de skulle bli skadade.

5

Vid delning av kopplade bågar till fönster och fönsterdörrar, använd en mindre skruvmejsel för att öppna/lyfta koppelhakens arm (2 alt. 3 st./båge) *se figur 3*. Smörjes 1 gång/år eller vid behov enligt punkt 1 ovan.

6

Vid rengöring av persienner, fäll ner och stäng persiennens lameller och damma försiktigt med en torr eller lätt fuktad trasa. Stryk över lamellerna försiktigt uppifrån och nedåt. Låt alltid persiennen vara nedfälld efter rengöring tills persiennens lameller är riktigt torra. Persiennen får **ALDRIG** dras ihop med fuktiga lameller.

Figur 1



Figur 2



Figur 3



Drift och Underhåll

Dörrar från Daloc

4

Innehåll:

Skötselinstruktioner **Dörrar**

..... **Skjutport S88**

Byggvarudeklarationer **Trädörrar**

..... **Ståldörrar**

..... **Ståldörr S94 & S95**

Projektnamn: _____

Datum: _____

Signatur: _____

Skötselinstruktion för Dalocdörrar

ALLMÄNT

För att en dörr skall ha en perfekt funktion under många år, krävs ett visst mått av underhåll. Omfattningen av underhållet är beroende av bl.a. öppningsfrekvens, belastning och driftmiljö. Underhållet består av **översyn, smörjning, rengöring, samt vid behov justering.**

ÅRLIG ÖVERSYN

Minst en gång per år (lås 2ggr/år) kontrolleras att:

1. Dörren går lätt att stänga, och skaver inte mot karm eller tröskel. Karminfästningen justeras vid behov.
2. Springorna mellan karm och blad är 2-3 mm.
3. Tätningslister och ev. brandtätningslister sitter fast och är oskadade. Byt vid behov!
4. Gångjärnens infästning i karm och blad är intakt. Drag åt ev. lösa skruvar. Smörj vid behov enligt instruktion nedan.
5. Låsets funktion är felfri. Smörj enligt instruktion nedan.
6. Beslagning som kan finnas på dörr och karm fungerar väl. Beslagstillverkarens instruktion om skötsel införskaffas vid behov.

SMÖRJNING

Allmänt

För smörjning skall ett vattenfritt mineral-smörjfett eller syntetiskt smörjfett användas. Olja skall inte användas annat än i de fall då inte fett går att använda. Det är viktigt att ett kvalitetsmässigt bra fett används, eftersom yttrycken i framförallt tappbärande gångjärn kan bli mycket höga.

Tappbärande gångjärn

Smörjning sker enklast genom brickinkastet. Dörren lyfts någon centimeter och fett införs. Genom att lyfta och sänka dörren några gånger och sedan svänga dörren till full öppning sprids fett över hela kontaktytan. Om brickinkast på gångjärn saknas eller ej går att använda, bör dörren lyftas av helt vid smörjning.

Fjädergångjärn (trädörrar)

Pendeldörrsgångjärn måste i allmänhet demonteras för att kunna smörjas tillfredsställande. Smörj då även fjädern så att den inte gnisslar mot fjäderhusets insida.

Lås

Införskaffa låstillverkarens skötselinstruktion. Vår rekommendation är att låsenheter kontrolleras och smörjs minst 2 ggr per år. Fallkolvar smörjs på båda sidor av fallen.

RENGÖRING

Målade ytor

Den rekommenderade formen av underhåll för dörrar inomhus är avtvättning med ett svagt alkaliskt tvättmedel.

För dörrar utomhus kan det i vissa fall behövas en lättare polering. Detta gäller framför allt fulltonskulörer, exempelvis gröna, blå och röda, som utsätts för starkt solljus. Pastellkulörer med högre halt av titanpigment behöver normalt inte underhållas i samma omfattning. På dörrblad som inte underhållits kan "kritning" uppstå. Ytan återställs till sin ursprungliga kulör genom att först tvättas med ett svagt alkaliskt tvättmedel. När ytan är torr lackas den med en syntetisk klarlack.

Klarlackade ytor (träkarmar, träkantlister)

Daloc använder idag två typer av klarlack. Antingen är det en enkomponent, syrahärdande lack, eller så är det en vattenbaserad lack. Båda typerna har goda egenskaper beträffande hållbarhet och utseende. Rengöring sker på samma sätt som den målade ytan.

Laminatytor (trädörrar), Plastbelagda stäldörrar

Vid rengöring av laminatytor kan olika medel användas beroende på aktuellt behov. Normalt används vanligt rengöringsmedel. Svårare fläckar kan behandlas med sprit typ T-röd.

Grundmålade och varmförzinkade ytor

Grundmålade och varmförzinkade ytor bör målas med täckfärg så fort som möjligt. Vid målning av varmförzinkade ytor bör färgfabrikanten tillfrågas. Vi rekommenderar rengöringsgrad 3 enligt Hus-AMA 98 innan målning. Följ färgtillverkarens rekommendationer. Önskas övermålning med 2-komponentfärger t ex epoxi- eller polyuretan bör färgfabrikanten tillfrågas. Skötselbeskrivning begärs från den som utfört målningen.

Rostfri dekorplåt Säkerhetsglasning

För att bevara dekorplåtens slipmönster och glans krävs viss aktsamhet vid rengöring.

- En mjuk och ren trasa/putsduk skall användas.
- Tvättprodukter med slipmedel får ej användas!
- Vägdamm/sand kan verka som slipmedel vid putsning. Tvätt med ljummet vatten och såpa eller mild tvål/handdiskmedel rekommenderas. Fukta trasan/putsduken ordentligt så att plåten kan tvättas flödigt. Torka försiktigt av fukt och smuts längs plåtens slipade mönster. Eftertorka försiktigt, eller låt plåten självtorka.

Skötselinstruktion för skjutport S88

Allmänt

För att en skjutport skall ha en perfekt funktion under många år, krävs att porten får ett visst mått av underhåll. Omfattningen av underhållet är beroende av bl.a. öppningsfrekvens, belastning och omgivande miljö.

Underhållet består av:

- översyn
- smörjning
- rengöring

Översyn

Minst var tredje månad bör följande kontroller göras:

1. Självstängningsfunktion, kontrollera att porten stänger och löper an korrekt mot anslaget. Justera vid behov.
2. Kontrollera statusen på linhjul, vajern och vajerlås till lodet. Byt ut vid slitage.
3. Kontrollera infästningen på hängrullar och väggfästen. Justera vid behov.

Rengöring/smörjning

Allmänt

Kontrollera och rengör skenan en gång om året eller oftare vid behov.

Lås

Smörjning ska göras vid behov, och vi rekommenderar att det görs minst 2 ggr per år.

Övriga komponenter behöver ej smörjas.

Byggvarudeklaration för trädörrar

Denna deklaration är baserad på mall 2, enligt Byggsektorns Kretsloppsråds rekommendationer. Deklarationen visar en sammanställning av Dalocs trädörrar.

FÖRETAGSINFORMATION

Leverantör: Daloc AB, Box 43
545 21 Töreboda
Tel: 0506-190 00
Fax: 0506-191 19
Tillverkare: Daloc Trädörrar AB, Box 138
545 23 Töreboda
Tel: 0506-191 70
Fax: 0506-191 71
E-post: daloc@daloc.se
Hemsida: www.daloc.se
Miljöansvarig: Henrik Rosing

Daloc AB och Daloc Trädörrar AB är miljöcertifierat enligt ISO 14001.

INNEHÅLLSDEKLARATION

Ämne	Andel vikt%
Träfiber	27-70
Massivträ	16-37
Hartser	3-11
Metall	3-4
Lin	0-20
Papper	0-6
Plast	0-2
Färg	0,1-1

Innehållsdeklarationen visar Dalocs standard-sortiment. Inga ämnen över redovisningsgräns förekommer på Keml:s klassificeringslista eller begränsningslista.

RÅVAROR/INSATSVAROR

80-90% av de ingående varorna (massivträ, träfibrer, papper och lin) är helt förnyelsebara. Energianvändningen uppstår främst vid förädling av råvarorna. I den processen används både förnyelsebart och fossilt bränsle.

Ursprung för råvaror/insatsvaror:
Europa, mestadels Sverige

PRODUKTIONSFASEN

Biobränslen	130 MJ/dörr
Fossila bränslen	70 MJ/dörr
Elektricitet	50 MJ/dörr

DISTRIBUTION

Produktionsort: Töreboda
Transportsätt: 100% bil från produktionsanläggningen till byggplats, alternativt via lager.

Emballage:	
Trä	70-98 %
Papp	0-30 %
Plast	0-2 %

Utseendet på emballaget varierar för olika varugrupper och kvantiteter.
Daloc AB och Daloc Trädörrar AB är anslutet till REPA.

BYGGSKEDET

Inget farligt avfall uppkommer under byggskedet. Varan levereras måttanpassad.

BRUKSSKEDET

Produkten kräver visst underhåll, exempelvis smörjning och rengöring. Se separat skötselinstruktion.

RIVNING

Demonteras genom att avlägsna de fästelement som använts vid monteringen.

RESTPRODUKTER

Mer än 95% av dörren kan energiutvinnas. Varan innehåller inget farligt avfall.

INNEMILJÖ

Ämnen som klassificeras som hälsofarliga förekommer inte över redovisningsgräns.

Byggvarudeklaration för ståldörrar

Denna deklaration är baserad på mall 2, enligt Byggsektorns Kretsloppsråds rekommendationer. Deklarationen visar en sammanställning av Dalocs ståldörrar.

FÖRETAGSINFORMATION

Leverantör/ Daloc AB, Box 43
Tillverkare: 545 21 Töreboda
Tel 0506-190 00
Fax 0506-191 19
E-post: daloc@daloc.se
Hemsida: www.daloc.se
Miljöansvarig: Henrik Rosing

Daloc AB är miljöcertifierat enligt ISO 14001.

INNEHÅLLSDEKLARATION

Ämne	Andel vikt%
Stålblåt	69-92
Kalciumsilikat ¹	28
Mineralull	7-16
Gipsmaterial	0-14
Härdat polyuretanlim	0-1
Plast	0-0,9
Färg	0-0,5
Tättningslist	0-0,2
Träfibrer ²	0-23
Massivträ ^{2,3}	1-4
Papper ²	0-4
Hartser ²	0-1

¹ Endast parbladig port S88, mineralull är då 0.

² Endast D43.

³ Endast Y43.

Innehållsdeklarationen visar Dalocs standardsortiment. Inga ämnen över redovisningsgräns förekommer på Keml:s klassificeringslista eller begränsningslista.

För kundspecifika val kan innehållet ändras. Exempelvis tröskel i rostfritt innehåller krom och nickel, 0,4 resp 0,2% av dörrrens vikt. Förzinkat utförande eller dörr med laminatplåt innehåller zink med upp till 2% av dörrrens vikt. Nickel finns med på klassificeringslistan.

RÅVAROR/INSATSVAROR

Stålblåt 9-15 MJ/kg
Avser produktionsprocessen från järnråvara till färdig stålprodukt. Utsläpp till luft, vatten samt inverkan på mark.

Mineralull 12 MJ/kg
Utsläpp till luft och inverkan på mark.

Ursprung för råvaror/insatsvaror är Europa, mestadels Sverige

PRODUKTIONSFASEN

Biobränslen 25 MJ/dörr
Fossila bränslen 90 MJ/dörr
Elektricitet 150 MJ/dörr

DISTRIBUTION

Produktionsort: Töreboda
Transportsätt: 100% bil från produktionsanläggningen till byggplats, alternativt via lager.

Emballage:

Trä 70-98 %
Metall 0-5 %
Papp 0-30 %
Plast 0-2 %

Utseendet på emballaget varierar för olika varugrupper och kvantiteter.
Daloc AB är anslutet till REPA.

BYGGSKEDET

Inget farligt avfall uppkommer under byggskedet. Varan levereras måttanpassad.

BRUKSSKEDET

Produkten kräver visst underhåll, exempelvis smörjning och rengöring. Se separat skötselinstruktion.

RIVNING

Demonteras genom att avlägsna de fästelement som använts vid monteringen.

RESTPRODUKTER

Varan är inte brännbar och kan därför inte energiåtervinnas.

Varan innehåller inget farligt avfall.

INNEMILJÖ

Ämnen som klassificeras som hälsofarliga förekommer inte över redovisningsgräns.

Byggvarudeklaration för ståldörrar

Denna deklaration är baserad på mall 2, enligt Byggsektorns Kretsloppsråds rekommendationer. Deklarationen visar en sammanställning av Dalocs ståldörrar, S94 och S95.

FÖRETAGSINFORMATION

Leverantör: Daloc AB, Box 59
464 22 Mellerud
Tel 0530-494 10, fax 0530-494 19
Tillverkare: Daloc AB, Box 59
464 22 Mellerud
Tel 0530-494 10, fax 0530-494 19
E-post: daloc@daloc.se
Hemsida: www.daloc.se
Miljöansvarig: Henrik Rosing

INNEHÅLLSDEKLARATION

Ämne	Andel vikt%
Stålblåt	60-98
Betong (endast S95)	0-40
Mineralull (endast S94)	0-2
Färg	0-0,5

Innehållsdeklarationen visar Dalocs standard-sortiment. Inga ämnen över redovisningsgräns förekommer på Keml:s klassificeringslista eller begränsningslista.

RÅVAROR/INSATSVAROR

Stålblåt 9-15 MJ/kg
Avser produktionsprocessen från järnråvara till färdig stålprodukt. Utsläpp till luft, vatten samt inverkan på mark.

Mineralull 12 MJ/kg
Utsläpp till luft och inverkan på mark.

Betong 4 MJ/kg
Utsläpp till luft

Ursprung för råvaror/insatsvaror är Europa, mestadels Sverige

PRODUKTIONSFASEN

Fossila bränslen 1170 MJ/dörr
Elektricitet 1125 MJ/dörr

DISTRIBUTION

Produktionsort: Mellerud
Transportsätt: 100% bil från produktionsanläggningen till byggplats, alternativt via lager.

Emballage:
Trä 90-98%
Metall 0-5%
Plast 0-5%
Utseendet på emballaget varierar för olika varugrupper och kvantiteter.

BYGGSKEDET

Inget farligt avfall uppkommer under byggskedet. Varan levereras måttanpassad.

BRUKSSKEDET

Produkten kräver visst underhåll, exempelvis smörjning och rengöring. Se separat skötselinstruktion.

RIVNING

Demonteras genom att avlägsna de fästelement som använts vid monteringen.

RESTPRODUKTER

Varan är inte brännbar och kan därför inte energiåtervinnas. Varan innehåller inget farligt avfall.

INNEMILJÖ

Ämnen som klassificeras som hälsofarliga förekommer inte över redovisningsgräns.



Daloc AB, Box 43, 545 21 Töreboda, Tel 0506-19000
E-post daloc@daloc.se, www.daloc.se

Skötselråd fönsterbänkar i natursten

Rengöring och underhåll

Avtorkning med fuktig trasa är den rengöring som behöver göras vid t.ex. veckostädningen. Ytbearbetningen är nästan alltid polerad och denna yta är särskilt känslig för sura vätskor, det är därför mycket viktigt att torka upp vattenspill och överloppsvatten från blommornas krukor.

Renovering

Mekaniska skador kan ofta lagas med en polyestermassa med stenmjöl som infärgats till med stenen överensstämmande kulör. Större skador lagas genom att stenbit infälles och fästes med härdplastlim och ev. dubbar. Spräckta skivor kan ofta sammanfogas med härdplast. Ibland är det nödvändigt att armera stenens undersida med polyesterplast och glasfiber. Detta måste utföras på stenhuggeri.

Fläckborttagning

Stearin från ljus och marschaller är mycket svårt att ta bort. Avlägsna mesta möjliga mekaniskt, skrapa med kniv och/eller rakblad. Använd sedan terpentin i pastaförfarande (terpentin som blandas med gips till en smidig gröt). Eftertvätta med bensen, ev. också i pastaförfarande. Bäst effekt erhålles med blyfri motorbensin.

Efterbehandling

Polerade och i vissa fall även finslipade ytor kan ha etsats vid rengöring eller av annan orsak. Stenen måste då efterbehandlas för att uppnå rätt ytfinhet. Det bästa resultatet uppnås om stenen kan bearbetas maskinellt på ett stenhuggeri, men i vissa fall kan gott resultat erhållas även vid behandling för hand.

- Ytans jämnhet måste först återställas genom slipning. Ofta räcker det att mycket fina slipmedel användes, t. ex. nylonskurduk (typ Scotch-brite) eller pimpstenspulver. I båda fallen bör slipningen ske med tvålatten.
- Pimpstenspulvret läggs lämpligen på en tvålfuktad trasa. På grövre ytor (än polerad) kan stålull användas, gärna med tvålatten eller tvålstålull.
- En polerad ytas glans kan sedan återställas med olika polérmedel. Ett vanligt sådant medel går under handelsnamnet Stenglans. Det innehåller olika hartser och vaxer lösta i ett lösningsmedel. Medlet läggs på tunnt och glansen poleras upp med mjuk trasa eller polérrondell i bormaskin. Överdoserar ger lätt en kladdig yta. Bivax löst i lacknafta kan också användas på liknande sätt. Observera att bivaxet måste finfördelas för att det inte ska ta orimligt lång tid innan det löser sig.
- Även möbel- bil- och golvpols av högglanstyp kan användas. Arbetsförfarandet måste utprovas från fall till fall. Möbelpols som innehåller spindelolja kan dock ge gulfärgning åt ljus sten.

GOLVBELÄGGNING.

Trägolvs Boen Home City.



SKÖTSEL LACKBEHANDLADE PARKETTGOLV

Vid vår UV-lackbehandling Protect Ultra används Bona Kemi AB produkter och vi rekommenderar att använda BONA/BOEN skötselprodukter för det fortsatta underhållet. Alternativa produkter på marknaden kan användas som motsvarar ovan.

SKÖTSEL

Rengör och underhåll parkettgolvet regelbundet. Det är enkelt att hålla rent och regelbundet underhåll garanterar att parkettgolvet kommer att hålla sig vackert i många år.

Dammsug eller torka golvet regelbundet med en fuktad trasa. Se till att trasan är ordentligt urvriden. Använd ett neutralt eller lätt basiskt (pH 6-8) rengöringsmedel. Följ anvisningarna för rengöringsmedlet. En överdosering kan skada lackade golv och göra dem hala. Vaxa aldrig ett lackat parkettgolv.

Undvik feta rengöringsmedel som såpa på lackade trägolv, dessa kan lämna en hinna efter sig som gör golvet flammigt och svårstädad.

Tyngre föremål som tappas, dras, skärs eller skjuts mot golvet skadar alla parkettgolv. Använd aldrig ammoniaklösningar för rengöring. Om en fläck upp-

står på parkettgolvet skall denna tas bort omedelbart. Det är oftast lättare innan fläcken torkat in.

Ställen som utsätts för hårt slitage, smuts och fuktighet bör skyddas med en matta. BOEN parkettgolv är ytbehandlade med en UV-baserad lack som ger en stark och hård yta. Det bör dock sättas möbeltassar på stolar och andra möbler.

Sand, vatten, husdjurs tassar/klor och höga klackar kan skada alla parkettgolv. Ett rum med parkettgolv skall alltid ha en relativ luftfuktighet på mellan 30 och 60 procent. Om det är nödvändigt skall luftfuktare användas.

SKÖTSELPRODUKTER

Sidenmattlackade golv/Silkesmattlackade golv:

- BOEN Cleaner, normal skötsel
- BOEN Refresher, fräschar upp lackytan

(Det bör inte användas BOEN Refresher eller motsvarande refreshprodukter på marknaden på mattlackade- och vitmattlackade golv då dessa höjer glanstalet i den matta lacken på golvet.).

Se www.bona.com för mer information om skötsel och underhållsprodukter. Här finner ni också en översikt över återförsäljare på dessa produkter.



BOEN

www.boen.se

SKÖTSEL LACKBEHANDLADE PARKETTGOLV

SKÖTSELRÅD LACKERADE TRÄGOLV FÖR BOSTÄDER

Utgivna av Golvbranschen, GBR

ALLMÄNNA RÅD

Stoppa smutsen redan i entrén! Ha därför alltid en ordentlig avtorkningsmatta innanför ytterdörren och om möjligt även utanför. Skydda trägolvet mot alla former av vatten, torka upp eventuellt spill omedelbart. Möbler skall vara försedda med möbeltassar av plast eller filt (ej metall) för att undvika repor och märken från möbelben. Tassarna ska hållas rena.

RÄTT TEMPERATUR OCH LUFTFUKTIGHET

Trä är ett naturmaterial som rör sig i takt med natur-liga skiftningar av den relativa fuktigheten. På sommaren sväller det och på vintern krymper det. Brädorna kan kupa eller skåla sig, där upp till 0,4 mm inte är ovanligt. Det finns toleranser som tillåter upp till 0,2% av brädans bredd. När träet krymper, syns detta som springor mellan bräderna. För att motverka alltför stora rörelser och därmed skador på golvet skall rumstemperaturen hållas inom **15-25°C** och den relativ fuktigheten mellan **30-60%**. Vissa träslag som bok och lönn kan vara känsligare för klimat-variationer än andra. Tänk på att golvvärme torkar ut trägolvet mer än t ex element. Vid golvvärme får golvet yttemperatur aldrig överstiga **27°C**. Relativ luftfuktighet i inomhusluften ökar då människor vistas i rummet och utför vardaglig aktivitet såsom matlagning, duschning etc. Gröna växter och t ex akvarium ger dessutom ett fukttillskott till luften. Den relativa luftfuktigheten kan också höjas med hjälp av luftfuktare.

STÄDNING

Gör till daglig rutin att avlägsna synlig smuts såsom smulor, sandkorn och dylikt. Dammsugning med fast borstmunstycke avlägsnar de flesta torra partiklar. Fukttorkning med en hårt urvriden microfiberduk (mopp) utföres vid behov. I vattnet kan tillsättas några droppar mildt syntetiskt rengöringsmedel, typ handdiskmedel utan ammoniak.

Använd aldrig våta rengöringsmetoder på ett trägolv!

RENOVERING

Det flesta trägolv kan renoveras upprepade gånger så länge som det finns en tillräckligt tjock slityta. I regel slipas hela golvet till rent trä för att omlackeras. På så sätt erhålls samma nyans och glans på golvet. För ett bra resultat förutsätts att golvet underlag är stabilt och att slitskiktets stavlar sitter väl förankrat i underlaget.

Begränsade skador kan punktlagas, men kan ge en synlig övergång mellan det gamla golvet och lagningen. Slitskador som smårepor kan slipas med fint slippapper och överlackeras. Vid enstaka djupa repor/intryck kan en slitytestav eller lamellbräda bytas ut.

För att förlänga lackytans livslängd kan underhåll göras med en underhållslack/refreshers. Detta ger extra skydd och lyster. Riktvärde för golv i hemmiljö är 1-2 gånger per år, eller efter behov. Underhållslack har en halkhämmande effekt och innehåller inget vax vilket möjliggör för en framtida överlackning. Om trägolvet behandlats med vax eller polish måste golvet slipas till trärent före omlackeringen.

FLÄCKBORTTAGNING

Avlägsna fläckar innan de hunnit torka in i lacken och eftertorka om nödvändigt med rent vatten. Använd en väl urvriden trasa.

Ett lackerat trägolv skadas av mycket och hett vatten, starka rengöringsmedel som t ex Perkloretylen, thinner, aceton och T-sprit. Använd därför dessa fläckborttagningsmedel med stor försiktighet. OBS! Slipning med stålull och skurnylon kan repa lacken.

FLÄCKNYCKEL

Fläck av:	Tas bort med:
Choklad, fett, frukt, glass, grädde, juice, kaffe, läsk, saft, te, vin, ägg, öl, exkrementer, kräkningar, urin	Neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel utan ammoniak utspätt i ljummet vatten
Asfalt, gummi, olja, skokräm, sot, svårare fläckar av choklad och fett	Tvättnafta, lacknafta
Färgkriter, läppstift, tusch	T-sprit 50%
Stearin, tuggummi	Kylspraya eller lägg en plast påse med isbitar på fläcken. Skrapa sedan försiktigt.
Blod	Kallt vatten

Fäst den här skötselanvisningen på insidan av stödsåpet.



Drift och Skötselinstruktion för lister och foder

Målad produkt

Användning och skötsel

Vid användning inomhus i torr miljö har produkterna en mycket lång livslängd. Produkterna rengörs med fuktad trasa och ett mildt tvåltvättmedel avpassat för målade ytor. Vatten i alltför stor mängd skall undvikas.

Återanvändning

Produkterna kan återanvändas om de demonteras skonsamt.

Avfall

När produkten är uttjänt rekommenderas att den förbränns i en förbränningspanna godkänd för målat trä.

Övermålning

Tvätta med en ordinär Målartvätt och mattslipa. Grunda med grundfärg avsedd för inomhusmålning av snickerier. Färdigstryk 2 ggr med en snickerifärg avsedd för målning inomhus. Välj själv det glanstal som du vill ha.

Referenser

Ansvarig för informationen är Tomas Wüner, Kvalitets- och Miljöansvarig Södra Interiör AB.

BYGGVARUDEKLARATION BVD 3

enligt Kretsloppsrådets riktlinjer maj 2007

1 Grunddata

Produktidentifikation		
Varunamn	Artikel-nr/ID-begrepp	Dokument-ID SI BVD 11
Vitmålad furulist	SI BVD 11	Varugrupp
☒ Ny deklaration	Vid ändrad deklaration	
☐ Ändrad deklaration	Är varan förändrad?	Ändringen avser
	☐ Nej ☐ Ja	Ändrad vara identifieras genom
Upprättad/ändrad den 2013-05-27	Kontrollerad utan ändring den	
Övriga upplysningar:		

2 Leverantörsuppgifter

Företagsnamn Södra Interiör AB	Organisationsnr/DUNS-nr 556095-2417
Adress Box 39	Kontaktperson Tomas Wüner
372 21 RONNEBY	Telefon 0457-316 37
Webbplats: www.sodrainterior.com	E-post tomas.wuner@sodra.com
Har företaget miljöledningssystem?	☒ Ja ☐ Nej
Företaget är certifierat enligt	☐ ISO 9000 ☒ ISO 14000 ☐ Annat
Övriga upplysningar:	Om "annat", specificera:

3 Varuinformation

Land för sluttillverkning Sverige	Om land ej kan anges, ange orsak		
Användningsområde Byggnadssnickerier inomhus			
Finns säkerhetsdatablad för varan?	☒ Ej relevant	☐ Ja	☐ Nej
Ange enligt kemikalieinspektionens regelverk:	Klassificering	☒ Ej relevant	
	Märkning	☐ Ja ☒ Nej	
Är varan registrerad i BASTA?	☐ Ja ☒ Nej		
Är varan miljömärkt?	☐ Kriterier saknas ☒ Ja ☐ Nej	Om "ja", specificera: FSC och PEFC	
Finns miljödeklaration typ III för varan?	☐ Ja ☒ Nej		
Övriga upplysningar: Varan kan levereras som FSC och/eller PEFC certifierad vilket anges vid beställningen.			

4 Innehåll

(För att lägga till ny grön rad, tabba dig fram från sista gröna radens vita kommentarsruta eller kopiera en rad med tomma textutor och klistra in den. Se vidare i anvisningarna.)

Varan består vid leverans av följande delar/komponenter och med angivna kemiska sammansättning:					
Ingående material/ Komponenter	Ingående ämnen	Vikt % alt g	EG-nr/ CAS-nr (alt legering)	Klassifi- cering	Kommentar
Bearbetat ämne av träslaget furu	Furu	> 99 %	-----	-----	
Syrahärdande grundfärg		< 1 %		F; R11, R67	
	Butylacetat		CAS: 123-86-4	R10, R66, R67	
	Etanol		CAS: 64-17-5	F; R11	

Uppgifter i grönmarkerade fält är krav enligt Kretsloppsrådets riktlinjer.

	2-propanol		CAS: 67-63-0	Xi; R36, R67	
	Urea, polymer med formaldehyd, isobutylrad		CAS: 68002-18-6	R53	
	Xylen		CAS: 1330-20-7	R10, Xn; R20/21 Xi; R38	
Syrahärdande toppfärg		< 1 %		R10, R67	
	Butylacetat		CAS: 123-86-4	R10, R66, R67	
	Urea, polymer med formaldehyd, isobutylrad		CAS: 68002-18-6	R53	
	1-metoxi-2- propanol		CAS: 107-98-2	R10, R67	
	Melamin, polymer med formaldehyd, butylrad		CAS: 68002-25-5	R53	
	Etanol		CAS: 64-17-5	F; R11	
	2-metoxi-1- metyletylacetat		CAS: 108-65-6	R10	
	destillat (petroleum), vätebehandlade lätta		CAS: 64742-47-8	Xn; R65, R66	
Övriga upplysningar:					

Om varans kemiska sammansättning är annan efter inbyggnad än vid leverans, anges innehållet i den färdiga inbyggda varan här. Om innehållet är oförändrat lämnas inga uppgifter i nedanstående tabell.					
Ingående material / Komponenter	Ingående ämnen	Vikt % alt g	EG-nr/ CAS-nr (alt legering)	Klassifi- cering	Kommentar
Övriga upplysningar:					

5 Produktionsskedet

Resursutnyttjande och miljöpåverkan under produktion av varan redovisas på ett av följande sätt:		
☒ 1) Inflöden (råvaror, insatsvaror, energi mm) för den registrerade varan till tillverkningsenheten, och utflöden (emissioner och restprodukter) därifrån, d v s från "grind till grind".		
☐ 2) Samtliga inflöden och utflöden från utvinning av råvaror till färdig produkt d v s "vagga till grind".		
☐ 3) Annan avgränsning. Ange vad:		
Redovisningen avser enhet av varan 1 kubikmeter	☐ Redovisad vara	☒ Varans varugrupp ☒ Varans tillverkningsenhet
Ange råvaror och insatsvaror som använts vid tillverkning av varan		☐ Ej relevant
Råvara/insatsvara	Mängd och enhet	Kommentar
Furu obehandlad	1,67 kubikmeter	
Grundfärg	2,03 liter	
Toppfärg	1,74 liter	
Ange återvunna material som använts vid tillverkning av varan		☐ Ej relevant
Materialslag	Mängd och enhet	Kommentar

Uppgifter i grönmarkerade fält är krav enligt Kretsloppsrådets riktlinjer.

Ange energi som använts vid tillverkning av varan eller dess delar		☐ Ej relevant
Energislag	Mängd och enhet	Kommentar
Elektroenergi	303 kWh	
Fjärrvärme	253 kWh	
Diesel	2,64 liter	Till arbetsmaskiner
Ange transporter som använts vid tillverkning av varan eller dess delar		☐ Ej relevant
Transportslag	Andel %	Kommentar
Lastbil	95,5	
Båt	0,50	
Ange emissioner till luft, vatten eller mark från tillverkning av varan eller dess delar		☐ Ej relevant
Emissionsslag	Mängd och enhet	Kommentar
Flyktiga organiska föreningar	0,20 kg	
Ange restprodukter från tillverkning av varan eller dess delar		
		☐ Ej relevant
Restprodukt	Avfallskod	Mängd
Träavfall	170201	7,38
Färgrester med lösningsmedel	080111	0,23
Finns datanoggrannheten för tillverkningsdata beskriven?	☐ Ja	☒ Nej
Om "ja", specificera:		
Övriga upplysningar:		

6 Distribution av färdig vara

Tillämpar leverantören retursystem för lastbärare av varan?	☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej
Tillämpar leverantören system med flergångsemballage för varan?	☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej
Återtar leverantören emballage för varan?	☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej
Är leverantören ansluten till REPA?	☐ Ej relevant	☒ Ja	☐ Nej
Övriga upplysningar: Vi använder TMR istället för REPA. TMR levererar samma typ av tjänst som REPA.			

7 Byggskedet

Ställer varan särskilda krav vid lagring?	☐ Ej relevant	☒ Ja	☐ Nej	Om "ja", specificera: Förvaras inomhus.
Ställer varan särskilda krav på omgivande byggvaror?	☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej	Om "ja", specificera:
Övriga upplysningar:				

8 Bruksskedet

Ställer varan krav på insatsvaror för drift och underhåll?	☐ Ja	☒ Nej	Om "ja", specificera:			
Ställer varan krav på energitillförsel för drift?	☐ Ja	☒ Nej	Om "ja", specificera:			
Uppskattad teknisk livslängd för varan anges enligt ett av alternativen a) eller b) nedan:						
a) Referenslivslängden uppskattas vara cirka	☐ 5 år	☐ 10 år	☐ 15 år	☒ 25 år	☐ >50 år	Kommentar

Uppgifter i grönmarkerade fält är krav enligt Kretsloppsrådets riktlinjer.

b) Referenslivslängden uppskattas vara i intervallet år	Under förutsättning att varan inte utsätts för fukt eller mekaniska skador. Viss förändring av färgnyans sker beroende på ljusförhållanden.
Övriga upplysningar:	

9 Rivning

Är varan förberedd för demontering (isärtagning)? EJ RELEVANT	☒ Ej relevant	☐ Ja	☐ Nej	Om "ja", specificera:
Kräver varan särskilda åtgärder för skydd av hälsa och miljö vid rivning/demontering?	☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej	Om "ja", specificera:
Övriga upplysningar:				

10 Avfallshantering

Är återanvändning möjlig för hela eller delar av varan?	☐ Ej relevant	☒ Ja	☐ Nej	Om "ja", specificera: Produkterna kan återanvändas om de demonteras skonsamt.
Är materialåtervinning möjlig för hela eller delar av varan?	☒ Ej relevant	☐ Ja	☐ Nej	Om "ja", specificera:
Är energiåtervinning möjlig för hela eller delar av varan?	☐ Ej relevant	☒ Ja	☐ Nej	Om "ja", specificera: Det är en brännbar produkt
Har leverantören restriktioner och rekommendationer för återanvändning, material- eller energiåtervinning eller deponering?	☐ Ej relevant	☒ Ja	☒ Nej	Om "ja", specificera: Förbränningspanna måste vara godkänd för målat trä.
Ange avfallskod för den levererade varan 170201				
Är den levererade varan klassad som farligt avfall? ☐ Ja ☒ Nej				
Om varans kemiska sammansättning är annan efter inbyggnad än vid leverans, och den färdiga inbyggda varan därmed får en annan avfallskod anges den här. Om den är oförändrad utelämnas nedanstående uppgifter.				
Ange avfallskod för den inbyggda varan 170201				
Är den inbyggda varan klassad som farligt avfall? ☐ Ja ☒ Nej				
Övriga upplysningar:				

11 Innemiljö

(För att lägga till ny grön rad, tabba dig fram från sista gröna radens kommentarsruta eller kopiera en rad med tomma textrutor och klistra in den. Se vidare i anvisningarna.)

Varan avger vid avsedd användning följande emissioner:			☐ Varan avger inga emissioner	
Typ av emission	Mängd [$\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$] alt [$\text{mg}/\text{m}^3/\text{h}$]		Mätmetod	Kommentar
	4 veckor	26 veckor		
TVOC	< 400 $\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$	< 400 $\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$	Uppskattning	Provtagning pågår
Formaldehyd	< 125 $\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$	< 125 $\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$	Uppskattning	Provtagning pågår
Ammoniak	< 60 $\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$	< 60 $\mu\text{g}/\text{m}^2/\text{h}$	Uppskattning	Provtagning pågår

Uppgifter i grönmarkerade fält är krav enligt Kretsloppsrådets riktlinjer.

Kan varan ge upphov till eget buller?		☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej
Värde	Enhet	Mätmetod:		
Kan varan ge upphov till elektriska fält?		☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej
Värde	Enhet	Mätmetod		
Kan varan ge upphov till magnetiska fält?		☐ Ej relevant	☐ Ja	☒ Nej
Värde	Enhet	Mätmetod		
Övriga upplysningar: Uppgifter lämnade av Tomas Wümer, Kvalitets- och miljöansvarig.				

Hänvisningar

Bilagor

Uppgifter i grönmarkerade fält är krav enligt Kretsloppsrådets riktlinjer.

Vitmålad furulist

Bedömning total:  Accepteras
BVB ID 52762
Version 1
Producent Södra Interiör AB
Publiceringsdatum: 2013-07-01
BSAB-kod: H - Reglar och paneler
BK04: Trällist - Behandlad 03507
Anv.Omr: Inomhus

Bedömningsunderlag  Byggvarudeklaration

Innehåll

Ämne	Mängd	CAS	R-fras
Furu	>99%	99999999	
Färg	<2%	99999999	

Bedömning

Information

Byggvarudeklaration enligt BVD3 finns

0. Innehållsdeklaration

➤ 0.1 Dokumentation: Producentintyg om ämnesinnehåll och halter saknas

1. Ingående material och råvaror

➤ Uppgifter om råvaror och ingående material redovisas delvis

➤ Träråvara från skogsbruk där hållbarhetsinformation saknas

2. Tillverkning av varan

▲ Uppfyller alla Byggvarubedömningens krav för detta kriterieområde.

3. Transporter och emballage

▲ Uppfyller alla Byggvarubedömningens krav för detta kriterieområde.

5. Bruksskedet

▲ Uppfyller alla Byggvarubedömningens krav för detta kriterieområde.

6. Avfall och rivning

➤ Energiåtervinning är möjlig för mer än 50 % av varan

8. Innemiljö (Enbart relevant för varor för inomhusbruk).

➤ Uppgifter om produktens emissioner av VOC finns

➤ Emissionshastigheten för formaldehyd 0,05-0,124 mg/m² h

➤ Emissionshastighet för TVOC <400 µg/m², h

Adress

Landsvägen 50 A, 172 63 Sundbyberg

E-post

info@byggvarubedomningen.se

ECO·BORÅSTAPETER

Förpackning

Tapetrullarna sveps först in i en tunn återvinningsbar polyetenfilm innan de förpackas i wellpapp-kartong.

I genomsnitt används 50 gram emballage per kg tapet.

Den genomsnittliga transportvolymen (inkl emballage) per kg tapet är ca 4 dm³.

Returnering av emballage till Eco-Boråstapeter är inte möjligt.

I emballaget ingår återvunnet material.

Transport

Tapeterna transporteras via lastbil som utgår från centrallagret i Borås.

Eco-Boråstapeter är anslutna till REPA-registret. Organisationsnummer: 556423-2824

Skötselråd

Tapeten har hög tvättbarhet, vilket innebär att man utan svårigheter kan avlägsna de flesta smutsfläckar på följande sätt:

- Blöt fläcken med trasa eller svamp (använd tvållösning eller diskmedel).
- Använd flödigt med ljummet vatten så att alla tvålorester avlägsnas.
- Torka av överskott på vatten och låt därefter tapeten självtorka.
- Undvik att få vätska i skarvarna där tapeten är oskyddad.

Beräknad livslängd

Beräknad livslängd för tapeten är 10-15 år.

Återanvändning och spill

Tapeterna kan återvinnas som energi vid förbränning.

De restfärger som blir vid produktion återanvänds.

Inget tapetspill räknas som miljöfarligt avfall.

För att kunna uppnå erforderlig tapetstyrka samt Eco-Boråstapeters kvalitetskrav ingår inte återvunnet material i tapeterna.

Produktion

Eco-Boråstapeters utsläpp av lösningsmedel underskrider rådande gränsvärden för krav på koncessions-tillstånd enligt miljöskyddslagen.

Kvalitet

Eco-Boråstapeter är certifierat enligt kvalitetsnormen ISO 9001.

ECO-BORÅSTAPETERS MILJÖPOLICY

Vårt mål är att nå minsta möjliga miljöpåverkan såväl vid våra tillverkningsprocesser, vår interna arbetsmiljö som för produkterna och deras slutgiltiga användning.

För att uppfylla dessa åtaganden krävs kompetens och delaktighet från alla medarbetare. Vidare krävs att processer och utrustningar är dugliga för sitt ändamål.

ECO·BORÅSTAPETER Produkt- och Miljövarudeklaration Kollektion: Every Day

Artikelnr: 2850-2884

Produkter

Every Day Typ: Tapeter i nonwoven grupp 1 Vikt: 75-190 g/m²

Miljömärkning

Uppfyller IGI:s branschkrav på miljömärkning

(IGI = International Wallpaper Manufacturers' Association)

Produktinnehåll

Samtliga tapeter från Eco-Boråstapeter/C&S är fria från PVC, tungmetaller och miljöskadliga ämnen. Samtliga färgsystem är vattenbaserade.

Tapetens komponenter	Total vikt-procent	Vikt-procent	Specifikation av komponenters sammansättning	Innehåller ämnen i:	
				Begr.-listan*	PRIO-listan*
Nonwoven	65-100%	40-85%	Cellulosa (TCF)	---	---
		15-30%	Syntetiska fibrer + film	---	---
		0-30%	VAc/Akrylpolymer	---	---
		15-25%	Fyllmedel		
Färg	0-35%	65-100%	Pigment fyllmedel/krita, kaolin, Fyllmedel	---	---
		0-30%	VAc/Akrylpolymer	---	---

* Kemikalieinspektionens Begränsningslista, PRIO-lista.

Formaldehyd i bunden form förekommer naturligt i trä som används vid tillverkning av papper. Analys av tapetpapper visar således spår av formaldehyd. Nivåerna är dock väsentligt lägre än gällande gränsvärden.

Användning

Tapeterna kan användas i samtliga utrymmen förutom våtutrymmen.

Lämplig limtyp är Nonwoven- eller Väv-lim.

Emissioner

Bestämning av emissionsfaktor för VOC* och identifiering av dominerande ämnen har utförts på SP enligt FLEC-metoden**. Resultatet från proven understiger kvantitativ detektionsgräns (< 10µg/m² x h)

* VOC=Volatile Organic Compounds = Flyktiga organiska ämnen

** FLEC=Field and Laboratory Emission Cell

Ljusäkthet

Mycket god ljushärdighet, 6-8. Högsta värde är 8.

Skötselråd

för målade väggar och tak

Var försiktig med nymålade ytor. Färgernas slutliga goda egenskaper uppnås först efter ett par veckor, varför försiktighet bör beaktas när det gäller slitage, repkänslighet och uppglansning. Efter härdningstiden använd handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel som inte innehåller lösningsmedel. Använd aldrig sprit eller starka lösningsmedel.

Matta vägg- och takfärger.

Milltex 2, Milltex RF, 5, 7, Pashmina och Kashmir

NORMAL RENGÖRING: Matta ytor är generellt känsliga för uppglansning om man gnider på ytan. Kan också bli flammig, framför allt vid kraftig tvättning. Vid rengöring torka därför av ytan försiktigt med en väl urvriden trasa.

Halvmatta och halvblanka färger.

Milltex 20 och Tålig Halvmatt.

NORMAL RENGÖRING: Gör ren ytan med handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel. Tvätta alltid nedifrån och upp. Skölj med vatten och ventilerare därefter för att minska fuktigheten i luften.

FLÄCKBORTTAGNING: Handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel. Med utspädd ättiksyra (matättika) avlägsnar man rostfläckar. Svarta missfärgningar kan uppstå när man gnider metall mot färgytan. Radera bort dem med ett suddgummi.



Skötselråd

för målade väggar och tak

Var försiktig med nymålade ytor. Färgernas slutliga goda egenskaper uppnås först efter ett par veckor, varför försiktighet bör beaktas när det gäller slitage, repkänslighet och uppglansning. Efter härdningstiden använd handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel som inte innehåller lösningsmedel. Använd aldrig sprit eller starka lösningsmedel.

Matta vägg- och takfärger.

Milltex 2, Milltex RF, 5, 7, Pashmina och Kashmir

NORMAL RENGÖRING: Matta ytor är generellt känsliga för uppglansning om man gnider på ytan. Kan också bli flammig, framför allt vid kraftig tvättning. Vid rengöring torka därför av ytan försiktigt med en väl urvriden trasa.

Halvmatta och halvblanka färger.

Milltex 20 och Tålig Halvmatt.

NORMAL RENGÖRING: Gör ren ytan med handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel. Tvätta alltid nedifrån och upp. Skölj med vatten och ventiler därefter för att minska fuktigheten i luften.

FLÄCKBORTTAGNING: Handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel. Med utspädd ättiksyra (matättika) avlägsnar man rostfläckar. Svarta missfärgningar kan uppstå när man gnider metall mot färgytan. Radera bort dem med ett suddgummi.



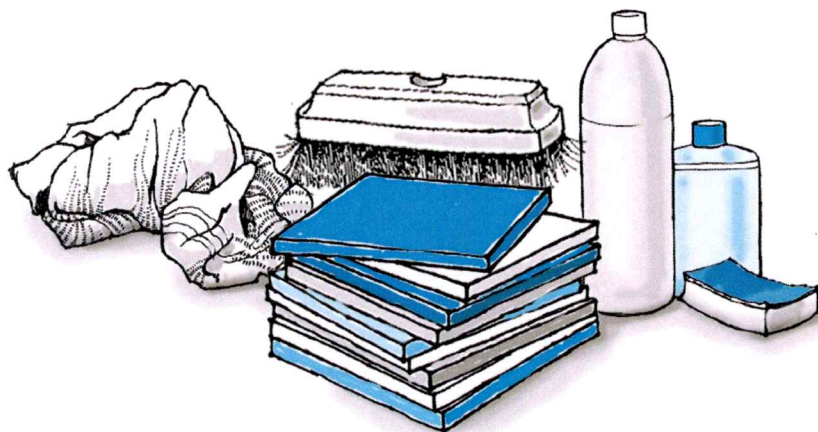
KAKEL/KLINKER.

Fabrikat Konradssons.

Kakel serie Carpio, klinker serie Fusion.

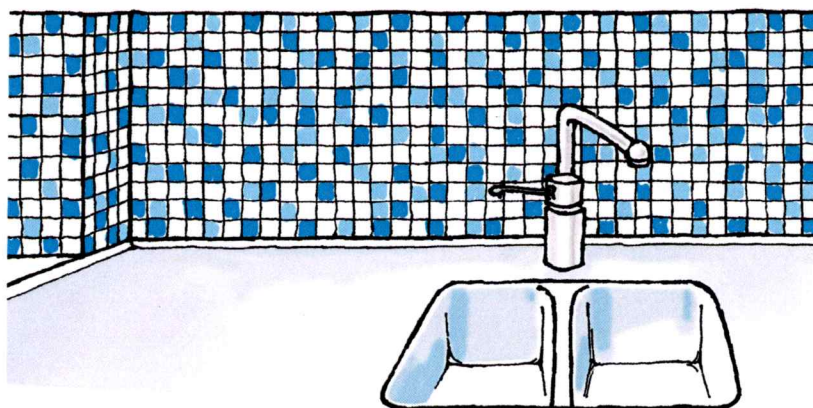
SKÖTSEL- ANVISNINGAR

FÖR
VÄGGBEKLÄDNADER
OCH GOLVBELÄGGNINGAR
AV KERAMISKA PLATTOR



Byggkeramik
Rådet

Högbergsgatan 27, 116 20 Stockholm
Telefon 08-641 21 25. Fax 08-702 20 15



Beklädnader och beläggningar av keramiska plattor har mycket lång livslängd, i de flesta fall längre än byggnadens egen. Väggar och golv med keramiska plattor är underhållsfria. Normalt krävs endast regelbunden städning anpassad till aktuell nedsmutsning och avtorkning vid spill och liknande.

I denna skrift redovisas förslag och rekommendationer på hur väggar och golv med keramiska plattor kan skötas på bästa sätt. Anvisningarna är utarbetade av Byggkeramikrådets Tekniska Kommitté och är en generell vägledning. Se även rekommendationer som respektive tillverkare lämnar för sina produkter.

Materialfakta

Keramiska beklädnader och beläggningar består av keramiska plattor, monterade på underlaget med fästmassa eller bruk, samt fogar mellan plattorna fyllda med fogmassa.

Plattorna tillverkas av lera som formas, torkas och bränns. Det finns både glaserade och oglaserade plattor. Produkterna klassificeras genom svensk och europeisk standard efter formningsmetod och plattornas vattenabsorption, som är ett mått på det keramiska godsets porositet. Många andra egenskaper hos materialet sammanhänger med porositeten.

Vanligt förekommande benämningar på olika typer av keramiska plattor är kakel, klinker, mosaik, granitkeramik och cottoplattor ("terracottaplattor").

Kakelplattor: Tillverkas av leror som ger relativt poröst gods. Vattenabsorptionen är 10 – 20 %. Kakelplattor är alltid glaserade. De är i huvudsak avsedda för väggbeklädnader inomhus.

Klinkerplattor: Tillverkas av tätsintrande leror som ger lägre vattenabsorption än ca 10 %, vanligtvis mellan 0 och 6 %. Klinkerplattor förekommer både glaserade och oglaserade. De används som väggbeklädnader, vanligtvis glaserade och som golvbeläggningar, både glaserade och oglaserade.

Mosaik: Glaserade eller oglaserade klinkerplattor i små format, som vid tillverkningen monterats på nät eller papper i form av ark.

"Granitkeramik": Tätsintrade klinkerplattor som med hjälp av avancerad tillverkningsteknik får extremt låg porositet. Vattenabsorptionen är ofta under 0,5 %. Plattorna är vanligtvis oglaserade men förekommer även glaserade och polerade. De kan tillverkas i stora format med mycket god måttnoggrannhet.

Cottoplattor, "terracottaplattor": En speciell typ av plattor som ofta har mycket hög porositet. Vattenabsorptionen är vanligtvis 6 – 10 %, men kan även vara upp till 20 %. Cottoplattor är oglaserade. De har en rustik karaktär med relativt låg måttnoggrannhet.

Fogmassor utgörs vanligtvis av cementbundna finkorniga massor som efter blandning med vatten bredds ut över beklädnaden/beläggningen med gummispackel så att fogarna fylls. Överskottsmassa skrapas av och fogarna bearbetas med vatten och svamp så att fogytorna får en jämn och slät yta. Den cementbundna massan får efter hårdningen en viss porositet som medför att vätska kan sugas upp i fogen.

Andra typer av fogmassor är baserade på bindemedel av hårdplaster, till exempel epoxi. De appliceras huvudsakligen på samma sätt som cementbundna massor men ger nästan helt tätas fogar med mycket låg porositet och hög motståndskraft mot kemikalier.

För rörelsefogar används mjukfogmassor. I våtutrymmen används vanligen silikonbaserade massor med egenskaper som medför viss risk för påväxt av mögelsporer och andra mikroorganismer.

Materialval

För golvytor som kommer att utsättas för hög smutsbelastning bör oglaserade klinkerplattor med låg vattenabsorption, under 3 %, väljas. Oglaserade plattor med hög porositet bör undvikas. Undersök därför plattornas lämplighet för aktuell smutsbelastning. Alternativt kan glaserade plattor väljas med hänsyn tagen till eventuell halkrisk och förekommande trafikbelastning.

Rengöring och efterbehandling i byggskedet

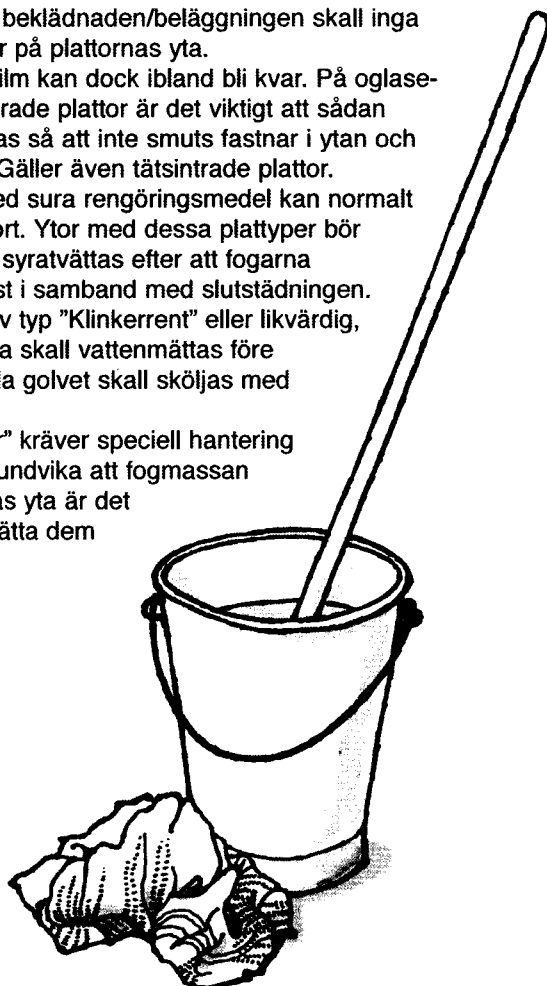
Rengöring i samband med fogning

Efter avtvättning av beklädnaden/beläggningen skall inga fogrester finnas kvar på plattornas yta.

En tunn cementfilm kan dock ibland bli kvar. På oglaserade eller mattglaserade plattor är det viktigt att sådan cementfilm avlägsnas så att inte smuts fastnar i ytan och skötseln försvåras. Gäller även tätsintrade plattor.

Genom tvättning med sura rengöringsmedel kan normalt cementfilmen tas bort. Ytor med dessa plattor bör därför i normalfallet syratvättas efter att fogarna hårdnat, dock senast i samband med slutstädningen. Använd produkter av typ "Klinkerrent" eller likvärdig, sur produkt. Fogarna skall vattenmättas före rengöringen och hela golvet skall sköljas med rent vatten efteråt.

"Terracottaplattor" kräver speciell hantering vid fogning. För att undvika att fogmassan tränger in i plattornas yta är det lämpligt att vattenmätta dem före fogningen.

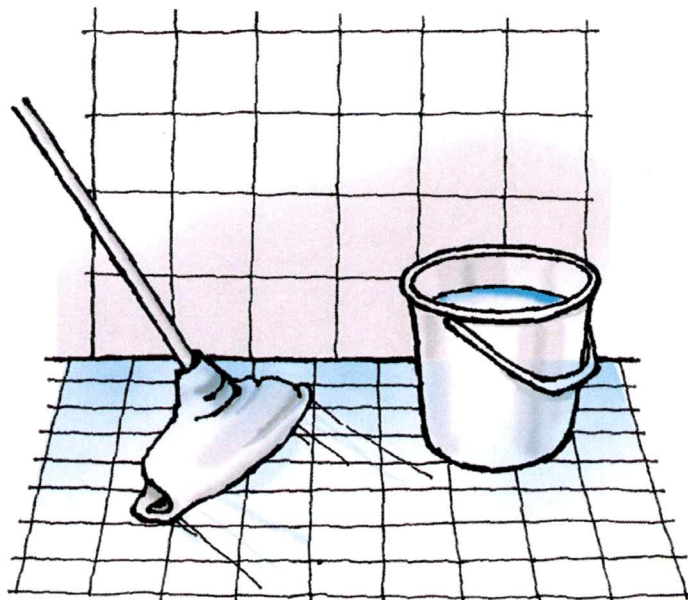


Efterbehandling av golvbeläggningar

Beläggningar med oglaserade, ej tätsintrade keramiska plattor i torra utrymmen kan efterbehandlas med klinkerolja. Oljan ger ett visst skydd mot att vatten och smuts tränger in i ytan, vilket underlättar städning och rengöring senare i bruksskedet. Behandlingen medför att plattorna får en djupare lyster och något mörkare färgton. Tätsintrade eller glaserade plattor skall inte efterbehandlas.

Terracottaplattor skall i regel efterbehandlas. Följ tillverkarens anvisningar som ofta innebär impregnering och därefter behandling med flytande vaxprodukt. Observera att plattor som har vattenmätats inför fogningen behöver torka 1 – 2 dagar innan efterbehandlingen kan göras.

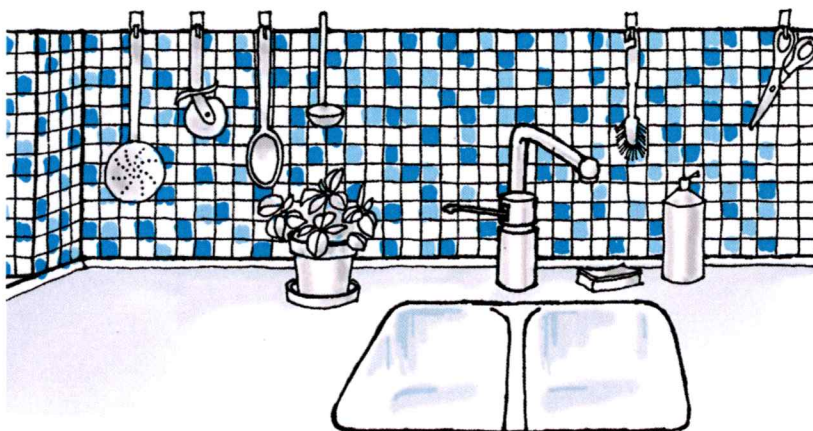
Bonvaxer eller andra produkter som inte är uttalat avsedda för keramiska plattor skall inte i något skede användas vid behandling av keramiska golv.



Efterbehandling av väggbeklädnader

Tätsintrade eller glaserade plattor skall inte efterbehandlas. Oglaserade plattor på utsatta väggytor i t.ex. kök kan efterbehandlas med klinkerolja.

Rengöring av keramiska väggar och golv



Väggar

Beklädnader med kakelplattor eller glaserade klinkerplattor rengörs i första hand med vatten, eventuellt med neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel – diskmedel eller "Allrengöring". Vid kraftig nedsmutsning används i första hand mekanisk bearbetning med skur-svamp eller skurborste kompletterat med alkaliskt rengöringsmedel – "Allrengöring". Speciell uppmärksamhet bör ägnas åt fogarna som smutsas lättast beroende på porositeten. Eventuella mjukfogar bör torkas rena så att smuts inte fastnar i fogmaterialet.

Kalkavlagringar, som bildats på grund av kalkhaltigt vatten avlägsnas enklast med svagt surt rengöringsmedel, t.ex. ättiksyra (ättiksprit). Fogarna vattenmättas före tvättningen.

Observera att vissa kakelplattor kan ha glasyrer eller speciella dekorer som inte tål mekanisk bearbetning och kan vara känsliga för starkt sura rengöringsmedel. Kontrollera med leverantören före rengöring.

Avsluta all rengöring med att noga skölja med rent vatten och mjuk svamp. Torka med torr trasa.

Golv – torra utrymmen

Rengöringen av keramiska golv anpassas till ytornas smutsbelastning.

Den dagliga rengöringen kan normalt bestå av torrmoppning som avlägsnar partiklar och damm.

Oglaserade, ej tätsintrade plattor

För att få bort smuts som fastnat i beläggningsens yta görs våtrengöring med vatten och återfettande rengöringsmedel/såplösning, normalt en gång per vecka. Behandling med såplösning ger på sikt effekt som liknar den man uppnår genom efterbehandling med klinkerolja.

Efter längre tids användning av golvet utan städning, eller efter särskilt kraftig nedsmutsning, görs våtrengöring med vatten och alkaliskt rengöringsmedel – ”Allrengöring”/”Grovrengöring”. Skölj med rent vatten efteråt.

Glaserade plattor, mosaik och tätsintrade plattor ”granitkeramik”

För att få bort smuts som fastnat i beläggningsens yta görs en våtrengöring med vatten och svagt alkaliskt rengöringsmedel – ”Allrengöring”. Såplösning skall inte användas. Den ger en tunn beläggning på plattornas täta yta där smutsen lätt får fäste.

Efter längre tids användning av golvet utan städning, eller efter särskilt kraftig nedsmutsning, görs våtrengöring med vatten och alkaliskt rengöringsmedel – ”Allrengöring”/”Grovrengöring”. Skölj med rent vatten efteråt.

Golv – våta utrymmen

(Badanläggningar, storkök, livsmedelsindustrier etc.)

Samtliga nämnda platttyper för golv i torra utrymmen kan också förekomma i våta miljöer. Plattor avsedda för våta golv har ofta en strukturerad yta som ger ett visst halkskydd.

Ett effektivt sätt att rengöra sådana plattor är behandling med högtrycksspruta. Trycket i sprutan bör inte överstiga 5 MPa (50 bar). Vid högre tryck finns risk att fogarna skadas. Munstycket skall vinklas ca 45 grader och hållas ungefär 20 cm från golvytan. Om alkaliskt rengöringsmedel används bör detta påföras golvet i torrt tillstånd. Sura rengöringsmedel måste däremot spridas ut på redan fuktiga ytor, annars finns det risk att cementbunden fogmassa skadas.

Cementbundna fogar har en viss porositet och kan ibland, på fuktiga golvytor, vara grogrund för mögeltillväxt. Detta motverkas bäst genom återkommande rengöring med alkaliskt rengöringsmedel och god ventilation av utrymmet.

Fläckborttagning

Spill och läckage skall alltid torkas upp med trasa eller mjuk svamp så snart som möjligt. Vid rengöring med starka kemikalier är det lämpligt att alltid börja med väl utspädd lösning och vid behov öka koncentrationen. Prova rengöringseffekten på liten och helst undanskymd yta. Kontrollera att rengöringsmetoden inte skadar den keramiska beläggningen/beklädnaden.

Här följer några vanligen förekommande föroreningar och förslag på lämplig typ av rengöringsmedel:

- Livsmedelsfett, öl, vin, glass, hudfett, oljefilm, smörjfat, metallskrap av aluminium
Alkaliskt rengöringsmedel – "Allrengöring" eller "Grovrengöring", soda eller kaustiksodalösningar.
Observera att alkaliska rengöringsmedel är avfettande och därmed uttorkande för huden. Skydda ögon, slemhinnor och hud.
- Kalkutfällningar, cement och bruk, rostfläckar, metallskrap av stål
Sura rengöringsmedel – "Klinkerrent", ättiksyra/ättiksprit, "Murtvätt".
- Färgspill av oljefärg/alkydfärg, motorolja, asfaltfläckar
Lösningsmedel – lacknafta, T-grön
- Gummi, stearin, parafin
Lösningsmedel – aceton, sprit, T-röd, rengöringsbensin
- Färgspill akrylatfärg
Vatten – utspädning av färgen med mycket vatten och upptorkning
- Färgfläckar som torkat
Mekanisk rengöring – skrapning med rakblad
Färgborttagningsmedel
- Kraftigt färgande vätskor, t.ex. rödvin och rödbetsspad
Alkaliskt och blekande rengöringsmedel – "Klorin" i spädning efter tillverkarens rekommendation för fläckborttagning

Byggkeramik
Rådet



Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Brf Höjdparken Elementtermostater

2 meddelanden

Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>

10 april 2018 11:19

Till: "Magnusson Anders H (Bravida)" <anders.h.magnusson@bravida.se>

Kopia: Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, BrittaT Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Hans Bergström <hasse_bergstrom@telia.com>, Kent Holmstrand <kent.holmstrand@outlook.com>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Hej Anders,

Sökte dig tidigare då jag undrade om det blivit någon fördröjning för killarna men de dök upp lite senare så allt är ok.

Har fått anmärkningar på elementtermostaterna att de har ett väldigt litet reglerområde och om man vrider ner lite gran så stryps värmen till elementet helt. Kan du försöka förklara hur det fungerar i den konfiguration som vi har då jag tror att vi måste informera medlemmarna hur det ska använda elementtermostaterna.

Det elementtermostater som ni tidigare har justerat genom att flytta inställningsryttaren så att temperaturen höjdes i vissa lägenheter borde inte dessa ändras tillbaka till sin originalinställning utav er.

//Lars-Åke

Magnusson Anders H (Bravida) <anders.h.magnusson@bravida.se>

19 april 2018 06:50

Till: Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>

Kopia: Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, BrittaT Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Hans Bergström <hasse_bergstrom@telia.com>, Kent Holmstrand <kent.holmstrand@outlook.com>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Hej ,

För information !

Här kommer ett produktblad på radiatortermostaterna som ni har i era lägenheter.

Där kan ni läsa om funktionen på en termostat.

Om termostaten står på läge 3 är den ungefärliga temperaturen 20 grader, termostaten känslkropp stänger vid 23 grader vid radiatorn.

Vid mätning av temperaturen i lägenhet ska den mätas 130 cm upp från golv i mitten på rummet.

Rekommendation:

Termostaten på radiatorn behöver ha luftflöde igenom sig "ingen gardin för känslkroppen" om den ska fungera på ett tillfredställande sätt.

2018-04-19

Gmail - Brf Höjdparken Elementtermostater

Termometer bör inte sättas vid fönster eller yttervägg när man ska mäta temperaturen inne.

Vänliga Hälsningar!

/Anders Bravida

Från: Lars-Åke Dahlquist [mailto:lars-ake.dahlquist@telia.com]

Skickat: den 10 april 2018 11:19

Till: Magnusson Anders H (Bravida) <anders.h.magnusson@bravida.se>

Kopia: Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>; BrittaT Halvarsson <btbritta@gmail.com>; Hans Bergström <hasse_bergstrom@telia.com>; Kent Holmstrand <kent.holmstrand@outlook.com>; Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>; Lars Forsberg <foppa41@telia.com>; Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Ämne: Brf Höjdparken Elementtermostater

[Citerad text är dold]



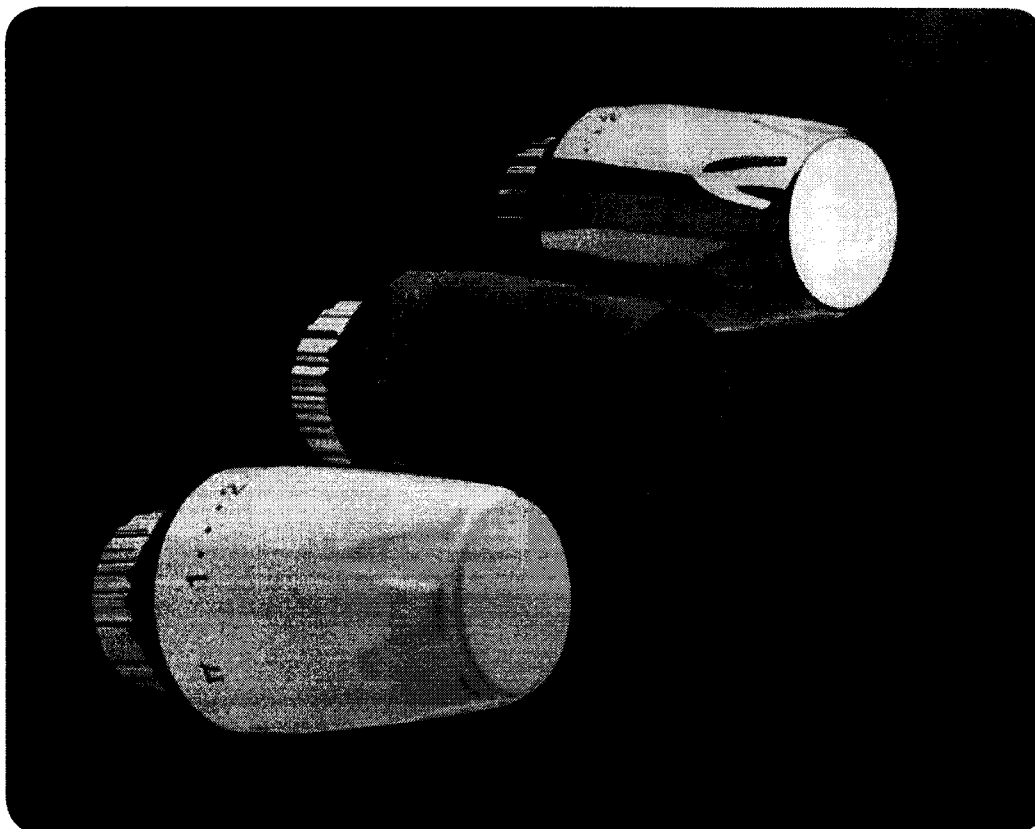
TA termostat.pdf

633K

TRV NORDIC

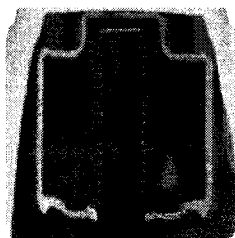
RUMSTEMPERATURREGLERING

RADIATORVENTILER/TERMOSTATER



TERMOSTATER

Dessa självreglerande termostater monteras på radiatorventiler och är pålitliga, noggranna och hållbara.



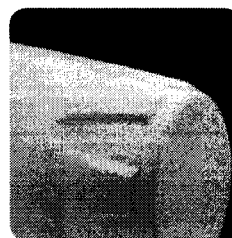
VÄTSKEFYLLT SENSORELEMENT

Ger högre stängkraft, lägre underhållskostnader och problemfri funktion.



TEMPERATUR- BEGRÄNSNING

Inställda min- och max-temperaturer bidrar till att minska driftkostnaderna.



NORDISK DESIGN

Termostaten är enkel att hålla "smutsfri" tack vare sitt solida hölje.

we knowhow

TA

TRV NORDIC

RUMSTEMPERATURREGLERING

TEKNISK BESKRIVNING

Användningsområde:

Värmeanläggningar

Funktion:

Reglering

Avstängning

Max- och minbegränsning

Nominellt temperaturområde:

Se respektive produkt

Temperatur:

Max (omgivning): 50°C

Min (omgivning): -25°C

Lyfthöjd:

0,22 mm/K

Värmeöverföring från tillloppsvatten:

0,9K

Stängtid:

24 min

Hysteres:

0,3K

Material:

Plastdetaljer i ABS, Acetal.

Känselelement: Vätskefyllt med Etylacetat.

Färg:

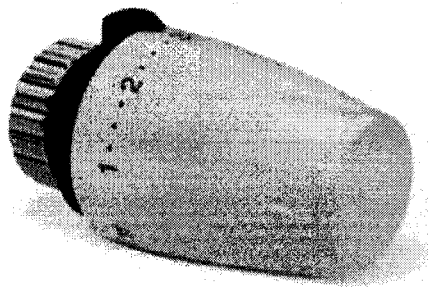
Vit (RAL 9016)

Grafitgrå (RAL 7024)

Förkromad

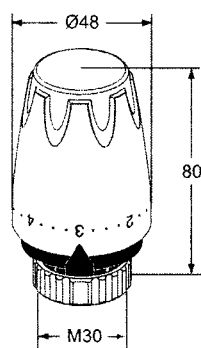
Märkning:

“TA by Heimeier” och CEN-märke.



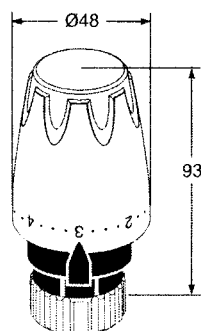
Standard

Med inbyggd givare



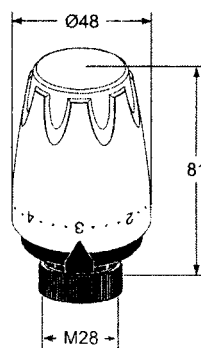
RSK nr	TA nr	Temp område*
Vit (RAL 9016)		
480 92 25	50 355-028	6-28°C
Grafitgrå (RAL 7024)		
480 92 29	50 355-128	6-28°C
Förkromad		
480 92 30	50 355-228	6-28°C

Med direktanslutning till Danfoss RA ventildelar



RSK nr	TA nr	Temp område*
Vit (RAL 9016)		
480 92 52	50 355-328	6-28°C

Med direktanslutning till MMA ventildelar



RSK nr	TA nr	Temp område*
Vit (RAL 9016)		
480 92 56	50 355-628	6-28°C

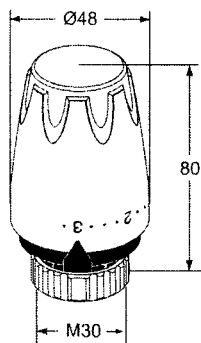
*) Temperaturområde avser ungefärlig rumstemperatur

**) Stängtemperaturen är normalt 2K högre än befintlig rumstemperatur.

TRV NORDIC

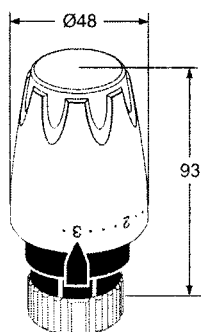
RUMSTEMPERATURREGLERING

Begränsad termostat



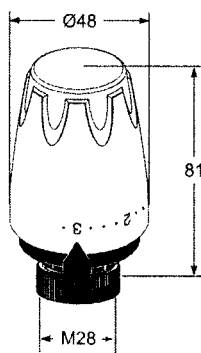
RSK nr	TA nr	Temp område*	Stängtemp**
Vit (RAL 9016)			
480 92 26	50 355-022	6-20°C	22°C
480 92 27	50 355-023	6-21°C	23°C
480 92 28	50 355-024	6-22°C	24°C
Grafitgrå (RAL 7024)			
480 92 33	50 355-122	6-20°C	22°C
480 92 34	50 355-123	6-21°C	23°C
480 92 35	50 355-124	6-22°C	24°C
Förkromad			
480 92 36	50 355-222	6-20°C	22°C
480 92 37	50 355-223	6-21°C	23°C
480 92 38	50 355-224	6-22°C	24°C

Med direktanslutning till Danfoss RA ventildelar



RSK nr	TA nr	Temp område*	Stängtemp**
Vit (RAL 9016)			
480 92 49	50 355-322	6-20°C	22°C
480 92 50	50 355-323	6-21°C	23°C
480 92 51	50 355-324	6-22°C	24°C

Med direktanslutning till MMA ventildelar



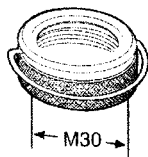
RSK nr	TA nr	Temp område*	Stängtemp**
Vit (RAL 9016)			
480 92 53	50 355-622	6-20°C	22°C
480 92 54	50 355-623	6-21°C	23°C
480 92 55	50 355-624	6-22°C	24°C

*) Temperaturområde avser ungefärlig rumstemperatur.

**) Stängtemperaturen är normalt 2K högre än befintlig rumstemperatur.

TILLBEHÖR

Låsring



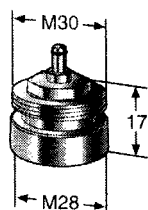
RSK nr	TA nr
480 91 76	50 350-006

Begränsningsstift



RSK nr	TA nr
480 91 69	50 340-001

Adapter M28-M30



RSK nr	TA nr
480 91 96	50 357-530

TRV NORDIC

RUMSTEMPERATURREGLERING

FUNKTIONSBESKRIVNING

När rumstemperaturen överstiger inställt värde på termostaten, utvidgar sig expansionsmedlets volym och börjar stänga ventilen. När rumstemperaturen sjunker minskar volymen och ventilsens retur fjäder börjar öppna ventilen.

Vid inställning på frostskyddsläget (*) öppnar termostaten vid ca 6°C för att förhindra sönderfrysning av värmesystemet.

OBS!

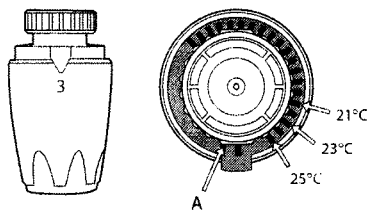
Sätts TRV Nordic lodrätt på en ventil med givaren uppåt kan givaren påverkas av värmen i rören under och därmed stänga tidigare.

Mellan varje siffra på termostaten är det 4°C förändring. Varje skalstreck är 1°C förändring.

NOMINELLT TEMPERATUROMRÅDE

Angivna temperaturer gäller vid nominell lyfthöjd enligt CEN. Under normala driftsförhållanden hålls den inställda temperaturen med en maximal avvikelse på $\pm 1K$.

INSTÄLLNING



Maxbegränsning

Vid ändring av maxbegränsning av termostaten, ställ pilen mot läge 3 (= ca 20°C i rummet). Flytta stiftet från tidigare placering (A) till önskad rumstemperatur enligt anvisning.

Stängtemperaturen är normalt 2K högre än befintlig rumstemperatur.

INSTÄLLNINGSSKALOR

Standard

Termostaternas olika inställningar ger ungefär följande **rumstemperaturer**:

*	1	2	3	4	5
6	12	16	20	24	28 °C

Begränsad termostat

Termostaternas olika inställningar ger ungefär följande **rumstemperaturer**:

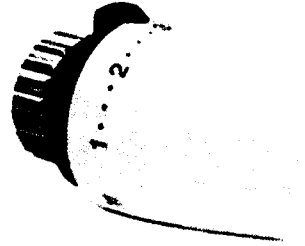
Stängtemperaturen är normalt 2K högre än befintlig rumstemperatur.

*	1	2	3
6	12	16	20 °C

Rätt till ändringar i utförande och specifikationer förbehålles.

1-10-6 SE TRV Nordic 2008.08

**Elementtermostat TRV Nordic
RSK nr. 480 92 27**



Elementtermostaten är inställd för att i sitt max läge hålla **21 °C** i rummet mätt 1 m ovanför golv och 1 meter från vägg.

De olika inställningarna på termostaten ger följande temperaturer ± 1 °C

Läge 1 = 12 °C

Läge 2 = 16 °C

Läge 3 = 20 °C

Max = 21 °C

Termostaten stängs när temperaturen vid termostatens känselkropp är 2°C över inställt värde

Termostaten behöver luftflöde omkring sig för att fungera tillfredställande så tänk på att gardiner och andra föremål som begränsar luftflödet gör att termostaten stänger vid en lägre temperatur i rummet.

Värmesystemet är ett trögt system så det tar tid innan en justering slår igenom, så justera lite i taget. Vid öppna planlösningar med flera element så kan ett element vara varmt medan det andra är kallt detta beror på skillnader mellan termostaterna.

Vill man ha lägre temperatur i sovrummet än i övriga rum så måste man hålla dörren till sovrummet stängd annars kommer värme från de andra rummen att påverka temperaturen i sovrummet.

MMA Termostater och Termoställdon

Optimal reglering av värme och kyla



Termostater som sänker energikostnaden

Värmekostnader är en viktig fråga för villa- och fastighetsägare och alla är intresserade av att hitta den bästa energilösningen. Men förbättrad värmekomfort som sänker kostnaderna skapas inte bara i pannrummet. Med MMA-termostater kan du enkelt reglera radiatorerna rumsvis med den precision som krävs för en behaglig temperatur till lägsta möjliga energikostnad.

MTW – Energiteknik med design

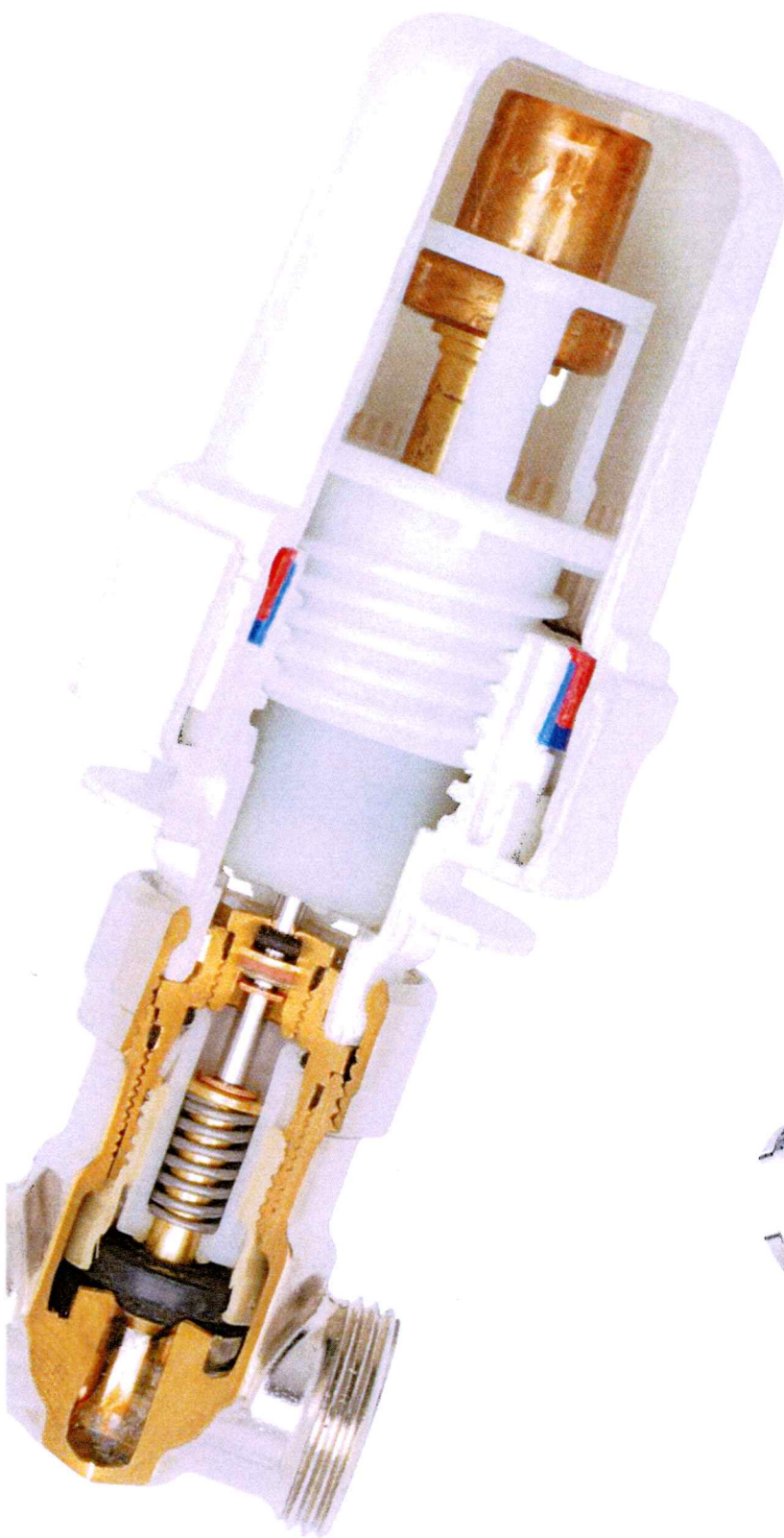
MTW är termostaten som förenar praktisk och elegant form med högsta tekniska prestanda. Mjuka, runda former och smala luftspalter gör ratten greppvänlig och lätt att hålla ren. Det stora fönstret med färgmarkering och tydliga siffror förenklar inställningen. Med en självverkande känslkropp reagerar MTW för små temperaturförändringar och reglerar radiatorns ventil med högsta precision.

MTW finns med M28- eller M30-anslutning och med såväl fabriksinställd som lätt justerbar temperaturbegränsning. MTW-28 är helt kompatibel med MMA:s tidigare termostater och kan med vårt unika adaptersortiment ersätta alla vanligen förekommande termostater på marknaden.

Smarta lösningar med MTW

MTW har ett stort avläsningsfönster med tydliga siffror och stigande färgmarkering. En fördjupning i plasten vid siffran 6 motsvarar ca. 20°C, vilket underlättar inställningen för synskadade. MTW har ett utökat temperaturområde från 0°C till 28°C med gradering 0 – 9. Markeringen * anger frostskydd och ger min. 8°C. Vid siffran 0 är ventilen helt stängd.

- Temperaturbegränsningen justeras enkelt på termostats baksida.
- Den greppvänliga ratten med smala luftspalter och mjuka former gör att MTW är enkel att reglera och rengöra.



MTW – termostat



ENTL – kapillärströmstermostat med lös känselkropp 2 + 2 meter

ENTL – reglera på vägg

ENTL har inställning och givare sammanbyggda för placering separat från ventilen. Givaren som har ett eget fäste i inställningskåpan är dessutom försedd med 2 m kapillärström och kan dras ut för placering separat på vägg.

ENTL levereras som standard med 2 eller 5 meters kapillärström och finns med olika temperaturområden från -5 till +70°C. Standard är 10-26°C.

MTWZ – kapillärströmstermostat med lös känselkropp

MTWZ har en fristående känselkropp som reglerar MTWZ-termostaten via ett kapillärström. Du använder den i värme- eller kylsystem när ventilen inte är placerad där temperaturen ska mätas. MTWZ monteras ofta i kylrum och kyldiskar eller där radiatorer och konvektorer har placerats så att de får missvisande omgivningstemperatur. MTWZ levereras som standard med 2 eller 5 meters kapillärström och finns med olika temperaturområden från -5 till +70°C. Standard är 8-28°C.



MTWZ – kapillärströmstermostat med lös känselkropp

Termoställdon som reglerar värme och kyla

Styrningen av kylsystem och värmesystem integreras i dag i många fastigheter för att uppnå optimal komfort med resurssnåla lösningar. Eftersom systemen har mycket gemensamt har det varit naturligt för oss på MMA att utnyttja vår mer än 50-åriga erfarenhet av produkter för effektiv värmereglering även på kylsystem. Våra termoställdon är ett resultat av detta arbete som ger dig möjlighet att enkelt och effektivt reglera både värme och kyla.

Termoställdon VM/VMO/VMC monteras i värmesystem, kylsystem och indirekta kyl/frysssystem för att med hög precision reglera bl.a. radiatorer, golvvärme, kylbafflar och kyltak. Donet medverkar till att skapa bästa klimat till lägsta energikostnad.

Termoställdonet som finns för både 24V och 230V, uppfyller CE-normens krav och är helt svenskproducerat. En modernt designad MMA-produkt av mycket hög kvalitet.

Reglera värme och kyla i system

Med elektrisk termostat kan termoställdonet reglera någon av MMA:s ventiler för t.ex:

Klimatsystem: Radiatorer, golvvärme, konvektorer m.m. Kylbafflar, kyltak, fancoils m.m.

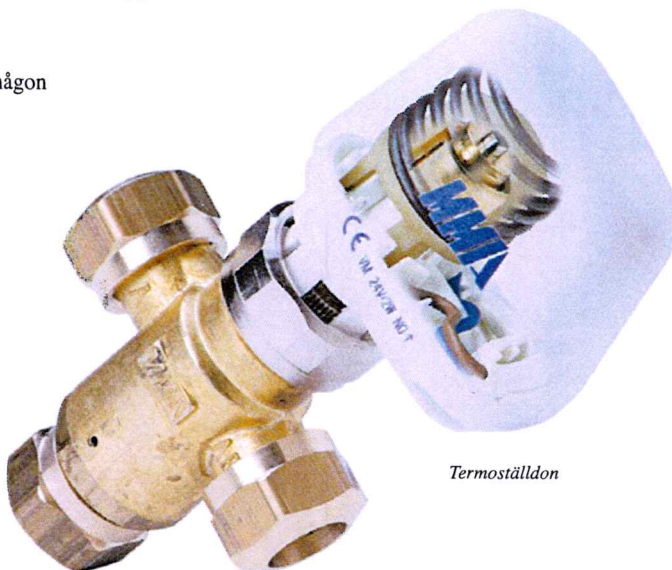
Indirekta system: Kylrum, kyldiskar, frysdiskar etc.

Med en adapter kan även ventiler av annat fabrikat användas.

Termoställdon VM 2-10V med elektronisk styrning

Termoställdon VM 2-10V har modulerande funktion och håller ventilens öppning konstant i förhållande till regulatorns utsignal. Detta medför lång livslängd jämfört med "on-off"-reglering. Termoställdonet motionerar ventilen 1 gång /dygn.

Termoställdon VM 2-10V används för att reglera värme eller kyla och används med fördel när det krävs stor regler-noggrannhet.



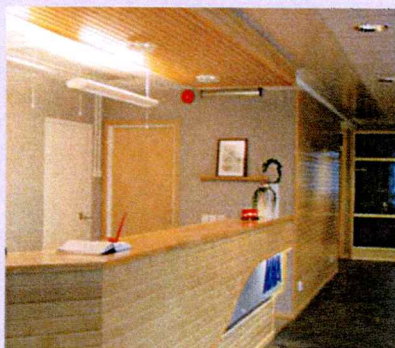
Termoställdon

15 mm av

systemexempel



Kontorsmiljö med rumsvis reglering av golv- eller radiatorvärme balanserad mot ventilation via kyltak. Termoställdonet bidrar till ett förbättrat inomhusklimat med god komfort och bästa energiekonomi.



I receptioner, utställningslokaler eller andra miljöer med stora fönsterpartier, förhindras kallras med konvektorer. Termoställdonet ger en bekväm reglering av värme och kyla i sekvens, med god ekonomi.



Reglering av kyldiskar och komfortkyla med indirekt kylsystem i t.ex. grosslager, butiker och varuhus.

Reglering för bästa komfort till lägst energikostnad!

Det går att kombinera god värmekomfort med låga energikostnader.
Lösningen ligger i rätt flöde till samtliga kretsar i en byggnad.
MMA erbjuder allt vad som krävs för effektiv reglering av
värme och kyla. Vi har både produkterna och kunskapen.

15 mm av





Vår anläggning med kontor, reception och fabrik omfattar 12 500 kvm.



AB Markaryds Metallarmatur
 Järnvägsgatan 19, SE-285 32 Markaryd
 Tel +46 433 737 00 • Fax +46 433 737 98
 info@mma.se • www.mma.se

Rätt till ändringar förbehålles.

VÄRME.

Värmesystemet inom bostadsrättsföreningen är begränsad till att avge en maxtemperatur i rummet på 21°C. För att uppnå detta ska termostadvredet på elementet ställas på MAX, dvs lite förbi 3:an. Önskar ni svalare, t ex i sovrummet, så justerar ni vredet lite försiktigt nedåt med någon dags mellanrum tills ni når önskad temperatur.

Ett värmesystem är ett trögt system, det tar tid innan temperatur sänkningar och ökningar slår igenom, så justera lite i taget.

När temperaturen är 21°C vid termostadvredet så stoppas flödet av varmvatten genom radiatorn. Tänk på att inte stänga in termostadvredet med möbler, tunga gardiner eller liknande föremål, det kan vara varmare bakom t ex en gardin.

Om ni upplever att det är kallt i lägenheten bör ni först kolla temperaturen innan ni felanmäler. När ni kontrollmäter temperaturen som värmesystem avger mäter ni luftens temperatur cirka 1 meter in i rummet och 1 meter upp i luften. Där ska temperaturen uppnå 21°C. Observera att den upplevda temperaturen och den faktiska temperaturen kan många gånger skilja sig.

En radiator i detta värmesystem är inte alltid varm och inte heller skållhet. Radiatorn skall även vara något varmare upptill än nedtill.

Drift och skötsel

Purmo Compact (C), Hygiene (H), Planora (PCV), Plan Ventil Compact M (FCVM)

Vid installationen har varje radiator optimerats för att ge hög verkningsgrad och skön komfort. Det är därför av största vikt att Du inte gör några förändringar i anläggningen utan att först rådgöra med en fackman.

Livslängden på värmesystemet är starkt beroende av att ingen syresättning av vattnet i anläggningen förekommer. Om trycket sjunker under drift och påfyllning måste göras, skall systemet snarast kontrolleras.

Innan systemet inregleras och termostaterna monteras skall systemet rensas.

Ljudproblem i en värmeanläggning beror oftast på för höga pumptryck. Därför bör man i samband med ljudproblem först kontrollera och eventuellt åtgärda detta.

Försvara inte luftcirkulation kring termostaten genom att möblera eller hänga tunga gardiner framför.

Purmo Compact radiatoren är en högeffektradiator för vattenburna värmesystem. Radiatorn tillverkas i enkla, dubbla och tredubbla paneler med olika antal konvektionsplåtar, vilket ger den hög värmeavgivning på ett minimum av utrymme. Samtliga typer är försedda med fabriksmonterade galler och sidoplåtar.

Purmo Hygiene radiatoren levereras utan konvektionsplåtar, toppgaller och sidoplåtar, och lämpar sig särskilt väl för utrymmen som kräver skärpt hygien, t.ex. sjukhus.

Purmo Planora radiatoren är en kompaktradiator med slät front och integrerat ventilkoppel. Injustering av ventilinsats utföres av behörig fackman enligt gjord beräkning och diagram (se Purmo Teknisk broschyr).

Purmo Plan Ventil Compact M är en kompaktradiator med slät front och integrerat ventilkoppel för mittanslutning. Injustering av ventilinsats utföres av behörig fackman enligt gjord beräkning och diagram (se Purmo Teknisk broschyr).

Ytbehandling: Purmo radiatorerna grundmålas genom dopning i rostskyddande vattenbaserad primer. Radiatorerna har ett toppskikt av ugnshärdat epoxypolyesterpulver, vilket ger slagtålig stark yta med hög finish.

Rengöring av lack: Radiatorerna rengörs med såpa eller tvål-lösning. Använd inte rengöringsmedel med ammoniak eller slipmedel.

Bättringsmålning: Om originallacken skadas, skall den bättringsmålas med originalbättringslack, som finns att köpa i VVS-fackhandel. Standardkulör vit RAL9016.

Avluftning: Den medlevererade luftventilen har en vridbar pip. Använd luftnyckel eller skruvmejsel vid luftning. Luftning utföres bäst på följande sätt:

1. Ställ upp temperaturen på panna eller växlare så högt som möjligt under några timmar. På så sätt får man bundet syre att lämna vattnet.
2. Stäng av termostatventilen och om möjligt cirkulationspumpen.
3. Öppna försiktigt utluftningsventilen och stäng när det börjar komma vatten.
4. Öppna därefter åter termostatventilen och starta pumpen. Vid behov upprepas ovanstående ett antal gånger med cirka en till två timmars mellanrum.

TEKNISKA DATA

Material: Radiator i kallvalsad bandstål SS-EN 10130, 1,20 mm. Konvektordel i kallvalsad bandstål SS-EN 10130, 0,50 mm.

Lackering: Ytbehandling utföres i fem faser:

- Alkalisk avfettning
- Fosfatering
- Kataforetisk grundmålning
- Pulverlackering
- Härdning i ca 200°C

Standardkulör: Vit RAL 9016

Ytbehandling: Enligt DIN 55900

Tryckklass: PN10, Planora PN 7

Kvalitetsnorm: ISO 9001

Miljönorm: ISO 14001

Garanti 10 år mot tillverkningsfel.

COMPACT



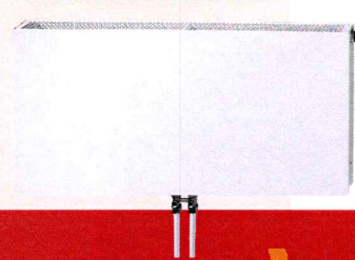
HYGIENE



PLANORA



PLAN VENTIL COMPACT M



Golvvärme
badrum.



Installationsguide

DEVIreg™ Touch

Elektronisk intelligent termostat

inmont. 7/3-19

www.DEVI.com

DEVI 

Det engelska språket används i originalbruksanvisningen.
Övriga språk är en översättning av originalbruksanvisningen.

Innehållsförteckning

1	Inledning	3
	1.1 Tekniska specifikationer	4
	1.2 Säkerhetsanvisningar	7
2	Monteringsanvisningar	8
3	Inställningar	12
	3.1 Grundinställningar	12
	3.2 Prognos	17
	3.3 Öppet fönster	19
	3.4 Maximal golvtemperatur	20
4	Symboler	24
5	Garanti	25
6	Anvisningar för avfallshantering . .	25

1 Inledning

DEVIreg™ Touch är en elektronisk, programmerbar termostatsom används för att reglera elektriska golvvärmeelement. Termostaten är endast avsedd för fasta installationer, och den kan användas både för direkt uppvärmning av hela rum och för komfortuppvärmning av golv. Termostaten har bland annat följande funktioner/egenskaper:

- Touchdisplay med bakgrundsbelysning
- Menysystem som gör termostaten enkel att programmera och använda

- Installationsguide med särskilda inställningar efter rums-/golvtyp
- Stöd för flera ramsystem
- Kompatibilitet med flera NTC-givare från tredje part
- Termostatens inställningar kan anges före installationen och sedan importeras till termostaten med hjälp av en webbgenererad kod, eller kopieras från en annan termostat i en jämförbar installation.
- Fjärråtkomst till termostaten efter installationen via ett webbkodsgränssnitt.

Mer information om produkten hittar du på:
touch.devi.com

1.1 Tekniska specifikationer

Driftspänning	220–240 V~, 50/60 Hz
Strömförbrukning i vänteläge	Max. 0,40 W
Relä: Resistiv belastning Induktiv belastning	Max. 16 A / 3680 W @ 230 V cos φ = 0,3 Max. 1 A

Givarenheter	NTC 6,8 kOhm vid 25 °C NTC 10 kiloohm vid 25 °C NTC 12 kiloohm vid 25 °C NTC 15 kiloohm vid 25 °C (standard) NTC 33 kiloohm vid 25 °C NTC 47 kiloohm vid 25 °C
Givarvärden: (standard NTC 15 K) 0 °C 20 °C 50 °C	42 kiloohm 18 kiloohm 6 kiloohm
Styrning	Pulsbreddsmodulering (PWM)
Omgivningstemperatur	0 °C till +30 °C
Frostskyddstemperatur	5 °C till +9 °C (standard 5 °C)
Temperaturintervall	Rumstemperatur: 5–35 °C. Golvtemperatur: 5–45 °C. Max. golv: 20–35 °C (upp till 45 °C om plomberingen bryts). Min. golv: 10–35 °C, endast med en kombination av rums- och golvgivare.

Övervakning av givarfel	Termostaten har en inbyggd övervakningskrets, som stänger av värmen om givaren kopplas från eller kortsluts.
Kabelspecifikation, max.	1 x 4 mm ² eller 2 x 2,5 mm ²
Kultryckstesttemperatur	75 °C
Föroreningsnivå	2 (privat bruk)
Styrenhet	1C
Programvaruklass	A
Förvaringstemperatur	-20 °C till +65 °C
IP-klass	21
Skyddsklass	Klass II – 
Mått	85 x 85 x 20–24 mm (väggdjup: 22 mm)
Vikt	103 g

Vad gäller elsäkerhet och elektromagnetisk kompatibilitet uppfyller produkten kraven i SS-EN-/IEC-standarden "Automatiska elektriska styr- och reglerdon för hushållsbruk":

- SS-EN/IEC 60730-1 (allmänt)
- SS-EN/IEC 60730-2-9 (termostater)

1.2 Säkerhetsanvisningar

Se till att strömförsörjningen till termostaten stängs av innan du installerar den.

VIKTIGT! Om termostaten används för att reglera golvvärmeelement i anslutning till ett trägolv eller något liknande material måste du alltid använda dig av en golvgivare, och du får aldrig ställa in en maxtemperatur som överstiger 35 °C för golvet.

Observera även följande:

- Termostaten måste installeras av en behörig och kvalificerad installatör, i enlighet med de lokala reglerna.
- Termostaten måste anslutas till matning via en allpolig brytare.
- Anslut alltid termostaten till en kontinuerlig strömförsörjning.
- Utsätt inte termostaten för fukt, vatten, damm eller hög värme.

2 Monteringsanvisningar

Observera följande riktlinjer för placeringen:



Placera termostaten på en lämplig höjd på väggen (vanligtvis 80–170 cm upp).



Montera alltid termostaten enligt gällande lokala IP-klassregler.



Placera inte termostaten på insidan av en yttervägg.



Montera alltid termostaten på minst 50 cm avstånd från fönster och dörrar.



Placera inte termostaten så att den utsätts för direkt solljus.



Obs: En golvgivare gör temperaturstyrningen mer exakt. Golvgivare rekommenderas i alla golvvärmeinstallationer, och är **obligatoriska** under trägolv, för att minska risken för att golvet ska överhettas.

- Placera golvgivaren i ett installationsrör på en lämplig plats, där röret varken exponeras för solljus eller drag från dörröppningar.
- Installationsröret ska sitta på jämnt avstånd (> 2 cm) från de båda värmekablarna.
- Installationsröret ska löpa i jämnhöjd med golvytan – försänk det vid behov.
- Dra installationsröret till kopplingsdosan.
- Installationsrörets böjradie måste vara minst 50 mm.

Följ nedanstående steg för att montera termostaten:

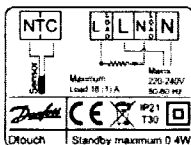
1. Öppna termostaten:

Viktigt: Tryck INTE på displayrutan när du tar av framdelen.

Tryck in fingrarna under sidorna av framdelen och dra den mot dig:



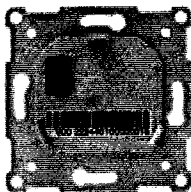
2. Anslut termostaten enligt kopplingsschemat.



Värmekabelns skärm måste anslutas till strömförsörjningskabelns jordledare med hjälp av en separat anslutning.

Obs: Montera alltid golvgivaren i ett installationsrör i golvet.

3. Montera och sätt ihop termostaten igen.



- Sätt fast termostaten i en infälld eller utanpåliggande dosa genom att skruva fast skruvarna genom hålen på termostatens bägge sidor.
- Sätt tillbaka ramen.
- Klicka dit displaymodulen igen.

Viktigt: Tryck INTE på displayrutan när du klickar displaymodulen på plats igen.

Låt termostaten till en början vara ansluten till strömförsörjningen i 15 timmar så att batteriet laddas helt. Aktuell tid och datum sparas i 24 timmar om strömförsörjningen stängs av. Alla andra inställningar sparas permanent.

3 Inställningar

3.1 Grundinställningar

När du aktiverar enheten för första gången måste du göra några grundinställningar:

1. Gå till önskat språk med hjälp av pilarna till höger på skärmen och tryck på språket för att välja. Tryck sedan på  längst upp till höger för att bekräfta.



- Tryck på timtalet och ställ in timmen med hjälp av pilarna < och >. Tryck på  för att bekräfta.

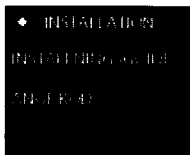


- Tryck på minuttalet och ställ in minuterna med hjälp av pilarna < och >. Tryck på  för att bekräfta. Tryck på  igen för att gå till skärmen **ANGE DATUM**.

- Tryck på dagen, måna- den och året i tur och ordning och ställ in datumet med hjälp av pilarna < och >. Tryck sedan på  för att bekräfta. När datumet är korrekt in- ställt trycker du på  på skärmen **ANGE DATUM** för att bekräfta.



- Om du redan gjort installationsinställningarna online trycker du på **ANGE KOD** och går direkt till steg 13 nu. Annars trycker du på **INSTÄLLNINGSGUIDEN** och går till steg 6.



- På informationsskärmen **INSTÄLLNINGAR** trycker du på  för att starta.



- Använd pilarna < och > för att välja om endast en golvgivare eller en kombination av rums- och golvgivare ska användas. Tryck på  för att bekräfta.



Obs! Alternativet "endast rum" kan också finnas tillgängligt. Mer information om detta hittar du i avsnittet "Maximal golvtemperatur".

8. Använd pilarna < och > för att välja den golvgivartyp som är installerad. (Uppmätt motstånd och motsvarande temperatur visas inom hakparenteser.) Tryck på  för att bekräfta.



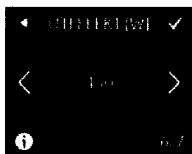
9. Använd pilarna < och > för att välja golvtyp. Tryck på  för att bekräfta.



10. Använd pilarna < och > för att välja rumstyp. Tryck på  för att bekräfta.



11. Använd pilarna < och > för att välja ungefärlig belastning på värmeelementet. Om ett externt relä används eller om den installerade effekten är okänd, väljer du alternativet "– –". Tryck på  för att bekräfta.



12. Använd pilarna < och > för att välja om timern ska aktiveras eller inte. Tryck på  för att avsluta grundinställningen av termostaten. Hoppa över steg 13.



13. Ange din webbgenererade kod. Tryck sedan på  för att avsluta grundinställningen av termostaten. Om det inte visas en bockmarkering () är koden korrekt.



3.2 Prognos

Prognosfunktionen används när du växlar mellan ekonomitemperatur och komforttemperatur. Om prognosfunktionen är aktiverad börjar uppvärmningen av rummet så att önskad temperatur uppnås vid den angivna tidpunkten. Om komforttemperaturen till exempel är inställd på 22 °C och komfortperioden börjar kl. 06.00 kommer uppvärmningen att starta före klockan 6, så att rumstemperaturen är 22 °C klockan 6. Om prognosfunktionen är avstängd startar uppvärmningen först klockan 6, vilket innebär att det tar en stund innan rumstemperaturen har nått 22 °C. Prognosfunktionen optimerar också avstängningen av värmen när du växlar mellan komforttemperatur och ekonomitemperatur.

Så här aktiverar och inaktiverar du prognosfunktionen

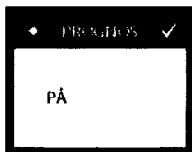
1. Rör vid termostatdisplayen för att aktivera den. Tryck sedan på **meny**.



- Tryck på **INSTÄLLNINGAR** längst ned till höger i menyn. Tryck sedan på **ALTERNATIV**.



- Tryck på **PROGNOS**. Tryck sedan på **PÅ** för att optimera när uppvärmningen ska börja/upphöra, eller på **AV** för att helt enkelt låta uppvärmningen börja/upphöra vid den angivna tidpunkten. Tryck på  för att bekräfta.



Om du vill återvända till den vanliga temperaturskärmen trycker du på bakåtpilen längst upp till vänster på skärmen tills du kommer till huvudmenyn. Tryck sedan på .

3.3 Öppet fönster

Så här aktiverar och inaktiverar du funktionen "öppet fönster"

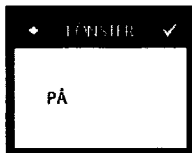
1. Rör vid termostatdisplayen för att aktivera den. Tryck sedan på **meny**.



2. Tryck på **INSTÄLLNINGAR** längst ned till höger i menyn. Tryck sedan på **ALTERNATIV**.



- Tryck på **ÖPPET FÖNS-TER**. Tryck sedan på **PÅ** om uppvärmningen ska stängas av tillfälligt om temperaturen i rummet plötsligt skulle falla, eller på **AV** om termostaten ska värma rummet även vid plötsliga temperaturfall. Tryck på  för att bekräfta.



Om du vill återvända till den vanliga temperaturskärmen trycker du på bakåtpilen längst upp till vänster på skärmen tills du kommer till huvudmenyn. Tryck sedan på .

3.4 Maximal golvtemperatur

Så här ställer du in maxtemperaturen för golvet

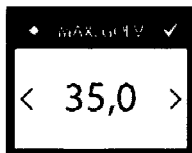
- Rör vid termostatdisplayen för att aktivera den. Tryck sedan på **meny**.



- Tryck på **INSTÄLLNING-AR** längst ned till höger i menyn. Tryck sedan på **INSTALLATION** och **MANUELL INSTÄLLNING**.

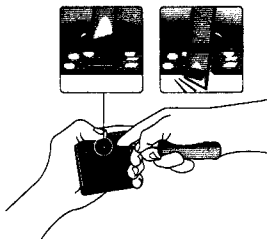


- Tryck på **MAX. GOLV-TEMP.**. Använd sedan pilarna < och > för att ställa in den högsta tillåtna golvtemperaturen. Tryck på  för att bekräfta.



Om du vill återvända till den vanliga temperaturskärmen trycker du på bakåtpilen längst upp till vänster på skärmen tills du kommer till huvudmenyn. Tryck sedan på .

Om du bryter den lilla plast-plomberingen på displaymodulens baksida, till exempel med hjälp av en skruvmejsel, kan du ställa in maxtemperaturer på upp till 45 °C. Då går det även att använda endast en rumsgivare. Det här är dock inte något alternativ som vi rekommenderar, eftersom det ökar risken för att golvet överhettas.



VIKTIGT! Om termostaten används för att reglera golvvärmeelement i anslutning till ett trägolv eller något liknande material måste du alltid använda dig av en golvgivare, och du får aldrig ställa in en maxtemperatur som överstiger 35 °C för golvet.

Obs! Kontakta golvleverantören innan du ändrar maxtemperaturen för golvet. Tänk också på följande:

- Golvtemperaturen mäts där givaren är placerad.
- Temperaturen på ett trägolvs undersida kan vara upp till 10 grader högre än på ytan.
- Golvtilverkare specificerar ofta maxtemperaturen för golvytan.

Vär- mere- sistens [m ² K/ W]	Exempel på golv	Detaljer	Ungefärlig in- ställning för en golvttempera- tur på 25 °C
0,05	8 mm HDF-baserat laminatgolv	> 800 kg/m ³	28 °C
0,10	14 mm bokparkett	650–800 kg/m ³	31 °C
0,13	22 mm massivt ek- planksgolv	> 800 kg/m ³	32 °C
< 0,17	Maximal mattjocklek som lämpar sig för golvvärme	Enligt SS- EN 1307	34 °C
0,18	22 mm massivt fu- ruplanksgolv	450–650 kg/m ³	35 °C

4 Symboler

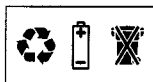
Följande symboler kan visas längst upp till vänster på temperaturdisplayen:

Sym-bol	Betydelse
	Termostaten befinner sig i manuellt läge, det vill säga timerfunktionen är avstängd. Timerfunktionen medger automatisk växling mellan ekonomi- och komforttemperaturer enligt ett fördefinierat schema.
	En borta-period är planerad. På avresedagen börjar borta-perioden klockan 00.00 och den inställda borta-temperaturen att upprätthållas 24 timmar per dygn till återkomstdagen klockan 00.00. Vid det här klockslaget återgår systemet till de normala temperaturinställningarna.
	Ett fel har inträffat. Om du trycker på varningsymbolen visas mer information om felet.

5 Garanti



6 Anvisningar för avfallshantering



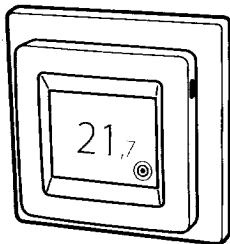
Danfoss A/S
Electric Heating Systems
Ulvehavevej 61
7100 Vejle
Denmark
Phone: +45 7488 8500
Fax: +45 7488 8501
E-mail: EH@DEVI.com
www.DEVI.com

Danfoss tar ej på sig något ansvar för eventuella fel i kataloger, broschyrer eller annat tryckt material. Danfoss förbehåller sig rätt till (konstruktions) ändringar av sina produkter utan föregående avisering. Det samma gäller produkter upplagda på inlämnade order under förutsättning att redan avtalade specifikationer ej ändras. Alla varumärken i det här materialet tillhör respektive företag. DEVI och DEVI logotyp är varumärken som tillhör Danfoss A/S. Med ensamrätt.

DEVlreg™ Touch - Pure White

140F1064 SV

Design Frame
Intelligent Timer Ther-
mostat
Floor / Room Sensor
220-240V~
50-60Hz
0°C to +30°C
16A/3680W@230V~
IP 21



Product documentation

SEE 8581249



Designed in Denmark for Danfoss A/S



ALLMÄN SKÖTSEL AV BLANDARE.

Rengöring av kranarnas yta och tillbehör

För regelbunden rengöring av kranarnas yta bör man använda neutrala eller lätt basiska (pH 6-9) rengöringsmedel i flytande form. Exempel på sådana är tvållösningar och ett flertal diskmedel (ej maskindiskmedel). (Följ alltid tillverkarens bruks- och doseringsanvisningar.) Organiska lösningsmedel, frätande rengöringsmedel eller rengöringsmedel med slipmedel får **ej** användas.

En kromad yta är känslig för:

- Aluminium klorider (används i t.ex. deodoranter).
- Saltsyra och rengöringsmedel för kakel som innehåller saltsyra.
- Rengöringsmedel som innehåller fosforsyror.

Detsamma gäller för plastdetaljer i duschanordningar.

Rengöring

- Rengör kranen med en mjuk trasa eller svamp som fuktats med rengöringsmedel.
- **Obs!** Använd ej spray!
- Skölj av kranen med rent, ljummet vatten.
 - Torka slutligen av kranen med en mjuk trasa.

Extremt smutsiga ytor

Om kranen ej rengjorts under en lång tidsperiod, och smutsen ej går bort med hjälp av normal rengöring kan ett lätt alkaliskt rengöringsmedel användas.

- Rengör kranen med en mjuk trasa eller svamp som fuktats med rengöringsmedel.
- Skölj av kranen med rent, ljummet vatten.
- Torka slutligen av kranen med en mjuk trasa.

Varning!

Anslut inte någon typ av slang med avstängningsmekanism till blandarens strålsamlare. Detta kan resultera i tryckslag som kan skada blandarens funktion eller dess utloppspip. Det kan dessutom uppstå skadlig överströmning från VV till KV eller omvänt om sådan utrustning används.

Obs! Disk/tvättmaskinsventilen skall alltid stängas efter användning.

Om tvättmaskinen inte kan anslutas till vattenkranen skall anslutningsledningen (G1/2) pluggas igen.

Läckage

Vid läckage eller droppande i pipen, kontakta rörmontör.

Skötselinstruktioner **PURUS GOLVBRUNNAR**



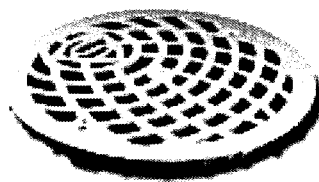
FLIK 22:12

PURUS

SKÖTSELINSTRUKTIONER för Purus golvbrunnar

Till bostadsinnehavaren

Denna bostad är utrustad med Purus golvbrunn från AB Sjöbo Bruk. Brunnen känns lätt igen på S:et i silens mönster. Alla Purus-brunnar av plast, gjutjärn och rostfritt stål har en urtagbar vattenlåsinsats som gör det enkelt att hålla rent.



Kontrollera följande innan brunnen börjar användas

Plastmatta

Kontrollera att mattanslutningen är korrekt utförd. Lyft bort silen och ta tag i klämringen med fingrarna. Går det att lyfta klämringen är något fel. Kontrollera då att fjädern fungerar ordentligt och att klämringen blir nedtryckt i botten av sätet med texten uppåt.

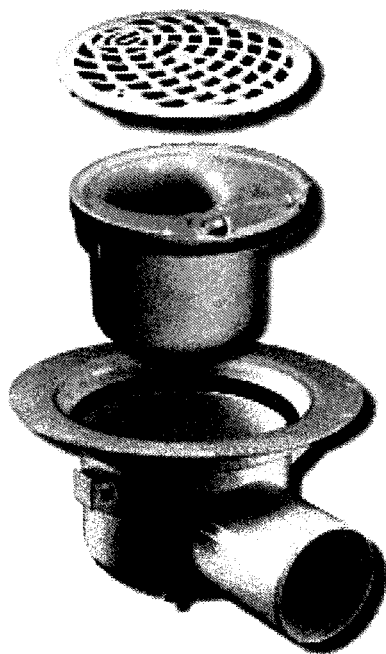
Normalskötsel

Golvbrunnen bör rengöras regelbundet för att fungera på bästa sätt. Intervallet beror på hur ofta brunnen används och på vattnets smutshalt.

Purus golvbrunnar är självrensande.

Vid uttorkning kan beläggning uppstå i vattenlåsinsatsen. Gör rent med bakteriedödande medel (t.ex. maskindiskmedel) och skölj ordentligt efteråt. Bakteriedödande medel fungerar även förebyggande mot beläggningar och odörer.

Tips: För bättre hygien – spola fem sekunder med kallt vatten i brunnen efter dusch.



Plastbrunnar

Alla Purus plastbrunnar har urtagbara vattenlåsinsatser. Fäll upp bygeln och drag upp insatsen. Eventuell kärvhet beror på hur länge insatsen har suttit orörd. När insatsen är urtagen kan hela brunnen göras ren. Dela insatsen genom att dra isär över- och underdel. Rengör delarna och sätt ihop insatsen igen. När insatsen sätts tillbaka är det viktigt att tätningsringen verkligen sitter i sitt spår. Avloppsluft kan annars tränga upp genom springan. Fukta tätningsringen med tvållösning så går monteringen lättare.

Gjutjärnsbrunnar

Alla Purus gjutjärnsbrunnar är belagda invändigt för att undvika korrosion. För gjutna brunnar med urtagbar vattenlåsinsats gäller samma instruktion som för plastbrunnar.

Rostfria brunnar

Se plastbrunnar.

Specialbrunnar

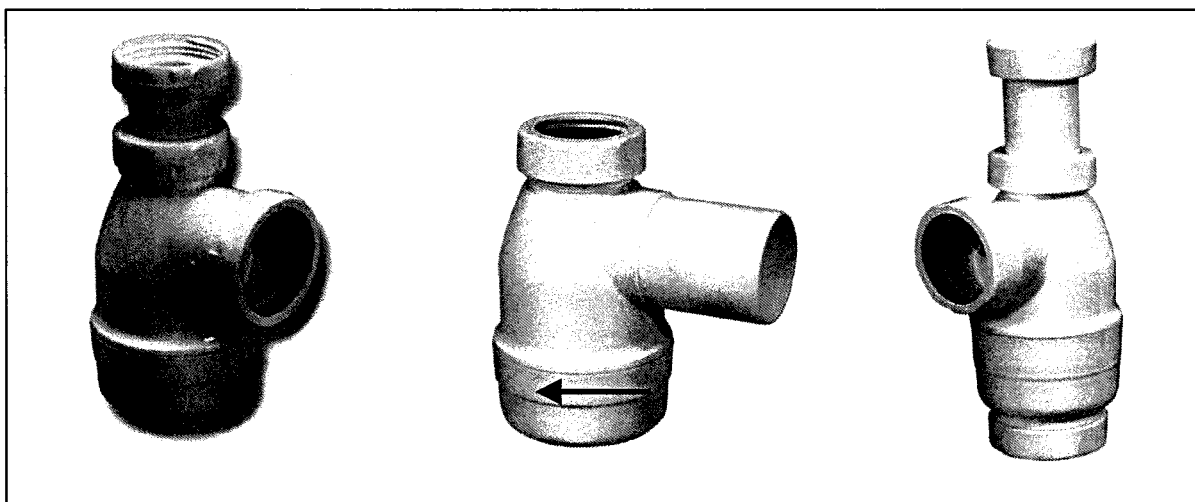
Purus specialbrunnar har i allmänhet ingen renspropp. För att komma åt för rengöring måste insatsen demonteras. Var försiktig vid demontering och återmontering så att inte delarna skadas.

sjöbo bruk

AB Sjöbo Bruk Box 4 275 21 Sjöbo
Tel 0416-257 00 Fax 0416-257 20
www.purus.se info@purus.se

Drift och skötselinstruktioner

Art.namn:	Vattenlås tvättställ och bide
RSK nr:	Se sortimentskatalog
Material:	Polypropen
Temp:	Max +90°C / kontinuerligt 70°C
Färg:	Vit & metalliserad (kromutseende)
Skötsel:	Använd ett skonsamt tvåltvättmedel vid rengöring, typ diskmedel
Rengöring:	Vattenlåset går att plocka isär. Underdelen skruvas bort enligt nedan markerad pil



ELINSTALLATIONER.

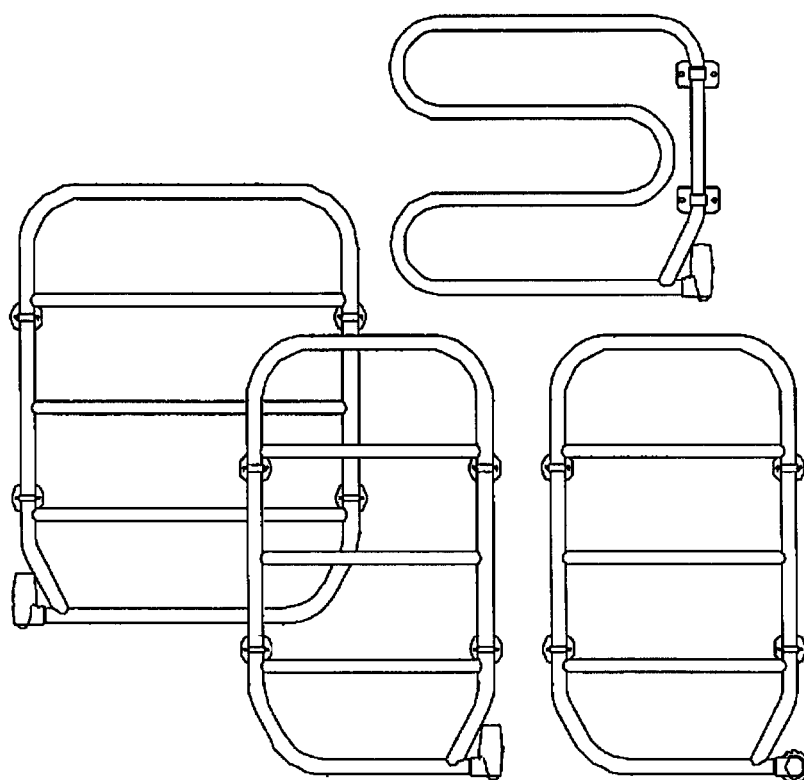
ELFÖRBRUKNING OCH AVLÄSNING

Mätning av elförbrukning sker lägenhetsvis och hushållselen debiteras hushållen individuellt. Den som vill kan läsa av mätarställningen i lägenhetens elcentral.

Nila | Nila R

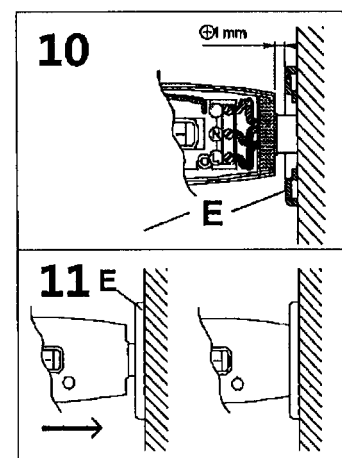
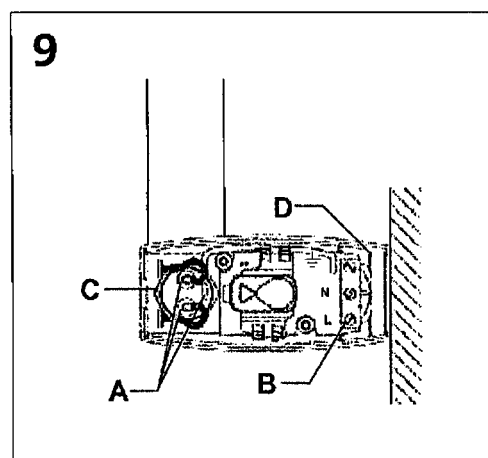
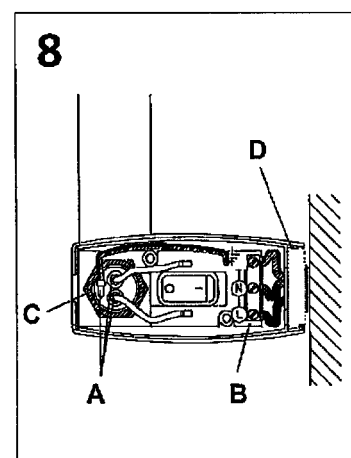
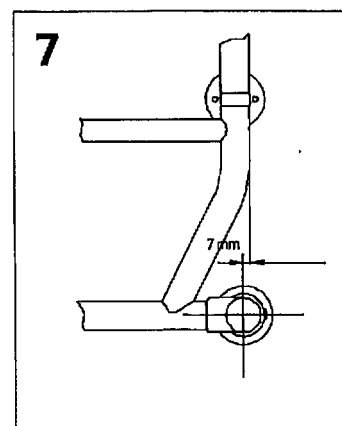
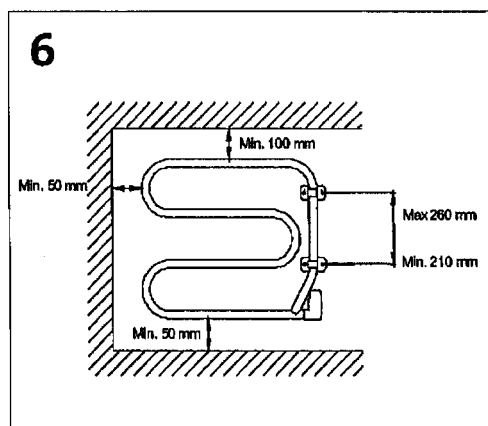
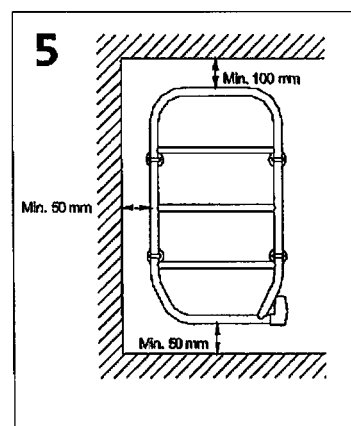
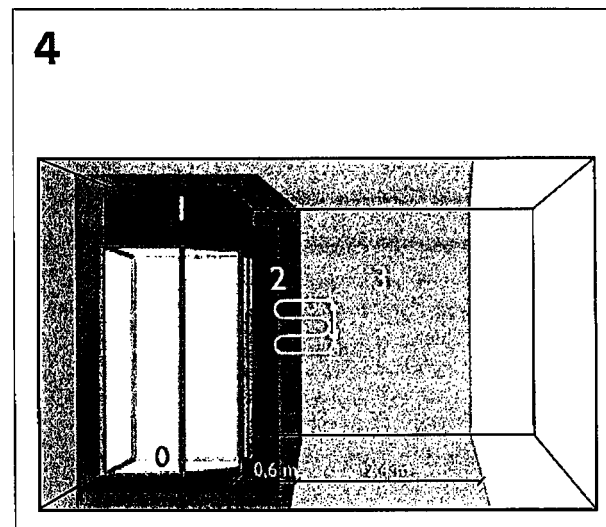
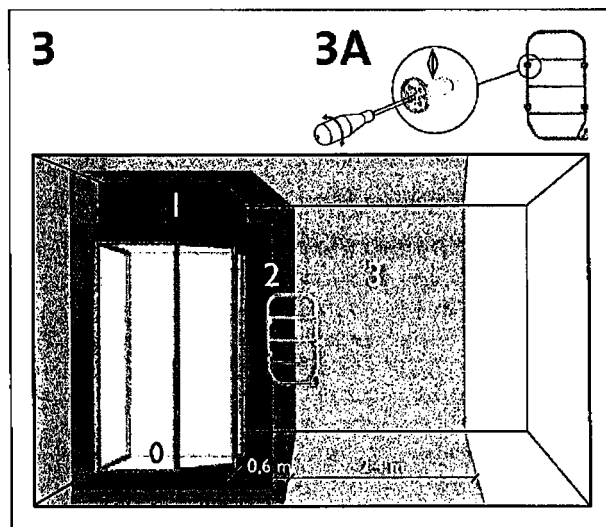
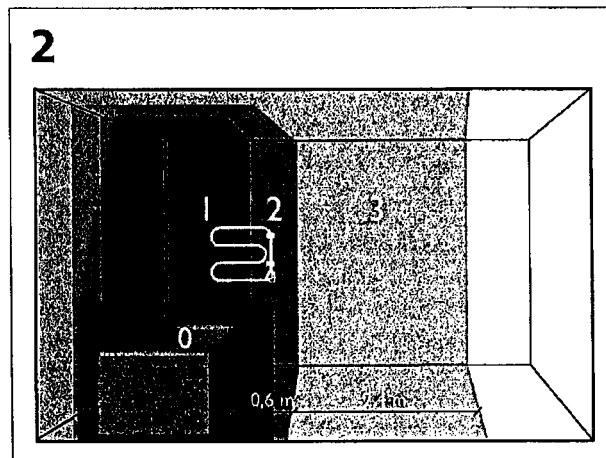
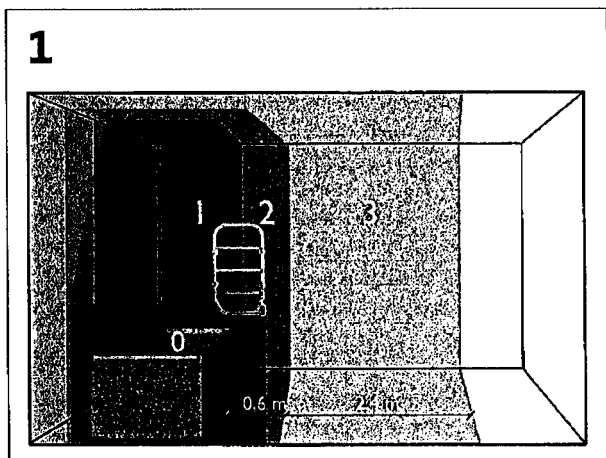
Muria | Muria R

Vätskefyllda handdukstorkar • Liquid-filled towel rails • Væskefylte håndkletørkere • Nestetäytteiset pyyhekuivaimet • Oliefyldt håndklædetørrer • Sèche-serviettes à fluide caloporteur • Flüssigkeitsgefüllte • Handtuchtrockner • Toalheiros eléctricos a óleo • Secadores de toalla rellenos de líquido • Πετοετοκρεμάστρες με υγρό • Жидкостные полотенцесушители



MONTERINGS- OCH BRUKSANVISNING • INSTRUCTIONS FOR FITTING AND USE

Monterings- og brukerveiledning • Asennus- ja käyttöohje • Monterings- og brugsanvisning
 • Notice de montage d'utilisation • Montage- und Betriebsanweisung • Instruções de montagem e utilização • Instrucciones de montaje y uso • Οδηγίες τοποθέτησης και χρήσης •
 Инструкции по установке и использованию



- Nila =** Handdukstork för fastmontage. Levereras med anslutningskabel /med stickpropp/ och väggfästen med skruv. Märkspänning 230V. Kapslingsklass IP 44. Handdukstorken är utrustad med en allpolig brytare med ett kontaktavstånd på 3 mm.
- Nila R =** Som Nila, men med reglerbar ytemperatur 38-60°C.
- Muria =** Svängbar handdukstork för fast montage. Levereras med anslutningskabel /med stickpropp/ och väggfästen med skruv. Märkspänning 230V. Kapslingsklass IP 44. Handdukstorken är utrustad med en allpolig brytare med ett kontaktavstånd på 3 mm.
- Muria R =** Som Muria, men med reglerbar ytemperatur 38-60°C.

INSTALLATION

PLACERING

Handdukstorkens ram får sticka in i zon 1 men den måste placeras så att strömbrytaren är placerad i zon 2 eller 3, se bild 1-4. I och med att handdukstorken är vändbar bör strömbrytaren placeras bortvänd från badkar eller dusch. Minsta rekommenderade mått till omgivande begränsade ytor framgår av bild 5-6. Viktigt är att handdukstorken är till för att hänga handdukar på och får inte användas som handtag.

För att undvika att små barn skadar sig skall handdukstorken placeras så att den lägsta delen är minst 600 mm ovanför golvytan.

MONTERING OCH INKOPPLING

För en korrekt installation av radiatoren är det viktigt att monteringen är utförd på ett sådan sätt att den är anpassad för normal användning och förutsägbar felanvändning. Ett antal faktorer måste tas i beaktande, bland annat valet av festsättningsmetod för att säkra radiatorns upphängning på väggen. Väggens material, dess skick och möjliga krafter, stötar eller påfrestningar som radiatoren kan tänkas utsättas för, bör beaktas innan installationen slutförs.

En jordfelsbrytare på högst 30 mA är obligatorisk om handdukstorken monteras i badrum och duschrum.

Handdukstorken monteras på vertikal vägg med bifogad skruv. Minsta rekommenderade mått till omgivande begränsade ytor framgår av bild 5 och 6. Kopplingshuset med strömbrytaren skall sitta nedtill på handdukstorken.

För modell Nila/Nila R gäller att väggfästena är flyttbara för att kunna anpassas till eventuella kakelfogar o dyl. De spänns fast bakifrån med skruven i centrum på väggfästet innan handdukstorken monteras på väggen, se bild 3 A.

För modell Muria/Muria R gäller att det nedre väggfästet är flyttbart i höjdlid inom angivna mått enligt bild 6. Väggfästena är fabriksmonterade för att ge tillräckligt svängmotstånd och behöver normalt ej justeras. Justering sker med skruven inuti fästet motsvarande bild 3 A.

HANDDUKSTORK MED ANSLUTNINGSKABEL OCH STICKPROPP

Handdukstorkens anslutningskabel med stickpropp anslutes till ett jordat vägguttag.

HANDDUKSTORK MED ANSLUTNINGSKABEL UTAN STICKPROPP

Handdukstorkens 3-ledarkabel anslutes i lämplig anslutningsdosa enligt följande:

- | | |
|-----------------|----------------|
| Brun ledare | = Fas |
| Blå ledare | = Nolla |
| Grön/gul ledare | = Skyddsledare |

Elektrisk inkoppling skall utföras av behörig elektriker.

MODELL NILA/NILA R MED DOLD ANSLUTNING

Modell Nila/Nila R kan alternativt monteras med en dold elanslutning (gäller ej modell Muria/Muria R). Centrum för anslutningsledningens väggutlopp framgår av bild 7. Den medlevererade täckbrickan används valfritt vid dold anslutning.

För montering med dold anslutning måste kopplingshuset ändras. Börja med att ta bort kopplingshusets lock genom att lossa de två skruvarna som håller fast locket. Tag därefter bort den monterade anslutningskabeln. Lossa sedan ledarna A på elpatronen varvid insatsen frigörs (se bild 8 för Nila och 9 för Nila R). Lossa muttern C helt med den medlevererade 6-kantsnylsan (nyckelvidd 21 mm), och vrid underdelen på kopplingshuset så att genomföringen D kommer mot väggen, se bild 8 för Nila och 9 för Nila R. Drag sedan åt muttern C ordentligt.

Elektrisk inkoppling skall utföras av behörig elektriker.

MONTERING MED DOLD ANSLUTNING UTAN TÄCKBRICKA

Orientera kopplingshuset så att hålet i genomföringen D centrerar anslutningskabeln och markera skruvhålen i väggfästena. Montera handdukstorken.

MONTERING MED DOLD ANSLUTNING MED TÄCKBRICKA

Centrera täckbrickan över anslutningskabeln. Fäst den eventuellt med lim mot väggen. Håll upp handdukstorken och passa in kopplingshuset i brickan och markera skruvhålen i väggfästena. Montera handdukstorken.

ANSLUTNING

För in kabel eller motsvarande i genomföringen D, tillse att tätning erhålls. Anslut Inkommande ledare till plint B på insatsen, se bild 8 resp. 9. Placera insatsen i kopplingshuset och anslut ledarna A till elpatronen. Se till att genomföringen D ligger rätt. Montera locket så att den runda delen täcker det tidigare använda hålet för anslutningskabeln.

När man använder täckbricka måste kopplingshuset lyftas ut ca 1 mm över täckbrickan för att locket ska kunna monteras, se bild 10. Lossa skruvarna lite på det närmaste väggfästet och lyft ut handdukstorken från väggen. Sätt på locket och skjut in kopplingshuset i täckbrickan, se bild 10 och 11. Skruva fast locket och väggfästet.

ANVÄNDNING

Handdukstorken kopplas på genom att strömbrytaren ställs i läge I. Handdukstorken kan vara påsatt hela tiden utan problem. Temperaturen på rören kan variera.

På modellerna Nila R och Muria R är ytemperaturen reglerbar mellan ca 38°C och 60°C. Val av temperatur sker genom att vrida ratten. Vridning medurs ger högre temperatur.

Handdukstorken är endast avsedd för att torka textilier tvättade i vatten.

SKÖTSEL

Vid behov av rengöring och avtorkning av handdukstorken skall endast skonsamma rengöringsmedel användas.

ÖVRIGT

Om monteringsanvisningen inte följs kan det medföra överhettning och felaktig funktion.

Anslutningskabeln till denna apparat är av en speciell typ. Om den skadas och måste bytas ut skall den rekvireras och bytas ut av tillverkaren eller dennes ombud, eller av person med likvärdiga kvalifikationer, för att undvika fara. Anslutningskabel till modellerna Nila/Nila R och Muria/Muria R har LVI artikelnr 641 0601 (utan P) resp 642 0601 (med P).

Den maximala ytemperaturen som kan uppnås på frilagd yta är 60°C.

Denna handdukstork är fylld med en precis mängd vätska, varför reparationer som medför att handdukstorken måste öppnas endast får göras av tillverkaren eller dennes serviceombud. Eventuellt läckage skall åtgärdas av tillverkaren eller dennes ombud.

Vätskan i handdukstorken är inte känslig för temperaturer understigande 0°C.

Denna apparat är inte ämnad att användas av personer (inklusive barn) med nedsatt mental förmåga eller med bristande kunskap och erfarenhet, om de inte blivit instruerade i användningen av apparaten av en person som ansvarar för dessa personers säkerhet. Barn skall övervakas så att de inte leker med apparaten.

GARANTI

Gällande garantitid är 10 år med undantag från elektriska komponenter där garantitiden är 2 år. Om problem eller eventuella reparationsbehov skulle uppstå ber vi Dig kontakta Din leverantör.

AVFALLSHANTERING ENLIGT WEEE-DIREKTIVET (2002/96/EC)



Symbolen på produktetiketten anger att produkten inte får hanteras som hushållsavfall utan måste sorteras separat. Den skall när den är uttjänt lämnas in på en mottagningsstation för elektriska och elektroniska produkter. Genom att du lämnar in produkten bidrar du till att förebygga eventuella negativa miljö- och hälsoeffekter som produkten kan bidra till om den kasseras som vanligt hushållsavfall. För upplysningar om återvinning och mottagningsstationer bör du kontakta din lokala myndighet/kommun eller sophämtningstjänst eller affären där du köpte produkten. Gäller länder där detta direktiv har införts.

AVFALLSHÄNDERING I.H.T. WEEE-DIREKTIVET (2002/96/EC)



Symbolen på produktetiketten tilsier att produktet inte skall hanteras som hushållningsavfall, men må sorteras separat. Produktet skall leveras in som spesialavfall för elektriske produkter. Ved at du leverer in produktet bidrar du med å forebygge eventuelle negative miljø- og helseskader, som produktet kan bidra til hvis det kasseres som vanlig husholdningsavfall. For opplysninger om gjenvinning og mottagningsstasjoner kan du kontakte din kommune, nærmeste søppelfyllingsplass eller butikken hvor du kjøpte produktet. Gjelder land der dette direktivet har blitt innført.

SÄHKÖ- JA ELEKTRONIIKKALAJEIDEN KÄSITTELY WEEE-DIREKTIIVIN (2002/96/EC) MUKAAN.



Laitteen tuote-etiketissä oleva tunnus osoittaa, että tuote on kerättävä erikseen eikä sitä saa hävittää kotitalousjätteen mukana. Tuote on toimitettava sähkö- ja elektroniikkaromun vastaanottopisteeseen. Jättämällä kierrätettävä tuote vastaanottopisteeseen vähennät ympäristön kuormitusta ja kotitalousjätteen määrää. Lisätietoja kierrätyksestä ja vastaanottopistestien sijainnista saat viranomaisilta/kunnasta, jälleenmyyjältä tai kiertäjäpalvelun tuottajilta. Direktiivi koskee maita joissa se on hyväksytty.

AVFALLSHÄNDERING I HENHOLD TIL WEEE-DIREKTIVET (2002/96/EC)



Piktogrammet på produktetiketten viser, at produktet ikke må håndteres som husholdningsaffald, men skal sorteres særskilt. Når produktet kasseres, skal det afleveres på en modtagestation for elektriske og elektroniske produkter. Ved at aflevere produktet bidrager du til at forebygge eventuelle negative indvirkninger på miljøet og sundheden, som produktet kan bidrage til, hvis det kasseres som almindeligt husholdningsaffald. For oplysninger om nyttiggørelse og modtagestationer skal du kontakte de lokale myndigheder/kommunen, renovationselskabet eller den forretning, hvor du har købt produktet. Dette gælder i de lande, hvor dette direktiv er indført.

ABFALLETSORGUNG GEMÄSS WEEE-RICHTLINIE (2002/96/EC)



Das Symbol auf dem Produktetikett gibt an, dass das Produkt nach Ablauf seiner Lebensdauer nicht als Haushaltsabfall entsorgt werden darf, sondern der Mülltrennung unterliegt. Das bedeutet, dass es bei einer Sammelstation für elektrischen bzw. elektronischen Abfall abgeliefert werden muss. Dadurch beugen Sie eventuellen negativen Auswirkungen auf Umwelt und menschliche Gesundheit vor. Auskunft über betreffende Recycling- und Sammelstationen erteilen Ihre örtliche Gemeindeverwaltung, Ihr örtlicher Müllabfuhrbetrieb oder der Einzelhändler, bei dem Sie das Produkt erstanden haben. Diese Elektronikschrottverordnung gilt für Länder im EU-Bereich.

GESTION DES DÉCHETS CONFORMÉMENT

À LA DIRECTIVE DEEE (WEEE EN ANGLAIS) (2002/96/CE)



Le pictogramme sur l'étiquette du produit signifie que l'équipement ne peut être jeté avec les autres déchets, qu'il fait l'objet d'une collecte sélective en vue de sa valorisation, réutilisation ou recyclage. En fin de vie, cet équipement devra être remis à un point de collecte approprié pour le traitement des déchets électriques et électroniques. En respectant ces principes et en ne jetant pas le produit dans les ordures ménagères, vous contribuerez à la préservation des ressources naturelles et à la protection de la santé humaine. Pour tous renseignements concernant les points de collecte, de traitement, de valorisation et de recyclage, veuillez prendre contact avec les autorités de votre commune ou le service de collectes des déchets, ou encore le magasin où vous avez acheté l'équipement. Ceci s'applique aux pays dans lesquels ladite directive est entrée en vigueur.

WASTE DISPOSAL ACCORDING TO THE WEEE DIRECTIVE (2002/96/EC)



The symbol on the product label indicates that the product may not be handled as domestic waste, but must be sorted separately. When it reaches the end of its useful life, it shall be returned to a collection facility for electrical and electronic products. By returning the product, you will help to prevent possible negative effects on the environment and health to which the product can contribute if it is disposed of as ordinary domestic waste. For information about recycling and collection facilities, you should contact your local authority/municipality or refuse collection service or the business from which you purchased the product. Applicable to countries where this Directive has been adopted.

TRATAMIENTO DE RESIDUOS SEGÚN LA DIRECTIVA WEEE (2002/96/CE)



El símbolo de la etiqueta del producto indica que este no puede ser tratado como basura doméstica, sino que hay que clasificarlo por separado. Una vez gastado, debe ser depositado en una estación receptora de residuos para productos eléctricos y electrónicos. Al entregar así el producto, está Ud. contribuyendo a prevenir los eventuales efectos negativos para la salud y el medio ambiente que podría causar el producto, si se desecha como basura doméstica corriente. Para información sobre el reciclaje y las estaciones receptoras de residuos, debe ponerse en contacto con su autoridad local/Ayuntamiento, con el servicio de recogida de basuras o con la tienda donde compró el producto. Esto es válido en países donde se haya introducido esta directiva.

MANUSEAMENTO DE LIXO SEGUNDO A DIRECTIVA WEEE (2002/96/CE)



O símbolo, na etiqueta do produto, indica que o mesmo não deve ser manuseado como lixo doméstico, devendo ser classificado em separado. No final da sua vida útil, deve ser entregue num posto de recepção de produtos eléctricos e electrónicos. Entregando o produto, o utente ajuda a prevenir eventuais efeitos negativos para a saúde e o meio ambiente, que poderiam resultar do processamento do produto como lixo doméstico. Para obter mais informações sobre reciclagem e postos de recolha, consulte as autoridades locais ou municipais, o serviço de recolha de lixo ou a loja em que comprou o produto. Aplicável unicamente a países em que a directiva acima tenha entrado em vigor.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2002/96/ΕΚ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ



Το σύμβολο στην ετικέτα του προϊόντος δηλώνει ότι το προϊόν δεν πρέπει να διατεθεί ως οικιακό απόβλητο αλλά ξεχωριστά από τα υπόλοιπα. Όταν πλέον δεν θα είναι χρήσιμο, θα επιστραφεί σε μια μονάδα περισυλλογής ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών προϊόντων. Με την επιστροφή του προϊόντος, θα βοηθήσετε να προληφθούν ενδεχόμενες αρνητικές συνέπειες στο περιβάλλον και στην υγεία στις οποίες μπορεί να συντελέσει το προϊόν αν διατεθεί ως ένα συνηθισμένο οικιακό απόβλητο. Για πληροφορίες σχετικά με την ανακύκλωση και τις μονάδες περισυλλογής, θα πρέπει να επικοινωνήσετε με τον τοπικό φορέα ή το δήμο ή την υπηρεσία περισυλλογής απορριμμάτων ή την επιχείρηση από όπου αγοράσατε το προϊόν. Εφαρμόζεται στις χώρες όπου έχει υιοθετηθεί η εν λόγω Οδηγία.

SELEKCJA ODPADÓW WEDŁUG DYREKTYW WEEE (2002/96/EC)



Symbol na etykiecie produktu oznacza, że produkt nie może być sortowany jak odpadki domowe, lecz musi być sortowany osobno. Po zużyciu należy oddać go do punktu odbioru dla produktów elektrycznych i elektronicznych. Poprzez właściwe sortowanie śmieci zapobiegasz ewentualnym, negatywnym oddziaływaniom na środowisko i zdrowie, jakie może mieć produkt jeśli podlega likwidacji jako zwykły odpadki domowy. W celu uzyskania dalszych informacji na temat gromadzenia surowców wtórnych, lub umieszczenia stacji odbiorczych skontaktuj się z lokalnym urzędem komunalnym, firmami zajmującymi się wywozem odpadów lub sklepem w którym nabyłeś produkt. Dotyczy państw w których dyrektywa została wdrożona.

УДАЛЕНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОТХОДОВ СОГЛАСНО WEEE-ДИРЕКТИВЫ (2002/96/EC)



Символ на этикетке указывает на то, что изделие не может утилизироваться как бытовые отходы и должно сортироваться отдельно. Изделие после сортировки сдается на станцию по утилизации электрических и электронных приборов. Когда вы сдаете изделие, то вы помогаете предотвратить возможные негативные последствия для окружающей среды и здоровья человека, которые могут возникнуть, если изделие утилизируется как обычный мусор. Для получения информации об утилизации и мусорных станциях свяжитесь с местными властями/управой или со службой сбора мусора или с магазином, где вы купили продукт. Касается стран, где эта директива действует.

SVERIGE

Huvudkontor

LVI

531 75 Järpås

Tel 0510-48 13 00, Fax 0510-913 16

Info@lviprodukter.se

www.lviprodukter.se

NORGE

LVI

Tlf. 67 58 33 11, Faks 67 58 33 77

Info@lviprodukter.no

www.lviprodukter.no

SUOMI

Myyntikonttori

LVI

Kauppakartanonkatu 7A 62

00930 Helsinki

Puh. 09 7269 1040, Fax. 09 7269 1060

Info@lviprodukter.fi

www.lviprodukter.fi

FRANCE

Concessionnaire

LVI France

Domaine de Mon Désir 2

20, Avenue de l'Agriculture

63100 Clermont-Ferrand

Tél. 04 73 74 62 30, Fax : 04 73 74 62 31

info@lvifrance.fr

www.lvi-france.fr

POLSKA

LVI

www.lvi.pl

OTHER COUNTRIES

Please contact your local supplier, or visit

www.lvi.eu



VENTILATION.

Ventilation sker genom ett frånluftssystem.

Luften kommer in bakom radiatorerna och ut genom ventiler i badrum och kök samt i de större klädkammare. Det är en gemensam frånluftsfläkt för varje hus. Spisfläktarna är separata för varje lägenhet och har egna imkanaler ända ut på tak.

Det är viktigt att inte dra ner ventilationsflödet. Problem kan då uppstå med imma på fönstren och dålig luft. Ventilationen är injusterad att ge optimalt flöde i varje lägenhet.

härnäsvalle för Fukagine X)

*CW Rör 516-400155
Fukagine 1 Natt 2000
48*

AIR TILLUFTSDON DRIFT & SKÖTSEL

FÖRINSTÄLLNING AV LUFTFLÖDE

Upptill i filterboxen finns en kontrollplatta för luftstyrning med en hellång korrugering. Kontrollplattans position kan justeras stegvis. Den kan även stängas helt: Position 0, vilket kan krävas vid eventuellt gaslarm, olycka eller annan orsak till att stänga tilluften helt.

Obs! för att undvika frysrisk skall radiatorer med tilluftsdon förses med termostat som minimibegränsas till 10-12 och får ej stängas helt.

UNDERHÅLL OCH RENGÖRING

AIR donet är tillverkat av hållbar och brandsäker ABS V0 Komposit.

Damsugning av väggkanalen, donets insida, teleskopkanalen och filtret rekommenderas 2-3 ggr per år. Damsugning av F9- och F7 filtret bör ske utomhus, eftersom de små partiklarna i filtret kan passera genom dammsugarens filter. Detta gäller ej centraldamsugare. Man kan även dammsuga teleskopkanalen. Obs! Grovfiltret är tvättbart.

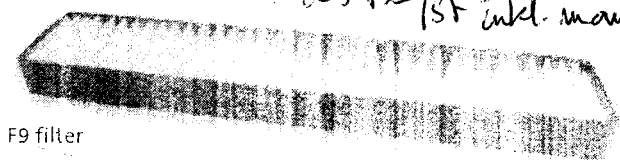
AIR donet, teleskopdelen och radiatorytan kan rengöras med normala rengöringsmedel som inte innehåller ammoniak eller skrubbande partiklar.

BYTE AV FILTER

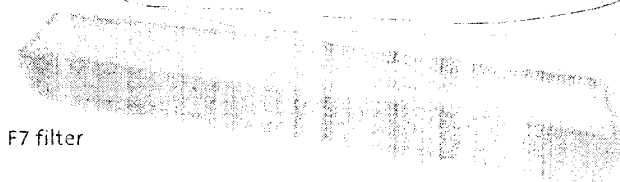
AIR donets F9 filter har egenskaper som hög avskiljningsgrad, vilket är till stor fördel för människor som lider av t.ex. astma eller allergier. Behovet av filterbyte är helt beroende av uteluftens kvalitet. Luftkvaliteten på gatunivå i en storstad är väsentligt sämre än luften på våningar högre upp eller på landsbygden. Filtret bör granskas med jämna mellanrum tills man hittar det rätta bytesintervallet. Filtret byts då det är mörkt av damm på båda sidorna.

Dra ut filterboxen, avlägsna kartongstödet och placera det valda filtret i boxen. Obs! Skriv installationsdatumet på F9 filtret. Grovfiltret har ingen etikett. Fig 1-3.

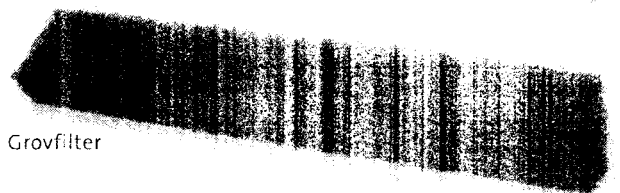
Pilen på filtret visar luftflödesriktningen. Riktningen ska vara den samma även efter filterbyte, annars kommer dammpartiklar in i rummet. Fig. 1.



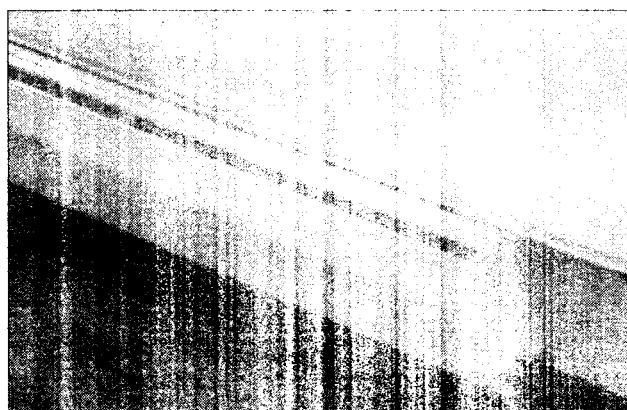
F9 filter



F7 filter



Grovfilter



W & CW Rör



Fig. 1



Fig. 2 AIR 1L, AIR 2L

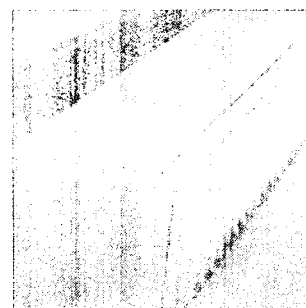


Fig. 3 AIR 2R

040-150000

JUNE 11 2011

skötselanvisning

Easy-Vent®

för bästa luftkomfort i bostäder

FRÅNLUFT- OCH SJÄLVDRAGSSYSTEM

Easy-Vent är ett luftdon för modern ventilation av bostäder med frånluft- och självdragssystem.

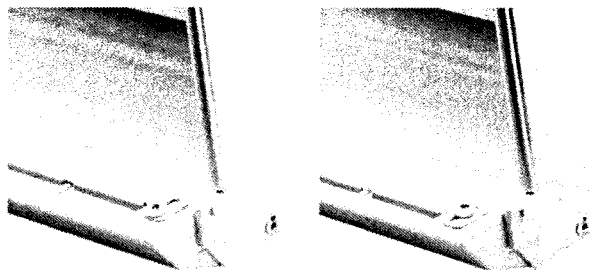
Luftdonet är en separat tilluftsenhet med filter monterad bakom element (radiator) i vardagsrum och sovrum. Från luftdonet går en kanal genom ytterväggen som mynnar i ett fasadgaller på byggnadens utsida. Fasadgallret kan vara synligt eller dolt under fönsterbleck.

SÅ FUNGERAR EASY-VENT

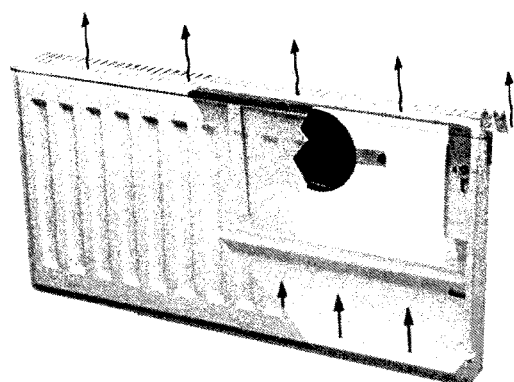
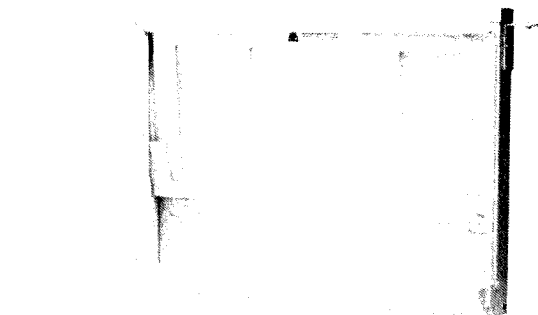
Uteluft leds in i luftdonet via fasadgallret och väggkanalen. Vid inloppet till luftdonet Easy-Vent finns ett filter som hindrar pollen och föroreningar att ta sig in med friskluften. Den filtrerade luften strömmar in i luftdonet och följer utmed elementets baksida. Kontakten med elementets varma yta gör att uteluften förvärmas innan den släpps ut vid elementets överkant. Rummet tillförs därmed behagligt tempererad och filtrerad friskluft. Den nya luften strömmar naturligt genom bostaden och fångar upp föroreningar på sin väg mot frånluftsventiler i WC/badrum, ibland klädkammare samt kökskåpa. Där suges den förbrukade luften ut.

REGLERBART SPJÄLL

Spjäll är ett tillbehör som är placerat på ejektorn i donets underkant. Det är steglöst reglerbart från öppet till stängt läge. För att minska luftöppningen eller stänga helt dras spjället mot dig. För att öppna skjuts spjället i riktning från dig. Reglering av spjället görs enklast med ejektorn i nedfällt läge. Glöm ej att fälla upp ejektorn efter reglering.



Spjäll i öppet och halvöppet läge. Spjället kan monteras på donet i efterhand med hjälp av tillhörande skruv och plastbricka.



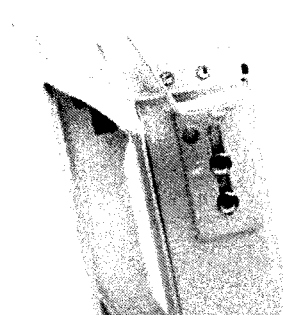
RENSLUCKA

Det är viktigt att rensluckan är placerad rätt och ordentligt fastsatt på luftdonet. De två hålen på rensluckan passas in över förhöjningarna på donet.

Tryck fast rensluckan.



Luftdon utan renslucka



Luftdon med renslucka

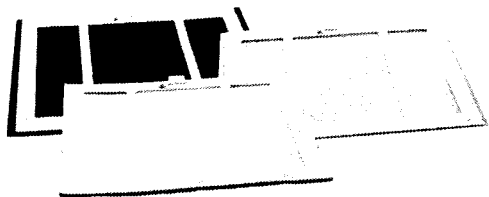
VIKTIGT MED RÄTT FILTER

Filtret är viktig del av luftdonet Easy-Vent. Det är utprovat och testat tillsammans med luftdonet för att ge rätt luftkvalitet, luftflöden och temperatur. För att korrekt funktion ska kunna garanteras måste originalfilter användas. Acticons originalfilter uppfyller dessutom dokumenterad filter- och brandklass, har god stofthållningsförmåga och lång livslängd. Vid destruktion avges inga giftiga gaser. Om annat filter används gäller ej de tekniska data som ligger till grund för dimensionering av bostadens ventilation. Risk finns också för felaktig passform vilket kan ge läckage mellan luftdon och filter, varvid helt ofiltrerad uteluft strömmar in i bostaden.

FRISK LUFT MED REGELBUNDNA BYTEN

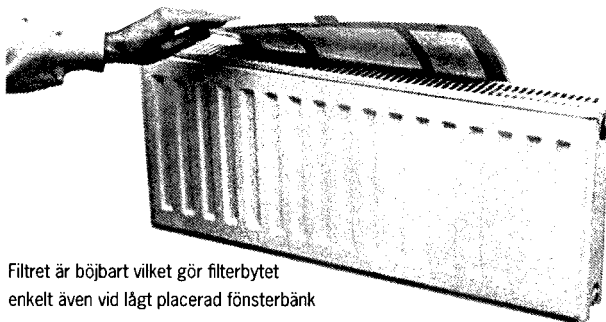
Filter måste bytas regelbundet, då ett hårt smutsat filter hämmar det viktiga tillflödet av friskluft. Hur ofta beror på hur smutsig utomhusmiljön är, vilket oftast innebär tätare byten i innerstadsmiljö jämfört med områden utanför stadskärnan. Se våra rekommendationer nedan.

Benämning	Beskrivning
Komfortfilter F7	Filter i klass F7 Avskiljningsgrad ca 98% Avsvärtningsgrad > 80% Brandklass F1 enligt DIN 53438 Bytes: Årligen eller minst vartannat år
Komfortfilter F7 + aktivt kolfilter	Två separata filterceller som kan bytas var för sig. Tekniska data lika Komfortfilter F7 Bytes: Aktivt kolfilter - två gånger per år
Grundfilter G2	Klass G2. Kan dammsugas. För effektivare filtrering bör dock filtret bytas mot nytt. Avskiljningsgrad > 65% Brandklass F1 enligt DIN 53438 Bytes: Årligen eller minst vartannat år
Grundfilter G2 + aktivt kolfilter	Två separata filterceller som kan bytas var för sig. Tekniska data lika Grundfilter G2 Bytes: Aktivt kolfilter - två gånger per år



LÄTT ATT BYTA FILTER

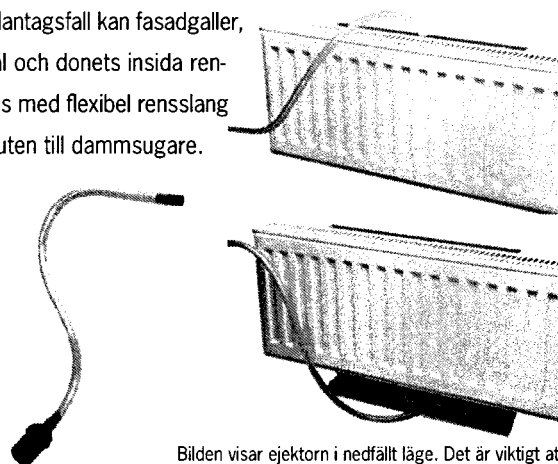
1. Lyft av luftdonets renslucka och dra upp filtret.
2. För ner det nya filtret i öppningen. Se till att filtrets ram är vänd mot rummet och att filtrets överkant lutar mot dig. Då Grund- och Komfortfilter kombineras med kolfilter ska det senare alltid placeras närmast elementet (radiatorn).
3. "Tumgreppet" på filtrets ram viks bakåt. Lägg tillbaka luckan och tryck till så att den låses fast.



Filtret är böjbart vilket gör filterbytet enkelt även vid lågt placerad fönsterbänk

RENGÖRING

Easy-Vent kan vid behov torkas av med lätt fuktad trasa. Förutom regelbundna filterbyten krävs normalt ingen ytterligare rengöring. I undantagsfall kan fasadgaller, kanal och donets insida rengöras med flexibel rensslang ansluten till dammsugare.



Bilden visar ejektorn i nedfällt läge. Det är viktigt att ejektorn efter rensning viks upp till uppfällt läge

BESTÄLLNING AV FILTER

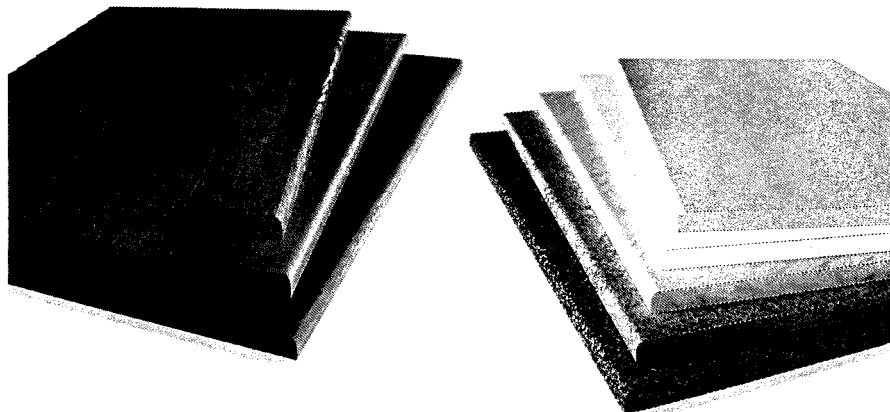
Nya filter och flexibel slang för invändig rengöring av luftdon och kanal beställs från Acticon AB. På vår hemsida finns ett praktiskt beställningsformulär med hela sortimentet av filter.



KÖK OCH VITVAROR.

Projektanpassad text. Alternativt lägg in separat information från leverantören.

BÄNKSIVOR I LAMINAT



TILL DIG SOM MONTERAR

Dessa anvisningar är till hjälp vid montering av bänkskivor med laminatyta. Felaktig hantering kan avsevärt förkorta skivornas livslängd. Om monteringen inte utförts enligt dessa anvisningar, gäller inte reklamationsrätten. Läs därför igenom hela denna anvisning noga innan du börjar.

Om godset har en synlig skada, så ange detta på fraktsedeln vid mottagandet. Är det däremot en dold transportskada så måste det anmälas inom den av transportbolaget angivna tiden som står på fraktsedeln, dock senast inom sju dagar.

Anmärkningar på bänkskivan måste göras innan montage. Monterade bänkskivor betraktas alltid som godkända vid monteringsbörjan. Eventuella skador i form av repor, avskavningar eller slagmärken anses då vara monteringskador, och inte ett reklameringsärendes.

Det anses heller inte vara en reklamation om det uppkommit en skada genom inträngning av fukt, till exempel vid skarvar.

Skivor får returneras endast efter överenskommelse med ansvarig innesäljare och skall emballeras väl. Vid retur räknas kund som varuavsändare och ansvarar därmed för korrekt emballering av returgodset.

Vedum ansvarar inte för demontering och montering av ny skiva.

FÖRVARING

Bänkskivorna är alltid klimatiserade och plana när de lämnar fabriken. Om de behöver förvaras i avvaktan på montering, skall de ligga plant och aldrig stå lutade mot en vägg.

FÖRBEREDELSE

Konfektionerade skivor är tillverkade enligt kundens önskemål och uppgivna mått. Mät ändå och kontrollera om skivan behöver sågas till på plats.

Tänk på att väggar sällan är helt raka och att hörn kan vara ur vinkel.

Kontrollera med vattenpass, att skivans blivande underlag är plant och vågrätt. Kontrollera också eventuella vinklar.

Vedum har satt samman en monteringsbox med monteringsvinklar, tätningsmassa för skarvar och annat som är bra att ha vid montering och underhåll.

Tätningslack för bänkskivor skall användas ovanför diskmaskin, tillsammans med aluminiumtejp som även skyddar eventuellt urtag för spishäll, för att säkra skarven mellan kantlisten och bänkskivans underkant.

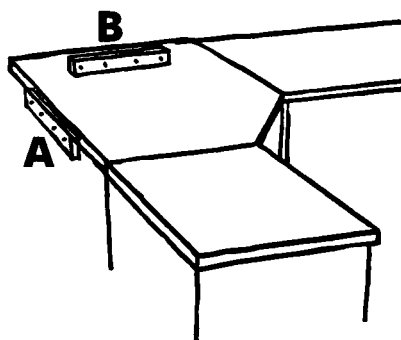
MONTERING

Under monteringen skall skivan skyddas mot fukt, smuts och skador.

Lägg upp skivan på underlaget för att kontrollera att den passar. Om skivan är konfektionerad av Vedum och ändå inte passar, tar du kontakt med Vedum innan du fortsätter monteringen.

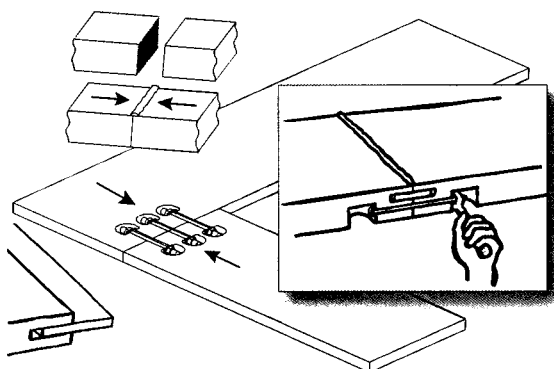
Bänkskivan monteras plant. Kontrollera med vattenpass. Underlaget skall vara stadigt.

Vid hörnskivor skall skivans bakkant ha stöd vid A och B. Om inte stödet utformas på rätt sätt, kan skarvarna bli otäta vilket medför risk för fuktskador. Detta anses inte vara en reklamation.



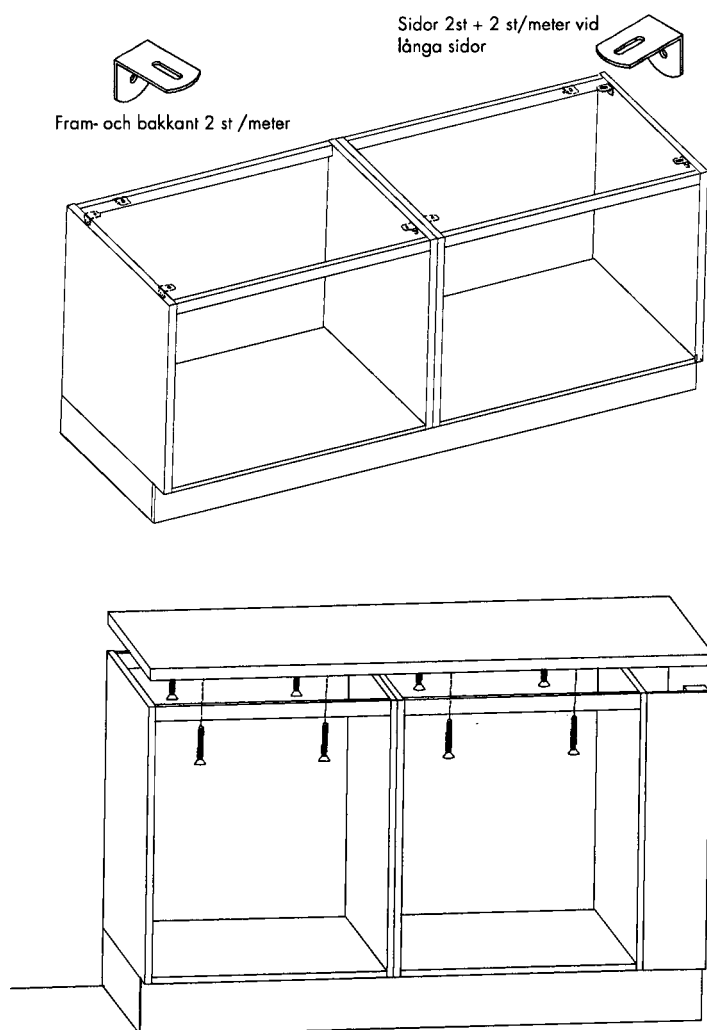
Alla skarvar måste ha stöd underifrån så att de inte med tiden kan gå isär. När det inte finns stöd underifrån har Vedum i dessa fall ett skarvjärn, två stycken/skarv, som tillhör. Om skivan skall skarvas med kopplingsbeslag kan du behöva ta upp hål i underlaget för att kunna dra åt kopplingsbeslagen underifrån.

Vinkelhörn och andra skarvar levereras med tre kopplingsbeslag och fyra notlameller. Montera notlamellerna och skjut ihop skivorna. Kontrollera sedan att skivornas ytor är i nivå med varandra. Skarvar mellan bänkskivor kan bli ojämna om skivorna är olika konditionerade. Sådana ojämnheter utjämnas med mellanlägg eller neddragning. Gäller även mellan diskbänkar och bänkskivor. Tips! Skulle justermånen vara för snäv mellan notlamell och spår, kan man ta ut notlamellen och platta till den något med en hammare.



När passningen är god dras skivorna isär. Medföljande tätningsmassa appliceras på hela spånskiveytan. Använd hela innehållet i tuben. Pressa ihop bänkskivorna inom 90 sekunder, montera de tre kopplingsbeslagen så att bänkskivorna är hopdragna. Börja sedan justera längst in så att bänkskivorna är jämna i ovankant och dra åt. Gör likadant med mittbeslaget och sist det yttersta. Kontrollera att överskottet av tätningsmassan pressas upp utmed hela skarven och att det inte bildas några luftfickor. Ta omedelbart bort överskottet av tätningsmassan med en plastskrapa eller en styv pappbit. Torka efter med en trasa fuktad med Aceton eller likvärdigt. Arbeta alltid från väggen och mot skivans framkant och diagonalt över skarven, så att tätningsmassan trycks ner i skarven. Efterdra kopplingsbeslagen.

Använd de medföljande monteringsvinklarna för att fästa skivorna mot underlaget. Vid skarv bör det monteras två monteringsvinklar på skåpets sida cirka 100 mm från fram- respektive bakkant. Skivorna kan även fästas vid underlaget genom att borra hål ungefär var 600:e mm utmed skivans längd, i skåpens fram- och bakkantslist och skruvas fast. Under monteringen kan du hålla skivan på plats med tvingar. Använd dock skyddande mellanlägg, så att laminatyten inte skadas.



På bänkskivans kortsida som ansluter mot diskbänksplåt och där det finns risk att kanten utsätts för vatten, bör det monteras en sidoavslutningslist av aluminium. Vi rekommenderar även att sidoavslutningslistan används för att skydda kortsidor som ansluter mot spis, på grund av att strålningsvärmens från spisen annars kan få kantlistan att släppa.

Avsågningar och spån som uppkommer under monteringen kan deponeras, komposteras eller förbrännas.

DISKMASKIN

Tänk på följande!

VENTILATION

Se till att det finns god ventilation över och omkring diskmaskinen.

ÅNGSKYDD

En del diskmaskiner blir mycket varma och/eller släpper ut heta ångor mot bänkskivans underkant. Speciellt utsatt är övergången mellan kantlisten och bänkskivans underkant. Tätningsslack för bänkskivor skall användas ovanför diskmaskin, tillsammans med aluminiumtejpen som även skyddar eventuellt urtag för spishäll, för att säkra skarven mellan kantlisten och bänkskivans underkant. Lägg på tätningsslack direkt ovanför diskmaskinen och 200 mm åt varje håll.

Anmärkningar mot att skivan påverkas över en diskmaskin anses inte vara en reklamation. Diskmaskiner levereras ofta med skyddslist av aluminium eller liknande. Denna skall alltid monteras enligt maskinleverantörens anvisningar.

INGEN SKARV ÖVER DISKMASKIN

Tänk också på att skydda/täta eventuella skarvar som kan påverkas underifrån av diskmaskinens ånga. Använd gärna den medföljande aluminiumtejpen.

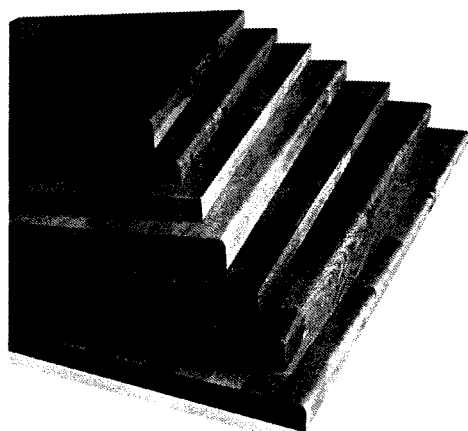
DISKMASKIN SKALL HA ISOLERAD TOPPYTA

Om diskmaskinens toppyta saknar isolering skall den kompletteras med exempelvis en frigolit-skiva.

TÄTA FOGAR

Monterar du kakel eller annat stänkskydd över skivan lämnar du några millimeters mellanrum mellan bänkskivan och stänkskyddet. Fogen tätas med mjukfog som oftast beställs tillsammans med kaklet. Bakkanten bakom disklådan kan med fördel förseglas med fuktspärr eller tätningsslack.

BÄNKSKIVOR I MASSIVT TRÄ



TILL DIG SOM MONTERAR

Dessa anvisningar är till hjälp vid montering av bänkskivor av massivträ. Felaktig hantering kan avsevärt förkorta skivornas livslängd. Om monteringen inte utförts enligt dessa anvisningar, gäller inte reklamationsrätten. Läs därför igenom hela denna anvisning noga innan du börjar.

Om godset har en synlig skada, så ange detta på fraktsedeln vid mottagandet. Är det däremot en dold transportskada så måste det anmälas inom den av transportbolaget angivna tiden som står på fraktsedeln, dock senast inom sju dagar.

Anmärkningar på bänkskivan måste göras innan montage. Monterade bänkskivor betraktas alltid som godkända vid monterings början. Eventuella skador i form av repor, avskavningar eller slagmärken anses då vara monteringskador, och inte ett reklamationsärende.

Det anses heller inte vara en reklamation om det uppkommit en skada på grund av fukt, till exempel vid skarvar, eller om skivan limmats vid underlaget.

Skivor får returneras endast efter överenskommelse med ansvarig innesäljare och skall emballeras väl. Vid retur räknas kund som varuavsändare och ansvarar därmed för korrekt emballering av returgodset.

Vedum ansvarar inte för demontering och montering av ny skiva.

MATERIALET

För att skapa en massiv träskiva sågas träet upp i stavar som sedan limmas ihop. Genom att först dela upp träet i mindre bitar och sedan limma ihop det igen stabiliseras träet.

Avsågningar och spån som uppkommer under monteringen kan deponeras, komposteras eller förbrännas.

FÖRVARING

Bänkskivorna är alltid klimatiserade och plana när de lämnar fabriken. Om de behöver förvaras i avvaktan på montering skall de ligga plant och aldrig stå lutade mot en vägg.

FÖRBEREDELSE

Konfektionerade skivor är tillverkade enligt kundens önskemål och uppgivna mått. Mät ändå och kontrollera om skivan behöver sågas till på plats. Tänk på att väggar sällan är helt raka och att hörn kan vara ur vinkel. Kontrollera med vattenpass, att skivans blivande underlag är plant och vågrätt. Kontrollera också eventuella vinklar.

Om skivan är oljad, måste du ha tillgång till olja att använda i samband med och omedelbart efter monteringen. Använd samma typ av olja som vi använt på Vedum, Rustik träolja.

Vedum har satt samman en monteringssats med olja, monteringsvinklar och annat som är bra att ha vid montering och underhåll.

Monteringen skall göras då temperaturen är +18-22° och den relativa luftfuktigheten mellan 40 och 60 %. Vid annan temperatur eller luftfuktighet ökar risken att skivan slår sig.

KONTROLLERA UNDERLAGET

Innan du fäster skivan, kontrollerar du att skivan får luft även underifrån. Lägg aldrig skivan direkt på skåp med hel ovalsida. Borra då ordentliga ventilationshål, minst 25 mm diameter i bakkanten av skåpens ovalsida med 250 mm avstånd. Varje gång du sedan öppnar en låda eller en skåpslucka kommer du att ventilerar skivans undersida.

En massiv träskiva som kröner ett murverk, vilket måste vara helt torrt, får aldrig läggas direkt ovanpå murverket. Lägg då skivan på minst 5 mm tjocka lister.

Om skivan har mer än 200 mm överhäng, måste den få stöd underifrån. Skruva fast ett stöd av trä, minst 25 mm tjockt, eller ett stabiliseringsjärn som med fördel kan fräsas in i skivans undersida. Stöden placeras på högst 600 mm avstånd.

Om skivan med överhäng monteras med god luftväxling och med stöd eller stabiliseringsjärn, minskar risken att den slår sig.

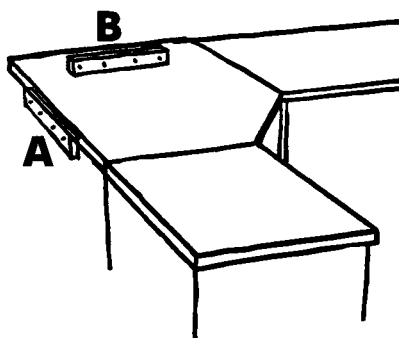
MONTERING

Under monteringen skall skivan skyddas mot fukt, smuts och skador.

Lägg upp skivan på underlaget för att kontrollera att den passar. Om skivan är konfektionerad av Vedum och ändå inte passar tar du kontakt med Vedum innan du fortsätter monteringen.

Bänkskivan monteras plant. Kontrollera med vattenpass. Underlaget skall vara stadigt.

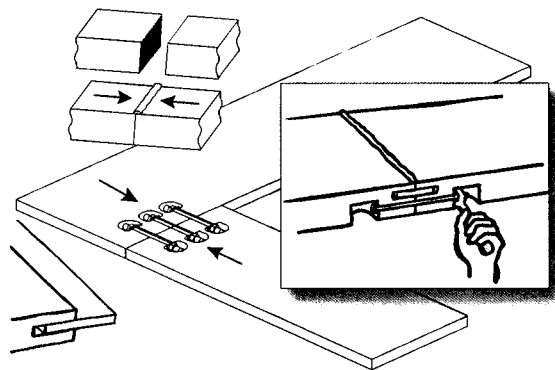
Vid hörnskivor måste skivans bakkant få stöd vid A och B. Om inte stödet utformas på rätt sätt kan skarvarna bli otäta vilket medför risk för fuktskador. Detta anses inte vara en reklamation.



Alla skarvar måste ha stöd underifrån så att de inte med tiden kan gå isär. . När det inte finns stöd underifrån har Vedum i dessa fall ett skarvjärn, två stycken/skarv, som tillhör.

Om skivan skall skarvas med kopplingsbeslag kan du behöva ta upp hål i underlaget för att kunna dra åt kopplingsbeslagen underifrån.

Vinkelhörn och andra skarvar levereras med tre kopplingsbeslag och fyra notlameller. Montera notlamellerna och skjut ihop skivorna. Kontrollera sedan att skivornas ytor är i nivå med varandra. Skarvar mellan bänkskivor kan bli ojämna om skivorna är olika konditionerade. Sådana ojämnheter utjämnas med mellanlägg eller neddragning, gäller även mellan diskbänk och bänkskivor, om de inte jämnas ut genom att skivorna får ligga lösa i ett uppvärmt rum några dagar innan monteringen fortsätter.



Tips! Skulle justermännen vara för snäva mellan notlamell och spår, kan man ta ut notlamellen och platta till den något med en hammare.

När passningen är god dras skivorna isär. Medföljande olja appliceras på hela skarvytan.

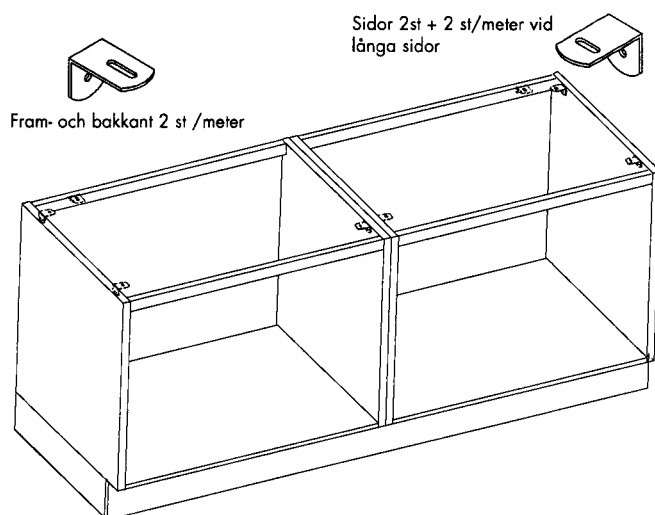
Pressa ihop bänkskivorna och montera de tre kopplingsbeslagen så att bänkskivorna är hopdragna. Börja sedan justera längst in så att bänkskivorna är jämna i ovankant och dra åt. Gör likadant med mittbeslaget och sist det yttersta. Efterdra kopplingsbeslagen.

Med en oljad skiva ger du undersidan en sista inoljning innan monteringen fortsätter. Låt oljan suga in i en halvtimme, och fördela under tiden överskott av olja med en trasa. Använd alltid den behandling som Vedum rekommenderar. Konfektionerade skivor levereras med olja för första tidens efterbehandling. Är du osäker ringer du Vedum.

FÄST SKIVAN RÄTT

Fäst skivan underifrån med medföljande beslagspåse som innehåller monteringsvinklar med ovala hål. Skivan får aldrig limmas fast. Fäst med monteringsvinklar med högst 600 mm avstånd utmed skivans längd. Även skivans ändrar skall fästas med monteringsvinklar. Välj vinklar så att skivan kan röra sig på djupet. Fäst monteringsvinklarna på skåpets sida cirka 100 mm från fram- respektive bakkant. Gäller även vid skarv. Alternativt kan du i framkant borra ett hål genom överliggaren och fästa med skruv och bricka. Hålet måste vara minst dubbelt så stort som skruven.

Under monteringen kan du hålla skivan på plats med tvingar. Använd skyddande mellanlägg så att ytan inte skadas.



Massivträ är ett levande material, och därför rör det sig med årstidernas växlingar. Exempelvis kan en skiva av bok med djupet 600 mm variera med 5 mm under ett år. Skruvarna får inte vara så hårt åtdragna att den naturliga rörelsen hindras.

Vid montage av spishäll bifogar vissa fabrikanter monteringsramar/skenor. Det är nödvändigt att monteringshålen i dessa är ovala i djupled för att tillåta skivans rörelser. Utan ovala hål finns risken för att träet spricker.

Oljade bänkskivor skall omedelbart efter montering behandlas med rustik träolja enligt skötselanvisningen. Särskilt viktiga är områden där det förekommer het ånga eller vattenstänk.

DISKMASKIN

Se till att det finns god ventilation över och omkring diskmaskinen. En del diskmaskiner blir mycket varma och/eller släpper ut heta ångor.

Anmärkning mot att skivan påverkas över en diskmaskin anses inte vara en reklamation. Var därför extra noggrann vid inoljning av bänkskivans underkant vid diskmaskinen, direkt ovanför och 200 mm åt varje håll.

Diskmaskiner levereras ofta med en skyddslist av aluminium eller liknande. Denna skall alltid monteras enligt maskinleverantörens anvisningar. Tänk också på att skydda/täta eventuella skarvar som kan påverkas underifrån av diskmaskinens ånga.

Om diskmaskinens toppyta saknar isolering skall den kompletteras med exempelvis en frigolitskiva.

Tänk på följande:

- Ventilation
- Ångskydd
- Ingen skarv över diskmaskinen
- Diskmaskinen skall ha isolerad toppyta

TÄTA FOGAR

Monterar du kakel eller annat stänkskydd över skivan lämnar du några millimeters mellanrum mellan bänkskivan och stänkskyddet. Fogen tätas med mjukfog som oftast beställs tillsammans med kaklet. Bakkanten bakom disklådan kan med fördel förseglas med fuktspärr eller tätningslack.

TIPS & RÅD

Vi hoppas ni kommer att trivas med er köksutrustning. Nedan följer några enklare underhållstips, vilka bidrar till att **spara energi och öka livslängden för din maskin**. I vår eShop hittar du rengörings- och underhållsprodukter som är specialanpassade för detta. För mer utförlig information hänvisar vi till respektive produkts bruksanvisning.

Plattspis

Rostfri skena kring spisplattan rengörs bäst med rengöringsmedel och stålull. Lätt nedsmutsad ugn kan tvättas ur med varmt vatten och diskmedel eller ättiksvatten. Ugnsrengöring får bara användas på de emailjerade ytorna inuti ugnen, var noga med att allt rengöringsmedel tas bort. Ett miljövänligt alternativ är att använda naturlig såpa. Stryk då ut såpa i ugnen, stäng luckan, välj över-/undervärme och värm till 100°C i 10 minuter. Tvätta ugnen rent med vatten då den har svalnat.

Hällspis

För glashällen rekommenderas rengöringsmedel speciellt gjort för glashällar, samt mekanisk bearbetning med skrapa.

Inbyggnadsugn

Lätt nedsmutsad ugn kan tvättas ur med varmvatten med diskmedel eller ättiksvatten. Ugnsrengöring får bara användas på de emailjerade ytorna inuti ugnen, var noga med att allt rengöringsmedel tas bort. Ugnsrengöring får aldrig användas till katalytisk emailj. Katalytisk emailj har en självrengörande effekt och rengöring sker när ugnen är i gång. Ett miljövänligt alternativ är att använda naturlig såpa. Stryk då ut såpa i ugnen, stäng luckan, välj över-/undervärme och värm till 100°C i 10 minuter. Tvätta ugnen rent med vatten då den har svalnat.

Glashäll

För glashällen rekommenderas rengöringsmedel från BSH eller annat rengöringsmedel speciellt gjort för glashällar, samt mekanisk bearbetning med skrapa.

Mikrovågsugn

Rengörs med milt diskmedel och mjuk trasa.

Kylskåp

Rengöres invidigt vid behov med ett milt diskmedel och mjuk trasa. Rengör en gång per år på baksidan av skåpet och runt kompressorn, detta förlänger livslängden på skåpet.

Diskmaskin

För att säkerställa ett gott diskresultat och förlänga livslängden för din apparat, bör silar, pump och spolarmar rengöras regelbundet. Kör maskinen tom på högsta temperatur då och då för att hålla maskinen fräsch, detta förlänger även livslängden för apparaten. För kraftfull rengöring av diskmaskinen, rekommenderar vi en maskinrengöring några gånger per år.

Tvättmaskin

Använd tvättmedel av kända märken, rengör sil och pump vid behov. Rengör tvättmedelsfacket och områdena kring detta, där det kan bildas vallar av olöst tvättmedel. Kör maskinen tom på högsta temperatur då och då för att avlägsna eventuella tvättmedelsrester och avlagringar som kan bildas.

Torktumlare

Rengör filter, ventilationskanaler och kondensor vid behov. Rengöring i övrigt utförs med ett milt diskmedel och mjuk trasa.

Rostfria produkter

Rengöres med Bosch rengöringsmedel eller annat för ändamål avsett rengöringsmedel ute i handeln. Vårdande olja för rostfria ytor ger din apparat glans och fungerar smuts- och fettavvisande. Rengörings- och underhållsprodukter finns att köpa i vår eShop.

För den miljomedvetne finns alternativet Melamin svamp av märket 3M / Scotch-Brite (OBS! Ej traditionell Scotch-Brite) eller mikrofibertrasa. Dessa finns i välsorterade dagligvarubutiker.



Köp av tillbehör,
rengöringsmedel
och reservdelar:



bosch-eshop.se



siemens-eshop.se



gaggenau-eshop.se

Bruksanvisningar för
nedladdning:

bosch-home.se/bruksanvisningar

siemens-home.se/bruksanvisningar

gaggenau.se

BOSCH AND SIEMENS HOME APPLIANCES GROUP

BSH Home Appliances AB
Box 503
Landsvägen 32
S-169 29 SOLNA
Telefon: +46 771 11 22 77

Bankgiro: 709-1705
Plusgiro: 7 24-5
Org nr: 556201-4182
VAT nr: SE556201418201

Säte: Stockholm
Företaget innehar F-skattebevis
Tillämpar EHL-branschbestämmelser
www.ehl.se

SKÖTSELRÅD FÖR DITT VEDUM KÖK

VÄLKOMMEN TILL DITT NYA VEDUM KÖK!

Genom att sköta ditt nya kök på rätt sätt håller du det nytt och fräscht längre. Ytorna har olika beläggning och reagerar olika i kontakt med rengöringsmedel och kemikalier. Här är några råd som ditt nya Vedumkök mår bra av.



SKÅPSTOMMAR

Skåpstommarna är i allmänhet uppbyggda av melaminbelagd spånskiva. Melaminskiktet är hårt och mycket lätt att rengöra. Det är dessutom mycket resistent mot olika kemikalier. För rengöring rekommenderas att:

- Torka med en fuktig trasa och diskmedelslösning. Koncentrerat handdiskmedel kan också användas.
- Om ytan är mycket smutsig kan en blandning av 1 del aceton och 3 delar T-sprit användas.
- Använd aldrig rengöringsmedel innehållande ammoniak, stålull eller liknande som har slipande effekt.
- Eftertvätta alltid med rent vatten och torka torrt så att vatten inte blir stående och tränger in i befintliga skarvar, speciellt gäller detta i luckornas kanter.
- OBS! Placera inte kaffebryggare eller vattenkokare så att ångan strömmar upp mot ljusramplisten eller underkant på skåp och luckor.

MÅLADE, FOLIERADE OCH MELAMINBELAGDA YTOR

Rengörs med milda och i hushåll vanligt förekommande rengöringsmedel. Använd en fuktig trasa med rengöringsmedel. Eftertorka med enbart vattenfuktad trasa så att rengöringsmedlet avlägsnas. Torka sedan med torr trasa. Använd aldrig rengöringsmedel innehållande ammoniak, stålull eller liknande som har slipande effekt. Lacknafta eller bensin kan användas för borttagning av svåra fläckar. Tänk på att alltid torka av under diskbänkskåp och luckornas kanter. De är inte avsedda att klara vatten som blir stående. Torka även av luckorna på var sida om diskmaskinen och även den eventuella integrerade luckan på diskmaskinen. Bättringsmåla slagmärken/skador omgående på målade luckor för att slippa fuktskador.

LACKERADE OCH LASERADE FANERYTOR

Rengör fördelaktigast med endast fuktig trasa. Använd aldrig rengöringsmedel innehållande ammoniak, stålull eller liknande som har slipande effekt. Thinner får ej användas.



TÄNKVÄRT

VARFÖR SER INTE MITT KÖK UT SOM I UTSTÄLLNINGEN/ KATALOGEN?

Tänk på att trä är ett levande material som inte har samma struktur/ utseende genom hela trädet. Detta kan även påverka kulörer som påföres så de inte blir identiska alla gånger. Ljusinfall och ljussättning kan påverka synintrycket, färger kan få olika nyanser beroende på lampotyp och mängden "naturligt"-ljus. Men charmen med ett träkök är just att alla delar är inte identiska utan man kan se vissa variationer och detta berättigar därför normalt inte till reklamationer.

VARFÖR ÄR DET FÄRGSKILLNAD MELLAN MASSIVA OCH FANERADE DETALJER ELLER DETALJER I LAMINAT?

Detta är ett faktum då vissa material ej är lämpliga till vissa detaljer. T.ex. har fanerad sockel överlägsna egenskaper gentemot en homogen sockel vad gäller formbeständighet. Homogent trä har en förmåga att "slå" och "vrida" sig, och det vill man inte.

VARFÖR SER KÖKET "BROKIGT" UT?

Trä är som ett levande material och mognar en tid efter montering. Vissa träslag har en mognadstid på över 6 månader. Detta skall finnas i åtanke när man köper träluckor att de måste tillåtas mogna, detta berättigar normalt inte till reklamationer.

VARFÖR "GULNAR" MINA LUCKOR?

Ljusa målade luckor har viss benägenhet att "åldersgulna" beroende på bl a ljuspåverkan. Kraftig rökning och vitmålade/ vitlaserade kök hör inte ihop. Nikotinet gör att luckorna gulnar, ingen vit färg motstår detta.

VARFÖR "SLÅR" SIG MIN LUCKA?

Ett nybyggt hus som ej är fullt uttorkat innehåller en mängd fukt. Även i ett gammalt hus kan fuktigheten variera kraftigt mellan årstiderna. Och detta kan leda till att framför allt "större" luckor i trä kan bli skeva, då de torkar mer från en sida än den andra. Ibland kan detta avhjälpas med magneter på lucka och i stomme. Detta fenomen kan inträffa i skafferiskåp där man har en ventil med friskluft. Den luften är normalt fuktigare än inomhusluften. Massiva träluckor är alltid ett levande material och utsätts hela tiden för olika fuktighetskvoter i luften vilket gör att luckorna alltid kommer röra sig lite. Detta berättigar normalt inte till några reklamationer.

VARFÖR GÅR INTE LUCKORNA ATT JUSTERA?

Det beror sannolikt på att skåpen inte är monterade korrekt. Kontrollera med vattenpass att de sitter rätt, både lodrätt och vågrätt. Om väggarna inte är jämna, lägg något mellan skåpet och väggen så att skåpet inte dras ur vinkel när det skruvas fast i väggen.

SKÖTSELRÅD FÖR BÄNKSKIVOR

LAMINATBÄNKSKIVOR

MATERIALET

Stommen i bänkskivan består av högvärdig snickeri-spånskiva E-1. Tillverkningen kontrolleras regelbundet så att avgången av fri formaldehyd håller sig väl under fastställda gränsvärden. Vissa skivor kan ha en stomme av vattentåligt björkplywood (WBP). Laminatet på ovansidan är ett högtryckslaminat, som mer än 65% består av kraftpapper, impregnerat med fenolharts. Över detta ligger ett tryckt mönster-papper, täckt med melamin. Undersidan är klädd med laminatbalans med inbyggd fuktspärr av Polyeten.

Avsågningar och spån som uppkommer under monteringen kan deponeras, komposteras eller förbrännas i godkänd anläggning för industriell förbränning.

RENGÖRING

Vid rengöring använd aldrig några slipande rengöringsmedel på laminatyten som t ex skurpulver, stålull, nylonsvamp eller liknande. Detta kan repa ytan. Vid envisa fläckar går det bra att använda medel som T-sprit, laminatcleaner eller aceton. Undvik att koncentrerade mineralsyror och starkt färgande ämnen såsom jod, vätesuperoxid och bläck kommer i beröring med plastlaminatyten. Dessa ämnen förorsakar frätskador eller missfärgningar. Viktigt att vatten inte blir stående mellan bänkskiva och spis eller bänkskiva mot diskbänk. Sådana skarvar skall vara silikonbehandlade så att fukt inte kan tränga in och bli stående i skarvarna.

Laminatbänkskivor tål värme upp till max 180°. Kastruller och stekpannor som tas direkt från spisen kan ha en temperatur ända upp till 350°, keramikhållare ger ännu högre värme. Använd därför alltid underlägg när du ställer kastruller och stekpannor på bänkskivan. Om du har en spishäll som är infälld i skivan, se du tänka på att kokkärl alltid står helt på hällen och inte delvis över laminatyten.

Laminat är hårt, men mörka och/eller blanka ytor är känsliga för repor. Vanliga köksredskap åstadkommer normalt ingen skada, men ytan kan repas av småskaliga verktyg. Skär aldrig direkt mot bänkskivan, utan använd alltid skärbräda. Om bänkskivan har 1 mm eller 4 mm träkantslist från Vedum, skall denna oljas in en till två gånger per år.

Öppna inte diskmaskinen innan den är klar. Om man måste öppna innan torkningen är klar så öppna luckan helt. Torka sedan av vattnet som bildas på bänkskivans underkant när varm ånga släpps ur maskinen. Glöm ej att torka av luckorna på var sida om diskmaskinen och även den eventuella integrerade luckan på diskmaskinen.

BÄNKSKIVOR I MASSIVT TRÄ

MATERIALET

De flesta massiva träskivor tillverkas av trä från norra halvklotet. Vissa träslag kommer från odlingar eller skogar på södra halvklotet. Överallt där så är möjligt används skogsråvara som uppfyller kraven enligt FSC, Forest Stewardship Council.

För att skapa en massiv träskiva sågas träet upp i stavar som sedan limmas ihop igen. Genom att först dela upp träet i mindre bitar och sedan limma ihop det igen, stabiliseras träet. Limmet som använts för att sammanfoga stavar är en vattendispersion av PolyVinylAcetat (Vitelim). Oljan som använts för grundbehandling är svensk högraffinerad kallpressad linolja. Vissa träslag kan vara behandlade med ett vax, som består av vegetabiliska oljor och naturliga vaxer.

Avsågningar och spån som uppkommer under monteringen kan deponeras, komposteras eller förbrännas.

RENGÖRING OCH UNDERHÅLL

OLJADE SKIVOR

Observera att all behandling och allt underhåll skall utföras på torra skivor. Oljade skivor skall omedelbart efter montering behandlas med olja. Lagg på flödigt och arbeta in oljan med trasa. För extra len ytan använder ni Scotch-Brite eller motsvarande, alternativt mjuk slipgloss. Oljan skall ligga på i ca. 30 minuter. Upprepa behandlingen minst två gånger första veckan, därefter en gång i veckan i tre veckor. Upprepa efter en månad, tre månader och sex månader. Behandla därefter bänkskivan en eller två gånger om året.

Varning! De trasor och svampar du använt kan självantända då oljan oxiderar! Blöt med vatten och slå in i lufttätt eller elda under kontrollerade former!

OM OLYCKAN ÄR FRAMME

Om ytan på din massiva träskiva har skadats eller missfärgats kan du alltid slipa bänkskivan. Det är ju just det som är fördelen med massivträ. Men efter en sådan slipning måste en vaxad skiva behandlas med primer och vax som om den var obehandlad. Det material du behöver hittar du hos din byggmaterialhandlare eller färghandlare. Slagmärken och repor kan många gånger repareras med varmt vatten, som får träet att svälla och återta sin form. Detta är lättast med trä som behandlats med rå linolja och svårast med en vaxad yta, men det kan alltid vara värt ett försök. Har du slipat ytan, kan du alltid byta från olja till vax eller tvärtom, men ytan måste behandlas som om den var obehandlad. Väljer du olja, behandlar du enligt det schema som beskrivits tidigare. Väljer du vax, följer du fabrikantens anvisningar.

Massivt trä är ett levande material, och därför rör det sig med årstidernas växlingar. Upp till ± 2,5mm i djupled.

BÄNKSKIVA AV GRANIT

Granit är ett naturmaterial som skiftar i utseende från gång till gång. De flesta sorter skiftar dock inte nämnvärt i utseende. När det gäller vissa granitsorter så förekommer det stick (sprickor). Detta är naturligt för vissa sorter och försämrar ej kvaliteten. I alla granitsorter finns det porer (hål) i ytan. I en del graniter finns det mer och i en del knappt alls. Detta försämrar dock ej kvaliteten. Porer är mer vanligt än ovanligt hos graniter. Granit är till skillnad från marmor och kalksten ett mycket tätt material, men man bör ej låta fettfläckar ligga någon längre tid på stenen, då dessa kan tränga ner i skivan. Till skillnad från vatten som förångas kan fettfläckar bli permanenta. Stenslivorna kräver för övrigt ingen speciell skötsel utan rengör med vanligt diskmedel och vatten.

BÄNKSKIVA AV KALKSTEN ELLER MARMOR

Marmor och kalksten har karbonatmineral (kalcit) som huvudmineral och båda sortsorna har likartade tekniska egenskaper. Marmor och kalksten är båda känsliga för syror som kan etsa och ge märken i stenen. Syror finns till exempel i sura rengöringsvätskor, vin, ättika, kolsyra, fruktjuicer etc. Sten har en viss absorptionsförmåga. Den bör därför inte utsättas för färgade vätskor som kan tränga ner i stenen. Om man spiller bör detta torkas bort direkt. Vid daglig rengöring räcker det i allmänhet med en fuktig trasa. Vid behov av rengöringsmedel, använd såpa, mildt diskmedel eller de specialmedel som finns för marmor och kalksten.

BÄNKSKIVA AV KOMPOSITSTEN

Det är ett material som till stor del liknar granit, men med en helt tät ytstruktur. Trots att kompositen är värmetålig bör den inte utsättas för värmechocker. Man bör därför vara försiktig med att ställa varma grytor och kastruller direkt på stenen. Att skära direkt på stenen avråds.

För den dagliga skötseln används en vanlig disktrasa med lite diskmedel på.

DISKBÄNK I ROSTFRITT STÅL

Diskbänkarna är gjorda av ett material som varken tar åt sig lukt eller smak. Det är inga problem att behålla sin diskbänk fräsch i flera år, om man bara tänker på att skölja och torka av diskbänken efter användning. Låt inte klorhaltiga vätskor stå i diskhon flera timmar, klor kan skada diskbänken. Rostfria ytor bör torkas av efter varje användning.

Låt inte vatten eller andra vätskor självorka på ytan. Använd svamp eller disktrasa och vid behov mild såpa/diskmedel och vatten. Fläckar som ej försvinner vid normal avtorkning kan avlägsnas med mjuk borste eller flytande rengöringsmedel för rostfritt stål. Använd ej rengöringsmedel med slipmedel eller som innehåller klor, jod, fluor eller kemiska lösningar som påverkar rostfritt stål. Använd ej hårda eller vassa föremål, syror, stålull eller liknande.

Missfärgning av den rostfria ytan kan även uppstå om ämnen med järninnehåll får ligga på den fuktiga ytan. Även vatten i vissa kommuner kan ge upphov till missfärgning. Missfärgningen kommer inte från det rostfria materialet. Matta partier får tillbaka sin lyster om man strör lite krita och gnuggar med mjuk trasa. Efter all rengöring skall diskbänken sköljas med vatten och torkas av. OBS! Det är viktigt att torka och gnugga i diskbänkens längdriktning.

SKÄRBRÄDOR

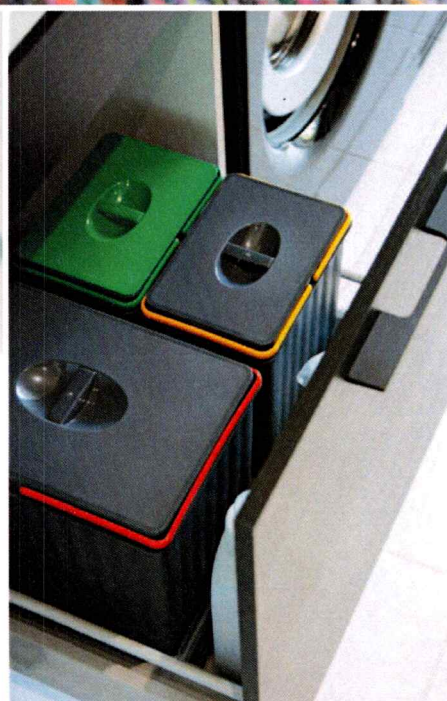
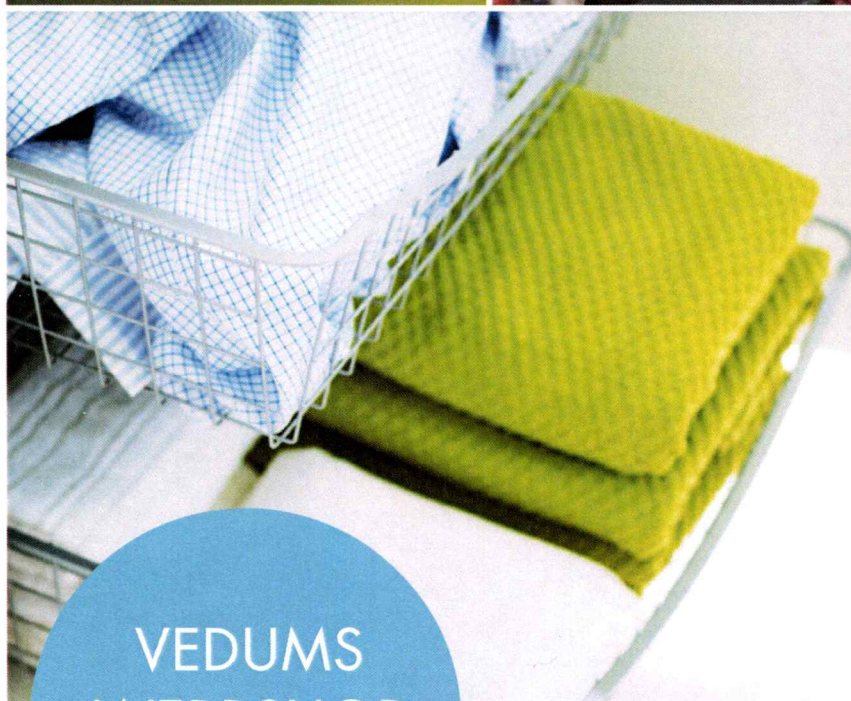
Skärbrädorna är gjorda av en fuktrög spånskiva som är fanérad. Kantlisterna är av ABS-plast för att fukt inte skall tränga in i kanterna. Vid rengöring använd fuktig trasa. Använd vid behov diskmedel. Diska den aldrig i diskmaskin. Torka av skärbrädan efter rengöring. Låt den EJ droptorka i torkställ. Skärbrädorna är behandlade på samma sätt på båda sidorna. Vänd på den då och då för att få ett jämnt slitage.

VÄRDECHECK WEBBSHOP

10%

Ange erbjudandekod: BY011

Gäller 10% rabatt på ett köp
i Vedums webbshop.



VEDUMS
WEBBSHOP

www.vedum.se/webshop

Nu kan du enkelt komplettera ditt kök, din tvättstuga och dina garderober i Vedums webbshop. Här får du snabbt en bra överblick av vårt tillbehörssortiment och detaljerad information om produkterna. Handlar gör du antingen med kreditkort eller mot faktura. Leveransen är naturligtvis lika snabb och säker som alla andra leveranser från Vedum. Du kan också ringa kundtjänst kök 0512-576 40 eller fäxa 0512-576 45.

BALKONG/UTEPLATS.

Projektanpassad text. Alternativt lägg in separat information från leverantören.

Underhållsinstruktioner

Höjdparken, Strängnäs
Balkongfronter

Aluminiumprofiler

Profilerna som är underhållsfria, de rostar alltså inte, hålls rena från damm och smuts med ljummet vatten och vanligt rengöringsmedel.

Aluminiumplåt

Rengöres med vanligt vatten och rengöringsmedel.
Svåra fläckar tas bort med Ajax e.dyl. tillsammans med en ej repande svamp.

Lamellglas

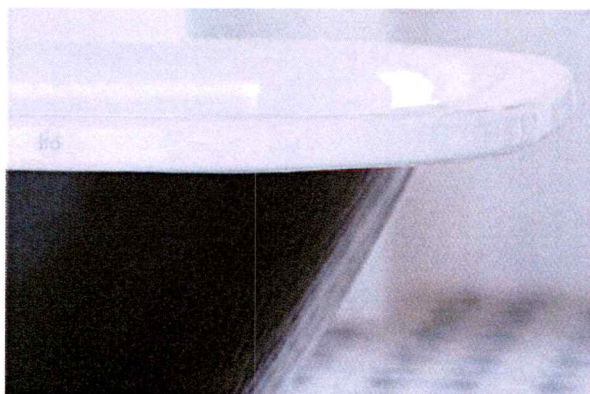
Rengöres med vanligt fönsterputs och torr duk.
Repa ej glaset med vassa föremål.
Svåra fläckar kan tas bort med rengöringsmedel typ Sidel (för keramikhällar)

2014-04-08/ib



Så här tar du hand om ditt nya badrum

Ingen vill städa i hemmet mer än nödvändigt. Badrummet är inget undantag. Vi har gjort vårt yttersta för att ta fram badrumsprodukter som tål slitage och påfrestningar och är lätta att rengöra. I regel räcker det att torka av produkterna med en lätt fuktad mjuk trasa men då och då kan en större rengöring behövas – särskilt för dig som har små barn hemma.



BADKARET

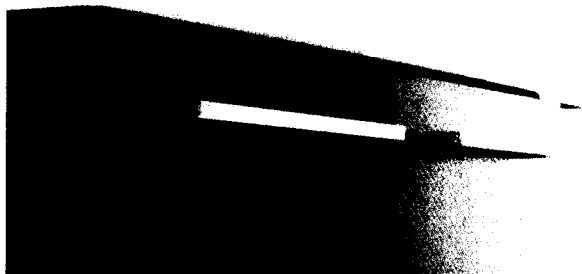
Många badkar är tillverkade i emaljerad stålplåt, vilket gör rengöringen enkel. Använd ett vanligt allrengöringsmedel som inte innehåller syra. Till tvålrester och vanlig smuts kan du använda en mjuk borste eller svamp. Om det har bildats kalkavlagringar, efter till exempel en droppande kran, kan du normalt sett använda citronsyra.

För badkar i akryl gäller i stort samma rengöringstips som för emaljerade produkter men starka syror och alkalier, även vanliga fönsterputsmedel bör undvikas. Skulle ytan blivit matt kan du återskapa lystern genom att polera med lfö Polish.



DUSCHEN

Ett snabbt och enkelt sätt att förlänga livslängden på din dusch är att rengöra den ofta med ett vanligt allrengöringsmedel och en mjuk trasa eller svamp. Använd den medföljande gummiskrapan efter varje dusch så undviker du onödiga kalkavlagringar.



PORSLINET

Oftast räcker det att tvätta av porslinet med vatten och ett vanligt allrengöringsmedel en gång i veckan. Använd inte redskap som innehåller hårda slipmedel. Undvik dessutom kaustiksoda eftersom det förstör glasyrytan.

För att undvika kalkavlagringar kan du spruta på citronsyra eller ättiksyra (späd 1:5), eller något av de avkalkningsmedel som finns i handeln. Skulle du få missfärgning eller beläggning i WC-stolen kan du ta bort detta med vatten och vanligt maskindiskmedel. Blanda ett par matskedar av medlet i fem liter 50-gradigt vatten och låt blandningen stå i 15 minuter.

BADRUMSMÖBLERNA

När du får vatten eller tvål på dina badrumsmöbler, torka av dem direkt så håller de sig fräscha längre. Du rengör möblerna enklast med hjälp av en fuktig trasa och lite vanligt rengöringsmedel. Undvik att använda möbelpolish, rengöringsmedel med slipeffekt, ammoniak eller andra starka lösningsmedel.

RESERVDELAR

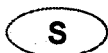
Om olyckan skulle vara framme är det tryggt att veta att alla våra reservdelar finns bara ett samtal bort.

GARANTIER

Ifö Sanitär följer AA VVS 09 allmänna leveransbestämmelser avseende VVS- och VA-material för yrkesmässig verksamhet i Sverige. Bestämmelserna är utarbetade och tillhandahålls av VVS-Fabrikanternas Råd, Svenska Rörgrossistföreningen VVS och VVS-Installatörerna. Bestämmelserna är avsedda att användas vid handel mellan medlemmar i de tre organisationerna och i olika led emellan.

IFÖ CLEAN GLASYR - NU PÅ ALLT PORSLIN

Vi har tagit steget fullt ut i kampen mot kalk och smuts. Vår rengöringsvänliga glasyr Ifö Clean är nu standard på alla våra porslinsprodukter.



SVEDBERGS®

Produkt & skötselbeskrivning

Produkt

**Emaljbadkar,
vit halvfront**

Artikelnr

105: 1250	160: 1200
130: 1203	160: 1201
140: 1204	170: 1207
150: 1205	

Viktigt:

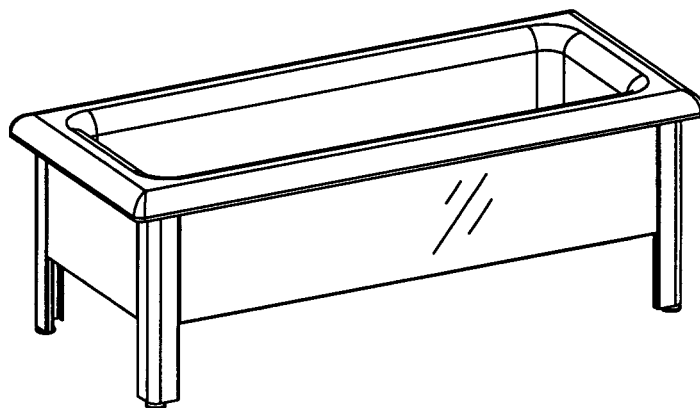
Svedbergs emaljbadkar består i huvudsak av emaljerad plåt, pulverlackerad varmgalvaniserad plåt / aluminium-profiler. Vid ytbehandlingen sker ett antal olika processer som skall bibehålla och säkerställa möbelns ytfinish och livslängd under lång tid framöver. För att minimera risken att vatten t ex tränger in i skarvar bör man ändå torka bort vatten så snart som möjligt med torr trasa.

Skötselråd:

Rengöring av Svedbergs möbler sker enklast med en fuktig trasa med eventuellt lite vanligt rengöringsmedel. Du bör undvika skurmedel och andra medel som innehåller slipmedel, syror eller ammoniak. Missfärgningar tar man lättast bort med citron - eller vinsyra, som man noga sköljer bort efteråt. För kalkavlagringar kan man använda hushållsättika som värmes till en temperatur av 50 °C. Gnid sedan in ättikan mot kalkfläcken och låt verka. Upprepa behandlingen vid behov. Avtorkning av ytorna bör ske med frottéhanduk eller annat mjukt material.

Produkt kod:

Svedbergs produkter märks med en 4 - siffrig produkt kod, var god och ange den vid kontakt med återförsäljare.



SVEDBERGS AB, Verkstadsvägen 1, 514 63 Dalstorp, Sweden

Tel: 0321 - 53 30 00, Fax: 0321 - 53 30 50

www.svedbergs.se, info@svedbergs.se

2008-09-03

**SVEDBERGS®**

Produkt- og vedlikeholdsveiledning

Produkt

**Emaljbadkar,
hvit halvfront**

Artikkelnr.

105: 1250	160: 1200
130: 1203	160: 1201
140: 1204	170: 1207
150: 1205	

Generelt:

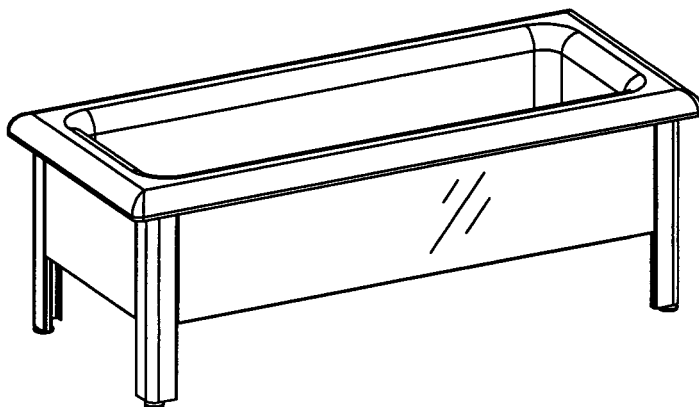
Svedbergs emaljbadkar består hovedsakelig av emaljerad plater, pulverlakkerte og varmgalvaniserte plater / aluminiumsprofiler. Under overflatebehandlingen skjer et stort antall ulike prosesser som skal bibeholde og sikre badkarenes overflatefinish og livslengde i mange år fremover. For å minimere faren for at vann skal trenge inn i skjøter og lignende, bør man likevel tørke vekk vann så fort som mulig med en tørr fille.

Vedlikeholdsråd:

Rengjøring av Svedbergs møbler gjøres enklest med en fuktig fille. Eventuelt kan det benyttes litt vanlig rengjøringsmiddel. Unngå bruk av skuremidler og andre vaskemidler som inneholder slipemidler, syre eller ammoniakk. Misfarging fjerner man lettest med sitron- eller vinsyre, som deretter skylles nøye vekk med rikelig mengde vann. Kalkavleiringer kan fjernes med husholdningseddik som varmes opp til 50 °C. Gni deretter eddiken mot kalkflekken og la det virke en stund. Gjenta behandlingen ved behov. Flatene tørkes av med et mykt håndkle eller andre myke tekstiler.

Produktmerking:

Svedbergs produkter merkes med en produktkode bestående av fire siffer. Vær vennlig å angi denne ved kontakt med forhandleren.



SVEDBERGS AB, Verkstadsvägen 1, 514 63 Dalstorp, Sweden

Tel: 0321 - 53 30 00, **Fax:** 0321 - 53 30 50

www.svedbergs.no, **info@svedbergs.se**

2008-09-03



SVEDBERGS®

Produkt- og plejebeskrivelse

Produkt

**Emaljebadekar,
hvid halvfront**

Artikelnr

105: 1250	160: 1200
130: 1203	160: 1201
140: 1204	170: 1207
150: 1205	

A ent:

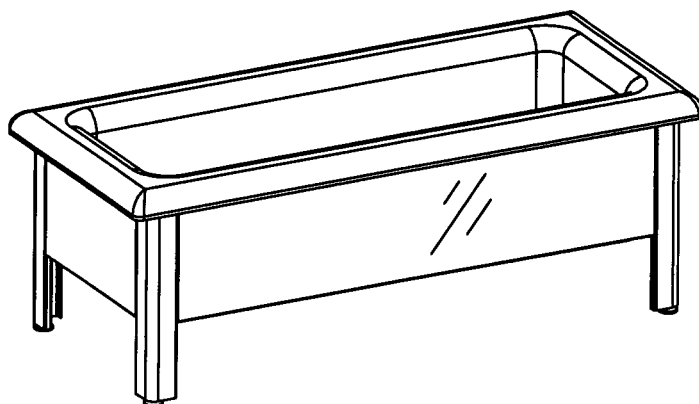
Svedbergs emaljebadekar består hovedsageligt af emaljeret metal, pulverlakeret varmegalvaniseret metal / aluminiumsprofiler. Overfladebehandlingen sker ved et antal forskellige processer for at bibeholde og sikre møblets overflade og levetid lang tid fremover. For at minimere risikoen for, at der skal trænge vand ind i samlingerne, bør man fjerne vand på møblet med en tør klud så hurtigt som muligt.

Råd om pleje:

Rengøring af Svedbergs brusere sker lettest med en fugtig klud med eventuelt med lidt almindeligt rengøringsmiddel. Du bør undgå skuremidler og andre midler som indeholder slipemiddel, syre eller ammoniak. Misfarvninger fjernes lettest med citron- eller vinsyre, og husk at skylle omhyggeligt efter med rent vand. Til kalkaflejringer kan man anvende husholdningseddike som opvarmes til ca. 50°C. Eddiken gnides derefter ind på kalkflagerne og skal sidde et stykke tid. Gentag behandlingen efter behov. Aftørring af overfladerne bør ske med et frottéhåndklæde eller en blød klud.

Produktkode:

Svedbergs produkter er mærket med en 4-cifret produktkode. Ved henvendelse til forhandleren bedes denne kode venligst oplyst.



SVEDBERGS AB, Verkstadsvägen 1, 514 63 Dalstorp, Sweden

Telefon 43 99 66 99 - Fax 43 99 56 99

www.svedbergs.dk - info@svedbergs.dk

2008-09-03



SVEDBERGS®

Tuotekuvaus ja hoito-ohje

Tuote

**Emaliammeet,
valkoinen etulevy**

Tuotenro

105: 1250	160: 1200
130: 1203	160: 1201
140: 1204	170: 1207
150: 1205	

stä:

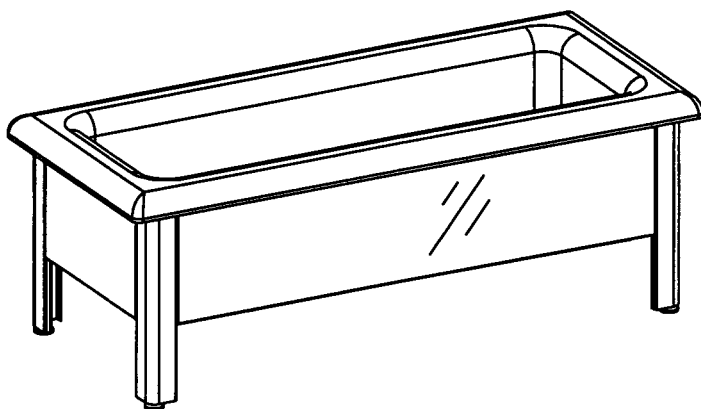
Svedbergs emaliammeet koostuu pääasiassa emaloidusta pellistä, jauhemaalatusista lämpögalvanoidusta pellistä / alumiiniprofiileista. Pintakäsittely koostuu useasta eristä, joiden tarkoituksena on säilyttää kalusteen pintoja ja varmistaa tuotteen pitkä elinikä. Vesi tulee kuitenkin pyyhkiä pinnalta mahdollisimman nopeasti kuivalla rievulla. Näin minimoidaan esimerkiksi veden tunkeutumisriski liitoksiin.

Hoito-ohjeet:

Svedbergs ammeen puhdistus on helppoa. Tarvitset vain kostean rievun ja mahdollisesti vähän tavallista puhdistusainetta. Älä käytä hankausaineita, muita hiovia aineksia, happoja tai ammoniakkia sisältäviä aineita. Värjäymät on suositeltavaa poistaa tensidejä ja sitruunahappoa sisältävällä puhdistusaineella, joka huuhdellaan lopuksi huolellisesti pois. Kalkkiläiskät on helpoin poistaa talousetikalla, joka lämmitetään 50-asteiseksi. Hankaa sillä kalkkiläiskää ja anna vaikuttaa. Tarkasta käsittely tarvittaessa. Pinnat kuivataan puhtaalla pehmeällä tai muulla pehmeällä materiaalilla.

Tuotekoodi:

Svedbergs tuotteet merkitään 4-numeroisella tuotekoodilla. Koodi on tarpeellinen mahdollisessa yhteydenotossa jälleenmyyjään.



SVEDBERGS OY AB, Juvan teollisuuskatu 26, 02920 Espoo

Puh. 09-584 10 500, Fax 09-584 10 200

www.svedbergs.fi, info@svedbergs.fi

2011-06-20

SKÖT OM DIN BADRUMSINREDNING



Badrumsmöbler utsätts givetvis för mer fukt än möbler i övriga rum i hemmet. Våra badrumsmöbler är anpassade för badrummet och gjorda i fukttåliga material, både på in- och utsidan.

Men även om våra badrumsmöbler är det, bör de inte utsättas för vatten eller extremt hög luftfuktighet. Därför bör blöta fläckar, även vanligt vatten, torkas upp så snart som möjligt för att undvika att fukt tränger in i skarvar.

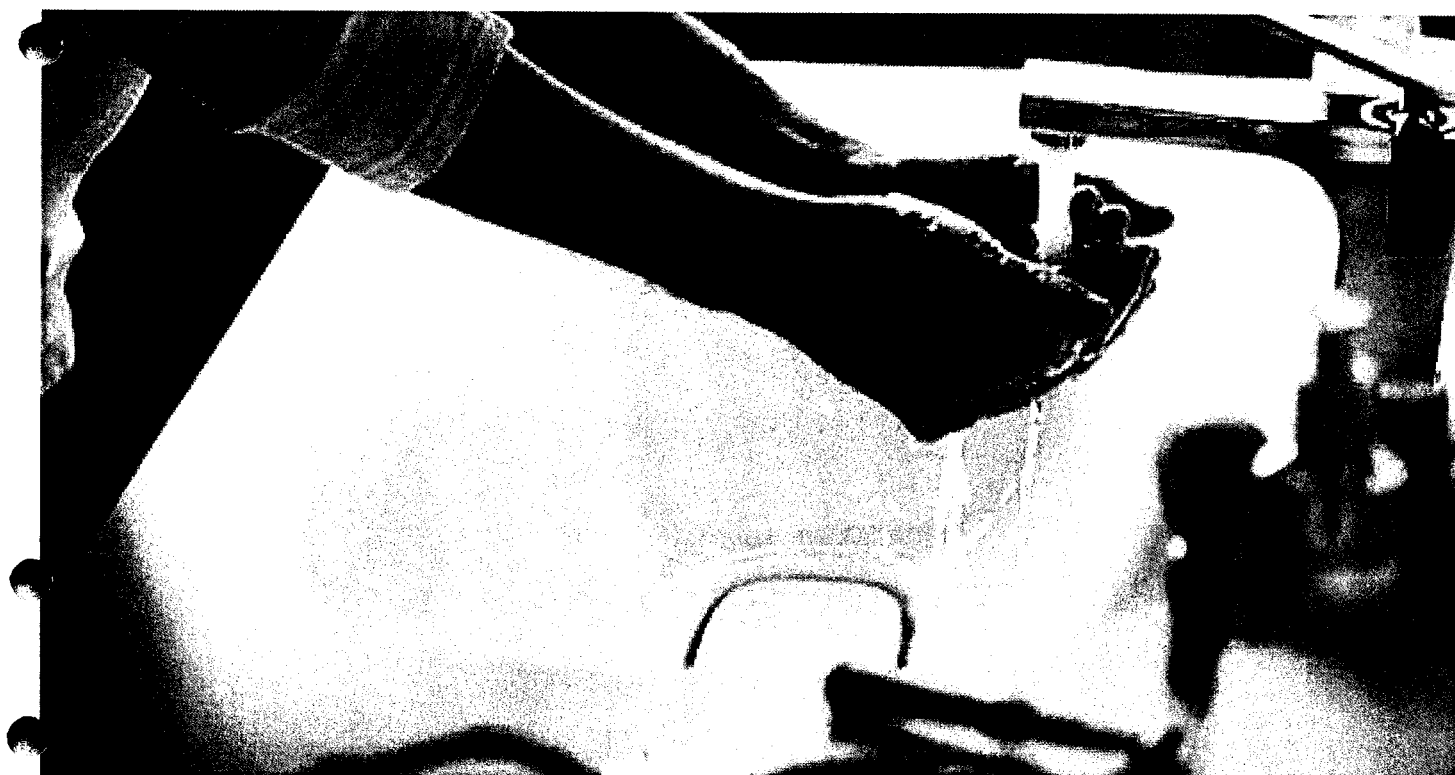
Även till att badrummet har god ventilation och undvik placering nära badkar eller dusch. Vårda din badrumsmöbel med omsorg, så kommer den att skänka trivsel i många år framöver.



Bathroom furniture is exposed to more moisture than any other furniture in your house. Our bathroom furniture has been specially adapted for bathrooms and is made of moisture-resistant material, both inside and out.

However, your furniture should never be exposed to water or extremely high humidity. All wet marks, including water, should be dried as soon as possible to stop moisture penetration.

Make sure your bathroom is properly ventilated and avoid placing furniture close to the bathtub or shower. If you take care of your bathroom furniture, it will give you many years of satisfaction.



STOMMAR OCH LUCKOR

Stommarna görs av fuktrög spånskiva belagd med melamin eller faner samt i vissa fall lackerad/folierad MDF-board. Vi har målade, fanerade, folierade luckor samt massiva träluckor. Samtliga har ett förstklassigt ytskikt.

För rengöring rekommenderar vi att man använder en fuktig bomullstrasa med ett mildt rengöringsmedel som t.ex. tvål, såpa eller mildt diskmedel. Undvik att använda starka rengöringsmedel som kan skada produkten.



ATT TÄNKA PÅ!

Om din badrumsmöbel behöver extra rengöring så undvik preparat som har en slipande effekt eller alkohol eftersom det lätt kan bli repor och onödigt slitage på ytan.

FRAMES AND DOORS

The frames are made of moisture-resistant particle boards, veneered or melamine-coated. Some frames are made of MDF board, lacquered or foiled. We have painted, foiled and veneered doors and solid wood-doors. All doors have a first-class surface.

To clean the surfaces, use a damp cotton cloth and mild detergent like soap or a mild dishwashing detergent. Avoid strong detergents that can damage the surface.



IMPORTANT!

If your bathroom furniture needs extra cleaning, avoid abrasive substances or alcohol that will scratch the surface.



MONTERINGSTIPS FÖR TVÄTTSTÄLL

Det är viktigt att kommoden är monterad i våg och lod. Fäst tvättstället mot kommoden genom att lägga en klick silikonmassa i varje hörn (limma EJ fast tvättstället). Detta för att det ska finnas möjlighet att justera eller nedmontera tvättstället vid behov.

TVÄTTSTÄLL

I Vedums sortiment finns tvättställ i porslin, gjutmarmor och Top Solid. I serie Louis finns tvättställsskivor i natursten marmor med underlimmad porslinsho. Natursten kan variera i färg och struktur.

Porslinstvättställ – Porslin är ett keramiskt material som är levande i tillverkningsprocessen och därför kan mindre buktighet eller skevhet förekomma. Varje tvättställ genomgår en kvalitetskontroll och granskas för att hålla toleranser som angetts. Porslinstvättstället har en glaserad yta som är lätt att hålla ren. Ytan är beständig mot de flesta kemikalier med undantag för starka syror (t. ex saltsyra och svavelsyra) och starka alkalier (t. ex kaustikso-
da). Rengör ditt porslinstvättställ regelbundet med vanligt rengöringsmedel.

Gjutmarmortvättställ med gelcoat-yta (blank) – Tvättställ av gjutmarmor består i huvudsak av krossade mineraler med bindemedel och har en jämn, porfri och tålig yta i blank gjutkomposit. För den dagliga rengöringen använd tvål och vatten. Om ditt gjutmarmortvättställ behöver extra rengöring (nermattat eller repigt) polera tvättstället med speciellt tvättställspolish som finns hos återförsäljare och vaxa sedan. Använd inte rengöringsmedel med slipmedel. Djupare repor kan först försiktigt slipas med våtslappapper (ca 1200 korn).

Gjutmarmortvättställ med Top Solid-yta (matt) – Tvättställ med Top Solid-yta är slitstarka och har ett slätt och stenliknande utseende. Top Solid är en yta av matt gjutkomposit med en mycket hög hårdhet. Det rengörs med bifogad vit rengöringsvamp, fuktad med vatten. Till denna behövs inga rengöringsmedel. Alternativt kan man använda en fuktig trasa med mild rengöringsmedel ex tvål, såpa eller diskmedel. Vid mindre repor kan man använda en vit Scotch Brite-svamp. Djupare repor kan försiktigt slipas bort med våtslappapper eller en grön Scotch Brite-svamp.

ATT TÄNKA PÅ! Gäller gjutmarmortvättställ.

För att undvika att vatten samlas i bräddavloppsslangen vid anslutningen till bottenventilen så att slangen är sträckt. Spola rent slangen emellanåt. Om en mindre skada uppstått i ditt gjutmarmortvättställ kan återförsäljaren hjälpa dig med en lagningsatts. För att undvika missfärgningar så är det viktigt att gjutmarmortvättstället inte kommer i kontakt med t. ex syror, ammoniak, starka rengöringsmedel, hårfärgningsmedel eller klor. Undvik att gjutmarmortvättstället utsätts för vatten som överstiger + 65° C, då det finns risk för sprickbildning i ytskiktet.

STENSKIVOR I MARMOR OCH KALKSTEN

Marmor och kalksten har karbonatmineral (kalcit) som huvudmineral och båda stensorterna har likartade tekniska egenskaper. Marmor och kalksten är båda känsliga för syror som kan etsa och ge märken i stenen. Sten är ett naturmaterial. Vid rengöring räcker det i allmänhet med en fuktig trasa. Syntetiska material kan göra ytan matt och på sikt skada stenskivan. Vid behov av rengöringsmedel, använd såpa eller de specialmedel som finns för rengöring av sten. Sten har en viss absorptionsförmåga, se därför till att den inte utsätts för färgade vätskor som kan tränga ner i stenskivan (t.ex. kaffe, vin, saft, olja). Om man spillar bör detta torkas bort direkt. Stenskivan har en polerad yta. Ytan kan mattas av sura föreningar som t ex fruktjuice, vin och ättika.

ATT TÄNKA PÅ!

Om man har fått matta fläckar på stenskivan Carrara marmor, kan man polera upp dessa med stenglans eller bivax löst i lacknaffa. Är fläckarna kraftiga kan man behöva slipa ytan först. Detta kan man göra med pimpstenspulver på en tvålfuktad trasa eller med en nylonsvamp.



MOUNTING TIPS FOR WASHBASINS

It is important that the washbasin is assembled in the right angle. Fix the washbasin to the vanity-unit by putting a dab of sanitary silicone in each corner. This enables adjustment or dismantling of the washbasin.

WASH BASINS

The Vedum range features wash basins in porcelain, cast marble and Top Solid. The Louis range features wash basin counters in natural stone marble and lime stone with a porcelain sink attached underneath. Natural stone can vary in colour and structure.

Porcelain wash basins have a glazed surface that is easy to keep clean. The surface is resistant to most chemicals, except strong acids and strong alkalis. Clean your porcelain wash basin regularly using an ordinary household detergent. Porcelain is a ceramic material that is active during the manufacturing process. For this reason, porcelain wash basins may appear slightly curved or warped. Length measurements can also be affected and may have a tolerance of + / - 1% of the wash basin's total length. Each wash basin is subject to a quality control and is examined to maintain the specified tolerances.

Cast marble basins with gelcoat surface (lustrous) cast marble wash basins mainly consist of crushed minerals with binding agents and have a smooth, poreless and durable surface. Use soap and water for daily cleaning. Avoid household detergents with a grinding effect. Vedum Clean and Shine can also be used. Minor scratches can be polished away using a fine polish and then waxed. Deeper scratches can be carefully sanded with 1200-grit wet sandpaper.

Cast marble basins with Top Solid surface (lustreless) - Wash basins with a Top Solid surface are durable and have a smooth, stone-like appearance. Top Solid has a cast composite surface which is very hard. These wash basins should be cleaned with attached white cleaning sponge (no detergent necessary). Or cleaned with a damp cloth and mild detergent like soap or a mild dishwashing detergent. Avoid strong detergents that can damage the surface. Deeper scratches can be carefully buffed away using wet sanding paper.

IMPORTANT! Cast marble wash basins.

To avoid water gathering in the spillway overflow tube, make sure the tube is stretched. Rinse the tube occasionally.

If your cast marble sink need extra cleaning, do not use detergents containing abrasives. Polish the sink with a special polish from your dealer and then wax it. If the surface should become scratched or dull for some reason, polish and wax it as described above. Deeper scratches can be carefully sanded with 1200-grit wet sandpaper. For more extensive damage, contact your dealer for a repair kit. To avoid discoloration make sure that the wash basin is not exposed to acids, ammonia, strong detergents, hair-dye or chloride.

Do not expose to water above +65° C.

STONE COUNTERTOPS MARBLE AND LIMESTONE

Marble and limestone have carbonate minerals (calcite) as the main mineral and stone both places have similar technical characteristics. Marble and limestone are both sensitive to acids that can etch and leave marks in the stone. Stone is a natural material. To clean stone, use a damp cloth. Synthetic materials can dull the surface and slowly damage the surface. If you want to use a detergent, use a neutral soap or special products for cleaning stone. Stone is a porous material and coloured liquids can penetrate the surface (e.g. coffee, wine, juice, oil). Any spill should be cleaned as soon as possible. The stone has a polished surface. The surface can be dulled by contact with acidic compounds such as fruit juice, wine and vinegar.

IMPORTANT!

If dull spots appear on the surface of Carrara marble stone, use a stone polish or beeswax dissolved in white spirit. For heavy stains, you may need to sand the surface first. Use a pumice powder on a soapy cloth or a nylon sponge.

Vårda det du tycker om

De ting som finns i ett badrum lever ett tufft liv. De ska klara temperaturväxlingar, och en ständigt hög luftfuktighet. När det gäller möbler, duschar, porslin och kar kan du hålla dem i god form själv genom regelbunden rengöring och omvårdnad.

Möblerna

Vi tillverkar våra badrumsmöbler i tåliga, fuktspärrade spån- eller MDF-skivor. Stommarna finns i två utföranden: En standardstomme i vitt, och en i trä.

Den vita består av en fuktspärrad, foliebelagd spånskiva. Den är behandlad och lackerad i en speciell åttastegsprocess som gör stommen ytterst fuktsäker.

Stommen i träutförande är också en fuktspärrad spånskiva, som däremot är belagd med äkta träfanér. Den är också lackerad i samma åttastegsprocess för att tåla fukt.

Dörrarna består vanligtvis av MDF-board, eller spånskiva fanerad med äkta trä och en massiv kantlist. Dörrarna genomgår en liknande åttastegsbehandling, här i form av putsning och målning.

De vitlackerade, mönstrade dörrarna är i rent MDF-material, medan Romanticas dörrar är av massivt trä, som betsas antikbruna eller i mahognynyans. Den vita Romantica målas och klarlackas sedan.

Alla dörrar ytbehandlas med syrahärdande färger och lacker, för att få ett bra skydd och ett vackert utseende.

Möbelskötsel

För att ta hand om din möbel på bästa sätt ska du använda vanligt rengöringsmedel till de målade ytorna. Undvik medel som innehåller slipmedel, syror eller ammoniak.

På andra ytor, som kan vara mer porösa, är det bäst att göra rent med en lätt fuktad trasa och samma milda rengöringsmedel. Inte heller här ska du använda skurpulver eller medel som innehåller slipmedel, syror eller ammoniak.

Blandare

För att bevara finishen på dina blandare ska du tänka på några små regler.

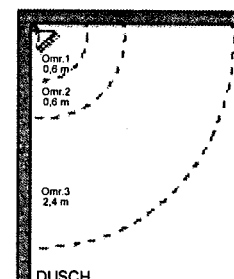
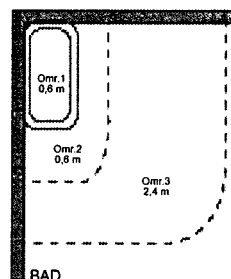
För att ta bort smuts, kalkfläckar och avlagringar, räcker det för det mesta med en blandning av ett tvälliknande medel och vatten, som du sedan sköljer bort med rent vatten. Torrtorka med trasa eller frottéhandduk.

Kromade, färgade, guldfärgade eller metallytor skadas lätt av syra, stålull och rengöringsmedel med ammoniak eller slipmedel. Likaså av svampar med stålullslänkande rengöringslager. Vid grövre smuts bör du använda ett medel som är framtaget speciellt för badrum. Det består av tensider och citronsyra.

Porslin

Porslin är ett av de mest lättskötta material som finns, men det finns några saker du bör tänka på. Använd aldrig slipande rengöringsmedel som kan skada glasyren. För att ta bort missfärgningar går det bäst med citron- eller vinsyra. Skölj noga efteråt.

Kalkfläckar däremot tar du lättast bort med ca 50°C varm hushållsättika. Gnid in medlet noga och låt verka. Upprepa proceduren om det behövs.



När det gäller el

Installation av elprodukter ska alltid utföras av en behörig elektriker. Men det kan vara bra för planeringen att veta vilka regler som gäller. Reglerna är inte enhetliga för hela badrummet, och var elprodukter får placeras beror på avståndet till dusch och bad.

Alla elprodukter i vårt sortiment har minsta IP-klass 21. Halogenprodukterna har IP-klass 24, vilket är viktigt för produkter med tvättställsljus.

Badrummet delas in i tre områden

Område 1: Här gäller minsta IP-klass 44. Där ingår handduksvärmare med elpatron, ljus, taket för nya duschkabinen Serenad, samt även vissa lysrörsbelysningar.

Område 2: Här gäller minsta IP-klass 21, förutsatt att hela armaturen placeras minst 1,5 meter från golvet.

Område 3: För belysningar/skåp med 230 V eluttag. Dock måste uttaget vara beläget minst 170 cm från golvet. Installationen ska också vara ansluten över jordfelsbrytare. Utanför område 3 kan du placera 230 V eluttag, om det är anslutet över jordfelsbrytare.

Duschar

I huvudsak består våra duschar av epoxilackade aluminiumprofiler och hårdat säkerhetsglas. Rengör duschen med rengöringsmedel som innehåller tensider och citronsyra.

Använda ej slipande medel, de kan skada både profiler och glas. Missfärgningar bör tas bort med citron- eller vinsyra. Skölj noga efteråt. Kalkfläckar däremot går lättast bort med ca 50°C varm hushållsättika.

Cadazzo/Gjutmarmorprodukter

Ytan på ditt kar gör du lättast ren med vanligt rengöringsmedel. Polera med ett fint polérmedel och vaxa därefter ytan med bilvax. Om du gör detta regelbundet får du en tålig yta som håller sig fin lång tid.

Utsätt inte ytan för syror, ammoniak, avloppsrengöringsmedel eller koncentrerad klorin. Om ytan av någon anledning skulle bli matt, så polera och vaxa enligt ovanstående instruktioner.

Djupare repor kan du slipa försiktigt med våtslappapper (ca 1200 korn). Vid djupare skador kan din återförsäljare hjälpa dig med en reparationssats.



Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Passagesystemet1 meddelande

Hans Bergström <hasse_bergstrom@telia.com>

24 april 2019 19:43

Till: Anita Lundqvist <anita.lundkvist52@hotmail.com>, Anton Cucu <anton.cucu@telia.com>, Bengt Stenvinkel <bengtstenvinkel@gmail.com>, Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, Britta Tjernberg Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Dagmar Sarsten <dagmar.sarsten@telia.com>, Elisabet Forsell <forsell01elisabet@hotmail.com>, Gunhild Tönnberg <gtonnberg@gmail.com>, Göran Klintberg <fam.klintberg@telia.com>, Göte Ekström <lyttge@yahoo.se>, Hans Sarsten <hans@sarsten.se>, Håkan Forsell <h.forsell@hotmail.com>, Ia Holmstrand <ia.holmstrand@outlook.com>, Inger Svensson <inger.svenson@gmail.com>, Irene Hellström <irene.hellstrom@telia.com>, Kerstin Améen <louis.ameen@home.se>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Kristina Bergman <kristina.m.bergman@gmail.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>, Leif Skytt <skytteif@gmail.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>, Licelotte Grandin <lice.grandin@gmail.com>, Michael Halvarsson <zerkka@gmail.com>, Mona Forsberg <mona.kristin@telia.com>, Monika Bergström <monika.bergstrom3@gmail.com>, Monika Eriksson <monikameriksson@hotmail.com>, Stefan Norell <stefan.b.norell@gmail.com>, Ulla-Stina Julin <us.julin@gmail.com>

Hej alla Höjdparkare

Jag har blivit informerad om att det mejl jag sände tidigare idag rörande vårt kommande passagesystem inte gick att läsa, eftersom texten blev så liten, och därför försöker jag på nytt:

På grund av de incidenter föreningen drabbades av under våren har vi sökt andra former för vårt skalskydd, med en högre säkerhetsnivå än den vi försågs med av Peab.

Efter att ha inhämtat offerter från flera företag i branschen har styrelsen nu beställt ett nytt passagesystem, som ersättning för vår nuvarande utrustning med portkodsläsare och nyckelbrytare.

Anbudet som bedömdes som mest ändamålsenligt för oss lämnades av Certego, som även är väl förtrogen med vår fastighet sedan tidigare, och installationen kommer att ske inom två månader.

Det nya systemet av fabrikat RCO bygger på att vi öppnar entrédörrarna, soprumsdörren och garageporten med taggar som läggs mot en läsare.

Läsaren är också mycket robust och slagtålig och skall kunna stå emot vandalism. Varje lägenhet får sig tilldelad 3 st taggar.

Entréporten kan liksom tidigare även öppnas med våra nycklar, och till garageporten kan fjärrkontrollerna fortfarande användas. Kodläsarna och nyckelbrytaren tas bort.

Förutom med taggen kan entrédörrarna även öppnas med en app i mobilen, så medlemmarna kan alltså låsa upp porten inne i lägenheten ifall man får gäster t.ex.

Med detta nya system kommer vi ifrån problemet med portkoder som riskerar att spridas, och därmed även förhoppningsvis slippa tillträde för obehöriga i våra hus.

Mer information om vårt nya passagesystem skall vi också kunna lämna på stämman den 20/5.

Hälsningar
Styrelsen/Hasse B.

NYCKLAR, POSTFACK OCH TIDNINGSHÅLLARE.

ENTRÉ

För att öppna entrédörren trycker du på knappen med en nyckel på från insidan. Du kommer in från utsidan med din lägenhetsnyckel eller genom att slå portkoden som du fått vid inflyttning.

GARAGE

För att komma in genom garageporten använder du din lägenhetsnyckel i nyckelbrytaren. När du ska ut genom garageporten drar du i ett snöre som hänger i taket innanför porten. Alternativt används fjärrkontroll.

OBS! Porten stängs inte automatiskt utan var och en stänger efter sig.

POSTFACK OCH TIDNINGSHÅLLARE

I entréplan finns det ett postfack till var och en av lägenheterna där posten kommer att lämnas. Utanför varje dörr sitter det en tidningshållare där morgontidningen kommer att lämnas. Tänk på att avbeställa tidningen eller be en granne ta hand om tidningen ifall du är bortrest.

NYCKLAR

Till bostaden ingår tre bostadsnycklar och två postboxnycklar. För beställning av extra bostadsnycklar se bifogad information.

Nyckel

Bostadsnyckel
Postboxnyckel

Används till

Entréport, allmänna utrymmen, soprum, garage.
Postboxen i entréplanet.

Nyckel till gemensamma utrymmen såsom övernattningslägenhet och föreningslokal med bastu ansvarar styrelsen för.

Ditt förråd i källaren låses med eget hänglås.

ASSA C10 cylinder

Låssystem



Användningsområde

C10 cylindern används i lägenhetsdörrar inom bostadssektorn där tillträde till lägenheten kan lämnas av lägenhetsinnehavaren vid aviserade servicetillfällen.

Egenskaper

- Uppfyller fordringar enligt Svensk Standard SS 3522, klass 3, EN 1303 GRADE 6
- Ingår i av försäkringsbolag godkänd låsenhet
- Angreppsskyddad
- Dyrk- och manipulationsskyddad

Systemcylinder

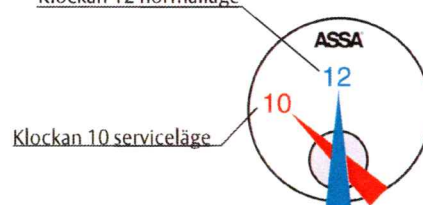
- Konstruerad med två av varandra oberoende mekaniska spärrsystem för unika nycklar
- Inom twin combi kan olika typer av funktionscylindrar, hänglås och cylinderformer kombineras
- Patenterad stiftcylinder
- Utvecklat profilsortiment
- Specialdesignad sidkodsfunktion

ASSAs cylindersortiment

ASSA har ett brett cylindersortiment och de olika cylinderformerna kan kombineras. 4800-serien används till låssystem inom bostadssektorn med varierande mekaniska och elektromekaniska funktioner.

- Funktionscylinder C10 är omställbar för tillfälligt tillträde vid service
- Minimerar nyckeladministrationen för fastighetsservicen och lägenhetsinnehavaren bibehåller sin höga säkerhet
- Används för centrallåsning och flexibla låssystem
- Klarar högfrekvent användning
- Med unik mekanisk nyckel för SELEKTERAD nyckelkontroll. Se ASSA Säkerhetspyramid.

Klockan 12 normalläge



Klockan 10 serviceläge

ASSA[®]
ASSA ABLOY

ASSA ABLOY, the global leader
in door opening solutions.

ASSA C10 cylinder

Låssystem

Sortiment

Rund cylinder

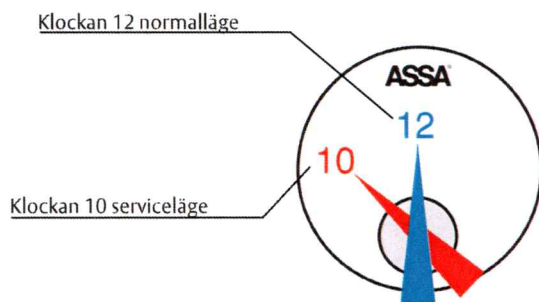
- 4410 Enkelcylinder
- 4420 Dubbelcylinder
- 4810 Enkelcylinder
- 4820 Dubbelcylinder

Cylinderformer

Rund cylinderform		
4410/4810	4420/4820	Vredcylinder

Yttermått

Rund cylinderform	
32.7	39.5



Vid avtalad service tar hyresgästen ur nyckeln i serviceläge "klockan 10". Serviceläget ger möjlighet att öppna låset med fastighetens servicenyckel. Då hyresgästen återkommer öppnas dörren med lägenhetsnyckeln och tas ur i normalläget "klockan 12". I normalläget "klockan 12" öppnar endast lägenhetsnyckeln.

ASSA®
ASSA ABLOY

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions, dedicated to satisfying end-user needs for security, safety and convenience.

ASSA AB
P.O. Box 371
SE-631 05 Eskilstuna
Sweden

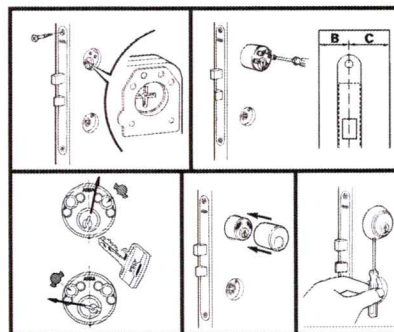
phone +46 (0)16 17 70 00
fax +46 (0)16 17 72 10

Customer support:
phone +46 (0)771 640 640
fax +46 (0)16 17 73 72
e-mail: helpdesk@assa.se

www.assa.se

Så här monterar du:

1. Vid nymontering kompletteras cylindern med behör och skruv anpassat till dörrens tjocklek.
2. Montera fast cylindern från insidan med fyra höghåll fasthetsskruvar. På dörrar där B och/eller C-måttet över stiger 27 mm används cylinderförlängare med anpassad skruvlängd. OBS! Dekorhylsan på utsidans cylinder ska vara monterad vid installationen.
3. Montera cylinderbehörets proppar över skruvhålen för kontrollerbar demontering. Vrid nyckeln först till "klockan halv ett" och tryck in proppen mellan skruvarna på cylinderns högra sida. Vrid sedan nyckeln till "halv tio" för montering av proppen på vänster sida.
4. Skjut på och snäpp fast insidans dekorhylsa.
5. Cylinderring på såväl ut- som insida skjuts på och fixeras.



TELEFON, TV OCH INTERNET.

Bostaden är utrustad med multimediauttag för digitaltv, bredbandstelefoni och internet från Telia.

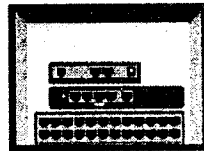
Denna fasta uppkoppling ger ett grundutbud. Du kan själv utöka antalet tv-kanaler eller hastigheten på bredbandet genom att kontakta Telia. För att erhålla bredbandstelefoni måste du först teckna abonnemang hos Telia.

Lite mer om hur allt kopplas in

Första nätverksuttag i ett bredbandsskåp

I varje lägenhet slutar fastighetsnätet i ett så kallat första nätverksuttag. Detta uttag (RJ45) kan placeras i ett bredbandsskåp, vanligtvis i anslutning till lägenhetens entré.

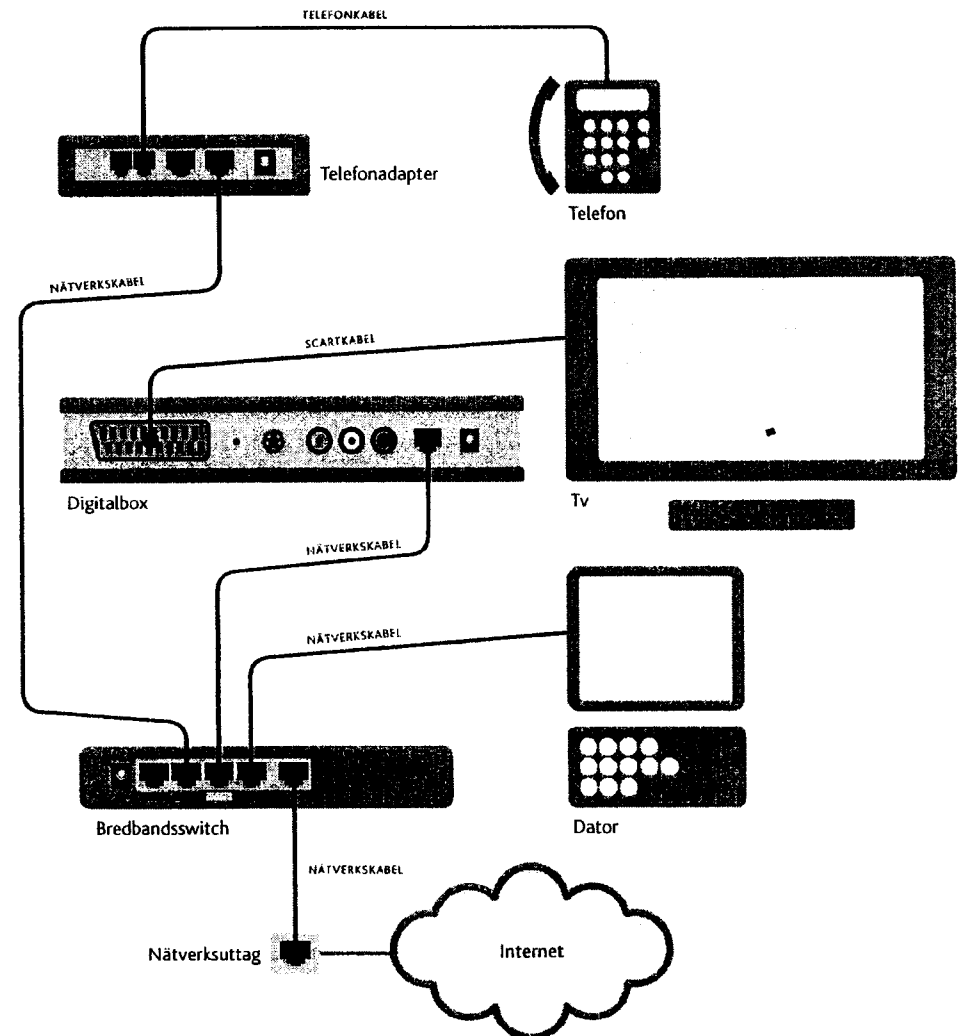
I skåpet placeras en bredbandsswitch med uttag för tv, data och telefoni. För telefoni behövs en telefonadapter som också placeras i bredbandsskåpet. För tv behövs dessutom en digitalbox, som placeras i anslutning till tv-apparaten.



Från bredbandsskåpet dras nätverkskablar (kategori 5e eller 6) i ett stjärnnätverk till uttag i lägenheten.

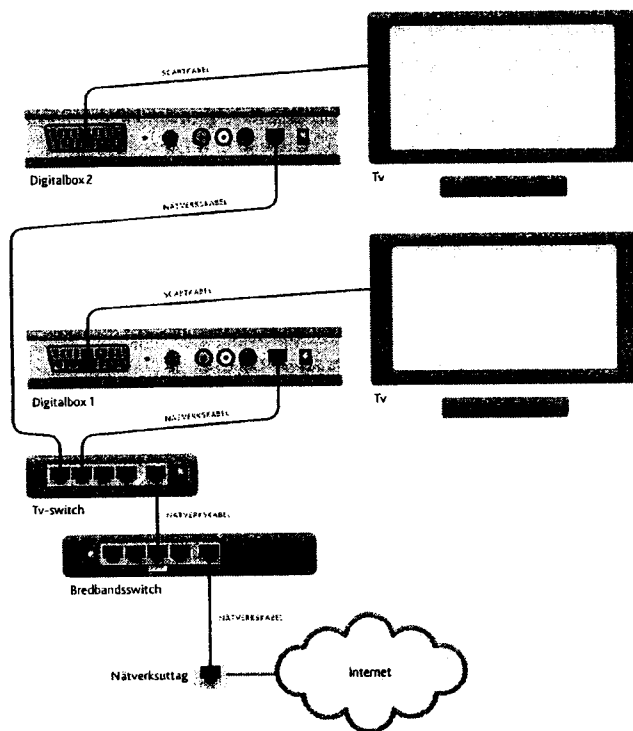
Inkoppling av tv, dator och telefon

Illustrationen till höger visar hur tv, dator och telefoni kopplas in hos de boende. För att koppla in flera tv, datorer eller telefoner behövs extrautrustning – läs mer på följande sidor.



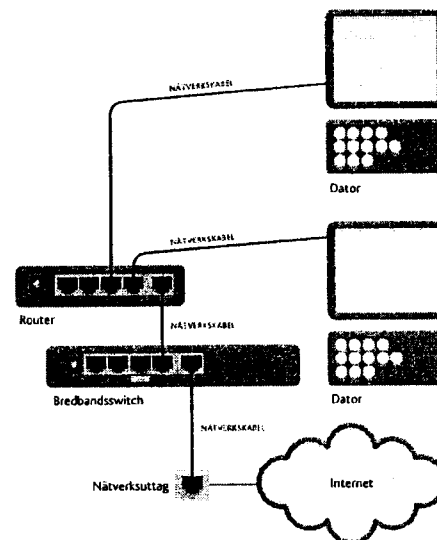
Inkoppling av flera tv

De boende som vill kunna koppla in fler än en tv får en extra digitalbox. Dessutom krävs en tv-switch som kopplas in mellan bredbandsswitchens uttag för tv och digitalboxarna.



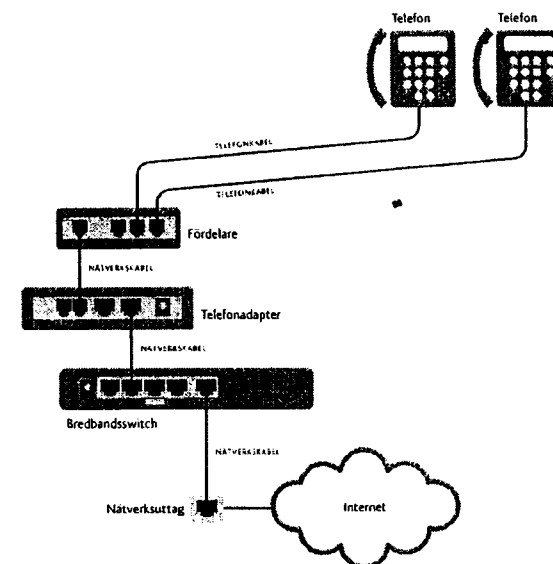
Inkoppling av flera datorer

För att kunna installera mer än ett uttag för data i bostaden behövs en router. Nätverksablarna kopplas in i routern som i sin tur kopplas till bredbandsswitchens uttag för data.



Inkoppling av flera telefoner

För att kunna installera mer än ett uttag för telefoni i bostaden behövs en fördelare. Telefonablarna kopplas in i fördelaren som i sin tur kopplas in i telefonadaptern. Telefonadaptern kopplas sedan till bredbandsswitchens uttag för telefoni.





Telia Bredband FiberLan

Upp till 100 Mbit/s direkt i nätverksuttaget

Finns det ett eget lokalt nätverk i din fastighet och har fastighetsägaren ett avtal med Telia? Då kan du skaffa Telia Bredband FiberLan, ett kraftfullt abonnemang som ger hastigheter på upp till 100 Mbit/s. Och du surfar alltid på den säkra sidan: både antivirus och brandvägg ingår.

Snabbare med fiber

Med Telia Bredband FiberLan utnyttjar du fastighetens lokala nätverk (lan) för att surfa via vårt supersnabba fibernät.

Det innebär att du får samma höga överföringshastighet till och från internet – upp till 100 Mbit/s i båda riktningarna. Det går lika snabbt att både skicka och ta emot information, vilket förhöjer surfupplevelsen rejält. Tunga filer känns lättare; väntetiderna framför datorn blir betydligt kortare.

Vårt fibernät har kapacitet som med god marginal täcker både dagens och morgondagens behov. Telia Bredband FiberLan kan redan nu kompletteras med andra tjänster, till exempel bredbandstelefon och digital-tv. Med vårt abonnemang lägger du grunden till framtidens kommunikation därhemma.

Antivirus, brandvägg och lagringsyta ingår

Telia Bredband FiberLan gör det extra tryggt att surfa. Abonnemanget innehåller nämligen ett komplett säkerhetsprogram som effektivt skyddar mot både virus och intrång.

Virussyddet minskar risken för att virus, trojaner och maskar förstör viktiga program och raderar filer. Det hindrar också att din dator utnyttjas av andra för lagring och distribution av skräppost (spam). En kontroll sker automatiskt varje gång du startar datorn, använder programvara eller sätter i en diskett. Brandväggen sätter stopp för främmande intrång i din dator.

Du får också tjänsten Telia Säker lagring – en personlig lagringsyta på Telias server med mycket hög säkerhet. Här kan du spara dina digitalfoton och skapa fotoalbum som du når från vilken dator som helst.

Antivirus, brandvägg och Telia Säker lagring ingår i Telia Bredband FiberLan utan extra kostnad.

Lätt att komma igång och använda

Att installera Telia Bredband FiberLan är enkelt. Med hjälp av start-cd:n är du snart redo att börja surfa. På cd:n finns också en supportassistent. Det är en praktisk funktion som hjälper dig om du skulle få problem med bredbandet eller inställningarna i datorn.

Vänd och läs mer.



Komplettera med fler tjänster

Ditt bredbandsabonnemang innebär inte bara att du kan surfa och skicka e-post riktigt snabbt. Det är också basen för att använda nätverksuttaget till att både ringa och se på teve. Hos oss hittar du tjänsterna som kompletterar Telia Bredband FiberLan och smidigt samlar din kommunikation.

Telia Bredbandstelefonti

Fungerar som vanlig telefoni – men du ringer billigare. Du kan behålla samma telefonnummer och telefoner som tidigare. En adapter mellan telefonen och nätverksuttaget är egentligen allt som krävs.

Telia Digital-tv

Suverän bild och kraftfullt ljud. Telia Digital-tv gör ditt tv-tittande roligare och enklare nu när det analoga nätet är på väg att släckas ned. Våra kanalpaket är väl anpassade till både stora och små tittare: här finns alla välbekanta kanaler, underhållning, fakta, film och sport. Med digital-tv från Telia får du också äkta video-on-demand: hyr film direkt från soffan istället för att gå till videobutiken – när som helst, dygnet runt.

Ett annat tillval är möjligheten att få en fast ip-adress. Då har din dator alltid samma nummer ut mot internet, en fördel för avancerad användning som till exempel spel on-line.

Vad kostar det?

Ordinarie bindningstid är 12 månader. För mer prisinformation, se www.telia.se/internet separat brev eller hör med din fastighetsägare.

Bra att veta

DET HÄR INGÅR

- Bandbredd på upp till 0,25 Mbit/s upp till 10 Mbit/s eller upp till 100 Mbit/s
- Fem e-brevlådor à 20 MB
- Fem personliga hemsidor à 10 MB
- Fri support
- Antivirus och brandvägg
- Säker lagring 500 MB (cirka 250-500 digitalfoton)
- Automatisk installationshjälp och supportassistent
- Enkel självadministration via www.telia.se/minasidor
- Extra uppringd anslutning att använda i t.ex. sommarstugan
- Dynamisk ip-adress

DATORKRAV

- Pc med MS Windows 98 eller senare, NT 4.0 inkl Service Pack 5 eller senare – alternativt Macintosh med Mac OS 9 eller senare
- Installerad webbläsare: MS Internet Explorer 5 eller högre alternativt kompatibel webbläsare

DET HÄR BEHÖVER DU

- Programvara för TCP/ip-kommunikation
- Ethernetanslutning (nätverkskort och kabel)

ÖVRIGT

Överföringshastigheten kan variera bland annat beroende på ledningarnas kvalitet, hur kablarna är dragna, belastningen i nätet och vilken utrustning du har.

När du använder Telia Bredband FiberLan kan du hämta och skicka webbaserad e-post eller arbeta på distans (via VPN-förbindelse) precis som vanligt. Du kan också hämta e-post från andra operatörers e-postserverar. Däremot måste utgående e-post skickas via Telias e-postplattform.

Telia Bredband FiberLan kan bara beställas av privatpersoner. Tekniska begränsningar gör att Telia Bredband FiberLan inte kan levereras till alla adresser. Fakturering sker kvartalsvis.

Annan utrustning kopplad till tjänsten kan ha andra systemkrav.

Så här beställer du

Ring kundtjänst, tel. 020- 755 766 (tryck 4 för bredband, 1 för bredband och därefter 7). Du kan också läsa mer på www.telia.se/fiberlan.



Telia Bredbandstelefonti

- Ring smartare via din pc eller via hemtelefonen
- Nyttja ditt bredband ännu bättre
- Ring med nästa generations telefoni
- Nummerpresentation ingår i abonnemanget

Ring via ditt bredband

Med Telia Bredbandstelefonti nyttjar du ditt bredband ännu bättre och ringer med nästa generations telefoni. Abonnemanget Telia Bredbandstelefonti innebär att du kan välja mellan flera olika sätt att kommunicera. Antingen via din pc, med en programvara som läggs upp i din dator, eller så kopplar du en telefonadapter till ditt bredband och ringer med dina vanliga analoga tonvalstelefoner. Telia Bredbandstelefonti kan du använda oavsett vilken leverantör av bredband du har, men du behöver en anslutning till internet via bredband, med minst 128 kbit/s i båda riktningarna.

En extra telefonlinje

Om någon annan familjemedlem använder den vanliga fasta telefonlinjen kan du surfa och använda bredbandstelefonti samtidigt. Är ni många om telefonen är bredbandstelefonti ett enkelt och billigt sätt att få ytterligare linjer hemma.

Vem kan jag ringa och vad kostar det?

Du kan ringa alla typer av samtal som från din vanliga hemtelefon. Om du har vänner som också skaffar abonnemanget ringer ni kostnadsfritt till varandra. När du ringer med Telia Bredbandstelefonti gäller samma samtalsavgifter som för fast telefoni (samtalspriser – nationella och internationella). De som ringer till din Telia Bredbandstelefonti betalar motsvarande samtalsavgifter som om de ringde till en fast telefon. För vidarekoppling gäller ordinarie samtalsavgifter för fast telefoni.

Tilläggstjänster

Till Telia Bredbandstelefonti kan du beställa Telia Kod – en spärr som ger dig större kontroll över de samtal som rings från ditt abonnemang. Du kan välja att spärra mot olika typer av samtal, t ex. betalsamtal och utlandssamtal. Med din personliga kod kan du eller den du lämnat din kod till komma förbi spärren.

Du kan också komplettera ditt Telia Bredbandstelefontiabonnemang med en röstbrevlåda, dit du kan styra dina samtal när du inte har tid eller möjlighet att svara.

Support

Vi hjälper dig med de funktioner som finns i abonnemanget och om det skulle vara problem med din telefonadapter. Du kan få hjälp på www.telia.se/supportinternet eller genom att ringa 90 200, välj bredband/bredbandstelefonti i talsvaret. Ibland kan det vara oklart hur någon annan hårdvara (router, brandvägg mm) fungerar. Kontrollera manualen för den varan och ta kontakt med din leverantörs support för respektive produkt.



Ring via pc

Om du väljer att ringa via din pc använder du en programvara i datorn med vilken du kan skicka snabba textmeddelanden och e-post. Med headset med mikrofon eller högtalare och mikrofon kan du även ringa via din pc. Du får ett nummer som börjar på 075 (inte att förväxla med mobilnummer). Abonnementet kan du ta med dig vart du vill i världen, bara du har en dator och en tillräckligt snabb anslutning där du befinner dig. En förutsättning är att du har en dator som är bredbandsansluten med minst 128 kbit/s i båda riktningarna. Om du har en webbkamera kan du använda videosamtal, där du ser den du ringer till. Du och din familj kan ringa och ta emot upp till fem samtidiga samtal över internet och en annan fördel är att du kan se när dina kontakter är tillgängliga.

Om du vill komplettera pc-telefonin med vanlig telefon

Du kan komplettera ditt 075 nummer med en telefonadapter. Då får du också möjlighet att ringa och ta emot samtal på en vanlig analog tonvalstelefon.

De här funktionerna ingår om du väljer att ringa via pc:

- Abonnement med nummer 075-15xxxxxx
- Nummerpresentation
- Vidarekoppling av samtal
- Samtidig utringning – det ringer på flera ställen samtidigt, t ex din mobil och hemtelefon

Programvara med:

- Kommunikation via:
 - telefonsamtal
 - textmeddelande/chatt
 - videosamtal
 - e-post
- Kontaktlista
- Visning av inkommande samtal
- Samtal väntar
- Närvarostatus

Det här behöver du:

- Dator ansluten till bredband med minst 128 kbit/s i båda riktningarna (för god kvalitet på videotelefoni krävs minst 380 kbit/s i båda riktningarna)
- PC med MS Windows 98, ME, 2000 XP. Fungerar ej med Mac
- Minst processor Pentium III 350 MHz (vid nyttjande av videotelefoni gäller 700 MHz)
- Minst 128 MB RAM-minne (XP 256 MB)
- Minst 16 MB ledigt hårddiskutrymme (för tjänstens programpaket)
- Ljudkort (minst 16-bitars med full duplex)
- Headset med mikrofon eller högtalare och mikrofon
- Installerad webbläsare: MS Internet Explorer 5.5 eller högre DirectX 8.1 eller senare
- Publik IP-adress
- Aktivt konto på mina sidor (www.telia.se)

Ring via hemtelefon

Om du väljer att ringa via hemtelefonen kopplar du in en telefonadapter till ditt bredband. Via telefonadaptern kan du sen ringa med dina vanliga analoga tonvalstelefoner. Du får ett telefonnummer med geografiskt riktnummer (t ex 08 eller 031) och har du redan ett fast telefonabonnemang hos Telia kan du behålla det telefonnummer du har idag.

De här funktionerna ingår om du väljer att ringa via din hemtelefon:

- Du får ett abonnemang med ett vanligt geografiskt riktnummer (t ex 08 eller 031).
- Tjänsten Nummerpresentation (kräver att du har en nummerpresentation eller en telefon med nummerpresentation).
- Vidarekoppling av samtal vid upptaget, direkt eller efter x sekunder.

Det här behöver du:

- En internetanslutning via bredband med minst 128 kbit/s i båda riktningarna och dynamisk IP-adress
- Analog tonvalstelefon
- Router (bredbandsdelare). Om du bara har en IP-adress.

Telefonadaptern måste sitta i anslutning till jack för bredband och telefoni om du vill använda din befintliga jackslinga.

Telefonadaptern för Telia Bredbandstelefonin med geografiskt riktnummer får bara anslutas till den adress som anges på beställningen. Detta för att säkerställa att alarmeringscentral (t ex SOS Alarm) får rätt uppgifter om din adress vid eventuellt larm från ditt telefonnummer.

Så här beställer du

Gå in på www.telia.se/bredbandstelefonin eller kontakta vår Kundtjänst på 90 200. Gäller endast privatpersoner. Samtliga prisuppgifter finns på www.telia.se/bredbandstelefonin. Fakturering sker kvartalsvis.

Telia Digital-tv

Tv med mycket innehåll och smarta funktioner



Vill du ha ett brett utbud av tv-kanaler, smarta funktioner och möjlighet att hyra och få video direkt i din tv? Välj bland våra kanalpaket och njut av film, sport och underhållning för hela familjen!

Kanaler och program

Med vår digitala tv-lösning får du kanalpaket med innehåll som passar hela familjen! Välj det paket som passar bäst. Vi har det perfekta paketet för barnfamiljen med fakta-, natur-, barn- och filmkanaler. Är du stor film- och sportentusiast har vi även ett kanalpaket för dig. Och via ett tillval kan du se sändningar från Elitserien och Allsvenskan. För detaljerad information om våra kanalpaket och priser, se separat prislista på vår webbplats www.telia.se/tv

Video direkt till din tv

Vår video-on-demand-tjänst ingår alltid när du beställer Telia Digital-tv. Videon beställer du och får direkt i tv:n. Du har sedan tillgång till den i 20 timmar. Precis som med en vanlig video kan du pausa, spola eller titta på din favoritfilm flera gånger. Självklart betalar du bara för de filmer du tittar på.

Det här får du

Telia Digital-tv levereras via ditt bredband och det innebär att sändningarna är oberoende av nederbörd, vind och vädersträck. Och du kan förstås prata i telefon, surfa och titta på tv samtidigt. Med tjänsten får du tillgång till en rad kanaler, funktioner och tjänster.

- Digitala tv-sändningar
- Kanaler enligt valt kanalpaket *
- Video-on-demand *
- Text-tv
- Tv-guide
- Påminnelsefunktion
- Programspärr
- Telefonsupport

* Se separat prislista på www.telia.se/tv

Smarta funktioner direkt i din tv

Med Telia Digital-tv får du flera funktioner som underlättar din tv-kväll.

Bättre text-tv

Med vår förbättrade text-tv kan du bland annat bläddra mellan sidorna i din egen takt och välja text-tv oberoende av vilken kanal du tittar på. Det betyder att du t ex kan titta på en kanal och välja favoritkanalens text-tv utan att behöva byta kanal.

Tv-guide för tydlig överblick

Med vår tv-guide och miniguide kan du få information om alla program som ingår i ditt kanalutbud. Det gäller både programmet du tittar på och kommande program för tre dagar framåt. Tv-guiden ger dig en bra överblick. Miniguiden är smidig då den lägger sig långt ner så att du kan se på tv samtidigt.

I vår tv-guide kan du söka på bl a kanal, tidpunkt och programkategori. Vill du titta på tv mellan klockan 19 och 21 trycker du fram en lista över program som visas då på samtliga kanaler. Är du t ex intresserad av nyheter kan du få en överblick över alla nyhets-sändningar.

Påminnelse till ditt favoritprogram

För att inte missa ditt favoritprogram kan du lägga in en påminnelse. När programmet börjar får du upp en liten ruta på tv-skärmen som talar om att det är dags att byta kanal. Självklart kan du lägga in flera påminnelser när det är mycket bra på tv att hålla reda på.

Programspärr

Funktionen programspärr gör att du kan spärra de program som innehåller pornografiskt material. För att titta på programmet måste du först trycka in en kod. Denna funktion aktiverar du själv via din tv.



Så fungerar det

Digital-tv via bredband

De analoga sändningarna i Sverige kommer att släckas ned med planerad start år 2005. Vi använder ditt vanliga telejack (bredbandsabonnemanget) för att distribuera digital-tv.

Fakturering

Månadsavgiften för Telia Digital-tv och avgifter för hyrda videofilmer kommer att debiteras på din bredbandsfaktura. Ordinarie bindningstid är 12 månader, därefter 1 månads uppsägningstid. Erbjudandet gäller endast privatpersoner.

Det här behöver du:

- Bredbandsabonnemang från Telia (via adsl)
- Tv (med scartuttag alternativt S-Video eller Komposit)
- Adsl-modem **
- Digitalbox **

** Ska vara godkänt för Telia Digital-tv. Erbjuds i samband med beställning enligt gällande prislista.

För att kunna utnyttja Telia Digital-tv måste du bo på en adress som är utbyggd för tjänsten.

Surfa och titta på tv samtidigt

I vissa fall kan surfhastigheten på din dator bli lägre än normalt när du använder Telia Digital-tv samtidigt som du surfar.

Begränsningar

På grund av tekniska begränsningar kan vi inte leverera Telia Digital-tv till alla adresser. Telia Digital-tv fungerar bara på det bredbandsabonnemang som tjänsten är knuten till. Du kan därför inte ta med dig tjänsten till t ex sommarstugan. Telia Digital-tv kan endast kopplas till en (1) tv-apparat.

Leverans och installation

Cirka 10 dagar efter din beställning får du ett bekräftelsebrev med villkor, avtal, värdehandling samt programkort. Ungefär samtidigt får du ett paket med din digitalbox. I detta paket medföljer fjärrkontroll med batterier, nätverkskabel (2 m), strömkabel (1,8 m), scartkabel (1,5 m) och manual. Du installerar tjänsten själv med hjälp av den installationsguide som också medföljer. För att Telia Digital-tv ska fungera är det viktigt att du kopplar in tjänsten i första telejacket.

Beställning och mer information

Du är välkommen att ringa 90 200 eller besöka någon av Telias butiker. Du kan också läsa mer på www.telia.se/tv.

SOLSKYDD OCH INGLASNING.

PERSIENNER

Det finns möjlighet att sätta in ytterligare persienner i lägenheten. Antingen innanför eller emellan glasen. Välj samma färg på persiennen som de som redan finns monterade i sovrummen.

MARKISER

Markiser får ej monteras på yttervägg. Det finns inga förberedda förstärkningar i väggen för detta.

Håltagning får inte göras i yttervägg överhuvudtaget på grund av risk för fuktskador.

INGLASNING AV BALKONG/UTEPLATS/TERRASS

Det finns inget bygglov för inglasning.

Drift- och underhållsinstruktioner persienner

Rengöring :

Persiennen är av hög kvalitet och kräver inget speciellt underhåll för dess funktion. Persiennen utsätts dock för damm och smuts och bör rengöras minst en gång vartannat år för bästa finish. Använd dammborste eller mjuk trasa och ljummet vatten. Det går också att använda en dammsugare med mjuk borste vid rengöringen. Vid fönstertvätt är persiennen tack vare sina snabbfästen enkel att ta ner och hänga upp igen.

Varning för fall:

Vid underhåll eller reparation av persienn finns risk för fall från t.ex. stege. Säkerställ att stegen står stadigt på underlaget. Använd lämpliga arbetsskor och studera stegens bruksanvisning för att minimera olycksrisken. Iakttag största försiktighet vid arbete på hög höjd p.g.a. ökad olycksrisk.

Varning för hängande linor:

Linor (loopar) som inte har delbara linknappar skall aldrig finnas i en höjd som barn eller husdjur kan nå. Det är då möjligt att de kan få linorna kring halsen. För att undvika att barn når persiennlinan rekommenderas att linorna placeras på en sådan höjd att de ej kan nås av barn eller husdjur.

Varning för skarpa listkanter:

Man skall hantera persiennen försiktigt och gärna använda tunna lämpliga arbetshandskar eftersom listkanterna kan vara vassa.

För motoriserade persienner – inkoppling och service:

Motoriserade persienner skall anslutas med fast installation till fastighetens elnät. Inkoppling och service av elektriska komponenter får enligt lag endast utföras av behörig elektriker. För att undvika att barn manövrerar persiennen rekommenderas att manöverdon placeras oåtkomligt för barn. Undvik att använda solskyddet om du misstänker fel i elektriska komponenter eller kablage. För detaljerad beskrivning om koppling av motorer och automatiska styrningar hänvisas till persiennmotorns brukanvisning.

PARKERING

GARAGEPLATSER

Bostadsrättsföreningen har 22 parkeringsplatser och ett fåtal mc-platser i garaget. Om ni vill hyra en plats eller sätta upp er i kö kan ni kontakta styrelsen.

Garaget öppnas utifrån av nyckelbrytare och inifrån genom att dra i snöret. OBS den som öppnat porten ansvarar för att stänga.

Tomgångskörning ska undvikas.

UPPSÄGNING

Uppsägning görs skriftligt och skickas till styrelsen. Om ni hyr en garageplats eller en mc-plats sägs den automatiskt upp om ni säljer er bostadsrätt.

TVÄTTPLATS

Om man vill tvätta bilen i garaget så ska detta ske på tvättplatsen och stor varsamhet måste iaktas så att inte vatten och smuts sprutar på andra bilar, eller på omkringliggande installationer och rördragningar. Föreningen beslutar om ordningsregler.

Avloppet är anslutet till en oljeavskiljare.

GÄSTPARKERING HKP

På gården finns två stycken handikappsplatser för besökare. Övriga besökare parkerar på gatan.

TRAFIK PÅ GÅRDEN

Fordon inkl last som väger upp till 12 ton kan köra in på gården. Onödig trafik på gården bör undvikas. Föreningen beslutar om ordningsregler.

GEMENSAMHETSUTRYMMEN.

Styrelsen har nycklar till gemensamma utrymmen såsom föreningslokal och övernattningslägenhet. Kontakta styrelsen ifall du vill boka någon lokal.

SOPHANTERING OCH KÄLLSORTERING.

Föreningen har ett gemensamt miljörum för avfall.

Vid inflyttning finns endast kärl för brännbart hushållsavfall. Föreningen kan beställa kärl för källsortering av Sevab.

Sopsortera gärna och lämna i kommunens allmänna kärl, tänk extra noga på miljöfarliga ämnen såsom batterier, elavfall och även metaller.

DÄCK

Förbrukade däck från personbilar, motorcyklar, släpvagnar med mera (däremot inte cykeldäck) kan lämnas till återförsäljare eller till särskilda inlämningsstationer.

FARLIGT AVFALL

Farligt avfall måste lämnas in och tas om hand på särskilt sätt. Till exempel färg, lim, lackrester, lösningsmedel och rengöringsmedel, sprayflaskor, kemikalier, bekämpningsmedel, kvicksilvertermometer och vissa batterier. Olika kommuner har olika system för insamlingen. Vissa ställer ut miljöstationer vid bensinmackar, andra delar ut röda lådor till hushållen.

MEDICIN

Gammal eller överbliven medicin kan du lämna tillbaka till apoteket.

ÅTERVINNINGSCENTRALER FÖR GROVSOPOR I DIN KOMMUN

Om det inte finns någon möjlighet att lämna grovsopor inom din bostadsrättsförening så tillhandahåller kommunen ett par ställen där du istället kan lämna dina grovsopor.

Följande återvinningscentraler (ÅVC) finns för boende i...

Följande återvinningsplatser finns för boende ...

För mer information och öppettider, var god kontakta respektive kommun eller sök på deras hemsida.

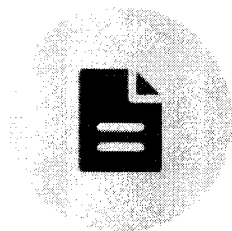
Tack för din beställning!

1 meddelande

noreply@byggmax.se <noreply@email.byggmax.se>
Till: gtonnberg@gmail.com

17 augusti 2024 kl. 12:02

BYGGMAX®
Billigare Bygglädje

**Hej Gunhild!**

Vi har tagit emot din beställning och hoppas att du kommer bli nöjd med ditt köp!

Din order**ORDERINFORMATION****Ordernummer:** B6LGNP**Orderdatum:** 2024-08-17, kl 12:01:37**Namn:** Gunhild Tönnerberg**Telefon:** +46705422985**E-post:** gtonnberg@gmail.com**Betalsätt:** Faktura**Kommentar:****LEVERANSADRESS**

Byggmax Strängnäs
Eskilstunavägen 36
64534 Strängnäs

Artikel**Pris****Leverans 1**

BRANDVARNARE GNS-2236/10Y NEXA - 6461047

0.24 kg | 2.0 st x 285.00 SEK

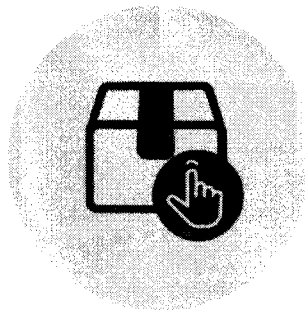
Hämta i butik: skickas inom 3 - 7 arbetsdagar (74.50 SEK)

570.00 SEK

Totalvikt: 0.48 kg**Varor/Tjänster:** 570.00 SEK**Frakt:** 74.50 SEK**Totalt:** 644.50 SEK**Momssats:** 25%**Moms:** 128.90 SEK**Netto:** 515.60 SEK**Brutto:** 644.50 SEK**Leveransinformation**

**Hemleverans:**

- Varor under 20 kg skickas normalt till ett ombud.
- Handlar du flera olika varor kan de komma att levereras vid olika tillfällen.
- Vid hemleverans måste du vara på plats för att ta emot leveransen, annars behöver annan person kunna visa upp din legitimation.
- Fraktbolaget kontaktar dig när godset nått terminalen och sedan igen ca 30 minuter innan hemleverans.

**Hämta i butik:**

- Du hittar butikens adress under "Leveransadress" i din orderspecifikation ovan.
- Vet du med dig att du behöver en släpvagn? Så snart du har fått ett bekräftat leveransdatum kan du boka din släpvagn **HÄR**.

Ångerrätt och retur

Om du ångrar ditt köp har du 365 dagar ångerrätt på Byggmax.se. Du behöver meddela kundservice inom 365 dagar från att du mottagit varan och returnera din beställning inom denna tid. Ångerrätten gäller inte vid köp av tillverkningsvaror, virke eller provbitar/burkar för golv, kakel, klinker, akustikpaneler eller färg.

För mer information, **läs våra köpvillkor här**.

VILL DU SE DIN ORDERSTATUS?

Använd länken **här** för att se din status.



GE OSS ETT OMDÖME

Hjälp oss att bli bättre genom att ge oss ett omdöme på Prisjakt.

BEHÖVER DU HJÄLP ELLER HAR FRÅGOR?

Mejla oss gärna på support@byggmax.se

© 1993-2023 Byggmax Group AB. Org. nr: 556645-6215



Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Brandvarnare i lägenheterna

1 meddelande

Brf Höjdparken <styrelsen.hojdparken@gmail.com>

4 juli 2022 20:58

Till: Anita Lundkvist <anita.lundkvist52@hotmail.com>, Anna-Lena Edeving <anna-l.edeving@hotmail.com>, Anton Cucu <anton.cucu@telia.com>, Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, Britt-Marie Danielsson <bmd5101@gmail.com>, Britta Tjernberg Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Dagmar Sarsten <dagmar.sarsten@telia.com>, Elisabet Forsell <forsell01elisabet@hotmail.com>, Gunhild Tönnberg <gtonnberg@gmail.com>, Göran Klintberg <fam.klintberg@telia.com>, Göte Ekström <lyttge@yahoo.se>, Hans Bergström <hasse.bergstrom.hbm@gmail.com>, Hans Sarsten <hans@sarsten.se>, Håkan Forsell <h.forsell@hotmail.com>, Ia Holmstrand <ia.holmstrand@outlook.com>, Inger Svensson <inger.svenson@gmail.com>, Kerstin Améen <kerstin.ameen@home.se>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Kristina Bergman <kristina.m.bergman@gmail.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>, Leif Skytt <skyttleif@gmail.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>, Licelotte Grandin <lice.grandin@gmail.com>, Michael Halvarsson <zerkka@gmail.com>, Mona Forsberg <mona.kristin@telia.com>, Mona Källback <mona.kallback@gmail.com>, Monika Bergström <monika.bergstrom3@gmail.com>, Monika Eriksson <monikameriksson@hotmail.com>, Stefan Norell <stefan.53@telia.com>, Torbjörn Svensson <torbjorn.sv@gmail.com>, Ulla-Stina Julin <us.julin@gmail.com>

Hej Alla

De brandvarnare som är monterade i lägenheterna har enligt tillverkaren ett bäst före datum Tillverkningsdagen för de brandvarnare som var monterade vid inflyttningen var 2012-12-15 och enligt tillverkaren bör de bytas 2017-12-15 vilket var 5 år sedan. Tydligt är livslängden längre än de fem år som tillverkaren anger. Men nu har brandvarnarna börjat falsklarma så det är dags att byta ut dem. Detta är något som lägenhetsinnehavarna själva får köpa in och byta ut. Man kan köpa nya brandvarnare med typbeteckning GNS 2236 optisk brandvarnare på:

CDON 248kr

Elbutiken.se 255kr

Dustin 395kr

m.fl. ställen priserna ovan gällde 2022-07-07

Priset är exklusive eventuella fraktkostnader

Mer information om brandvarnaren finns i Bopärmen under flik 29

Styrelsen



Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>

Brandvarnare i lägenheterna

1 meddelande

Brf Höjdparken <styrelsen.hojdparken@gmail.com>

4 juli 2022 20:58

Till: Anita Lundkvist <anita.lundkvist52@hotmail.com>, Anna-Lena Edeving <anna-l.edeving@hotmail.com>, Anton Cucu <anton.cucu@telia.com>, Bo Eriksson <bgheriksson@hotmail.com>, Britt-Marie Danielsson <bmd5101@gmail.com>, Britta Tjernberg Halvarsson <btbritta@gmail.com>, Dagmar Sarsten <dagmar.sarsten@telia.com>, Elisabet Forsell <forsell01elisabet@hotmail.com>, Gunhild Tönnberg <gtonnberg@gmail.com>, Göran Klintberg <fam.klintberg@telia.com>, Göte Ekström <lyttge@yahoo.se>, Hans Bergström <hasse.bergstrom.hbm@gmail.com>, Hans Sarsten <hans@sarsten.se>, Håkan Forsell <h.forsell@hotmail.com>, Ia Holmstrand <ia.holmstrand@outlook.com>, Inger Svensson <inger.svenson@gmail.com>, Kerstin Améen <kerstin.ameen@home.se>, Kerstin Dahlquist <kerstin.dahlquist@telia.com>, Kristina Bergman <kristina.m.bergman@gmail.com>, Lars Forsberg <foppa41@telia.com>, Lars-Åke Dahlquist <lars-ake.dahlquist@telia.com>, Leif Skytt <skyttleif@gmail.com>, Lennart Holm <lgh.agentur@gmail.com>, Licelotte Grandin <lice.grandin@gmail.com>, Michael Halvarsson <zerkka@gmail.com>, Mona Forsberg <mona.kristin@telia.com>, Mona Källbäck <mona.kallback@gmail.com>, Monika Bergström <monika.bergstrom3@gmail.com>, Monika Eriksson <monikameriksson@hotmail.com>, Stefan Norell <stefan.53@telia.com>, Torbjörn Svensson <torbjorn.sv@gmail.com>, Ulla-Stina Julin <us.julin@gmail.com>

Hej Alla

De brandvarnare som är monterade i lägenheterna har enligt tillverkaren ett bäst före datum

Tillverkningsdagen för de brandvarnare som var monterade vid inflyttningen var 2012-12-15 och enligt tillverkaren bör de bytas 2017-12-15 vilket var 5 år sedan. Tydligt är livslängden längre än de fem år som tillverkaren anger.

Men nu har brandvarnarna börjat falsklarma så det är dags att byta ut dem.

Detta är något som lägenhetsinnehavarna själva får köpa in och byta ut.

Man kan köpa nya brandvarnare med typbeteckning GNS 2236 optisk brandvarnare på:

CDON 248kr

Elbutiken.se 255kr

Dustin 395kr

m.fl. ställen priserna ovan gällde 2022-07-07

Priset är exklusive eventuella fraktkostnader

Mer information om brandvarnaren finns i Bopärmen under flik 29

Styrelsen

BRANDSKYDD

Vanligtvis växer en brand långsamt den första minuten, sen kan förloppet gå väldigt fort! Bara på några minuter kan ett helt rum vara rökfyllt och i värsta fall övertänt. Så snabbt kan inte räddningstjänsten vara på plats. Därför är det viktigt att ta brandsäkerheten på allvar! Många små delar bidrar till ett bra brandskydd. Tidig varning, fungerande utrymningsvägar och omedelbar utrymning kan vara skillnad mellan "en vanlig brand" och en katastrof.



Ansaret för brandskyddet ligger på både ägaren (bostadsrättsföreningen) och dem som nyttjar byggnaden (bostadsrättshavarna). Det är lämpligt att en brandskyddsansvarig utses, dvs. någon som samordnar brandskyddet i byggnaden. Exempel på arbetsuppgifter kan vara att se till att brandskyddet sköts enligt fastslagna rutiner och regler, att instruktioner för exempelvis kontroll av brandskyddsinstallationer finns och följs samt att de boende informeras om brandskyddet. Det behövs också en tydlig ansvars- och uppgiftsfördelning för skötseln av byggnadens brandskyddsinstallationer.

AGERA DIREKT

Grundregeln är:

RÄDDA – VARNA – LARMA – SLÄCK!

112

BRANDVARNARE

Regelverket säger att i varje bostad skall finnas minst en fungerande brandvarnare vilket det också finns. Brandvarnarna är nätanslutna med batteribackup.

UTRYMNINGSVÄGAR

Grundkravet för bostäder är att det ska finnas två utrymningsvägar. I hus med upp till åtta våningar utgör normalt trapphuset den ena utrymningsvägen. Den andra utgörs oftast av en balkong som räddningstjänsten kan nå med stegutrustning.



Det är viktigt att hålla trapphus fria från sådant som är brännbart samt hindrar framkomligheten. Barnvagnar, tidningspapper och kartonger får inte förvaras i trapphuset. Vid en brand bildas stora mängder rök som försvårar utrymningen genom dåliga siktförhållanden. I tillägg till det måste trapphuset kanske användas av både räddningsspersonal och boende vilket gör att utrymmet blir trångt. Framkomligheten är livsviktig så var noga med att inga föremål förvaras så att det kan hindra utrymning.

BRANDCELLER

Flerbostadshus skall var indelade i olika utrymmen mellan vilka brand inte skall kunna sprida sig vidare inom en viss tid, indelningen kallas brandceller. Brf Höjdparken är indelad så att alla bostäder är en brandcell. Trapphuset, garaget, slussen, föreningslokalen, cykelrummet, rullatorrummet och barnvagnsrummet är alla även de separata brandcellerna. Dessa ska hålla i 60 minuter innan elden kan sprida sig vidare. Det är dock extremt viktigt att dörrarna hålls stängda!

SLÄCKUTRUSTNING

Släckutrustning är en viktig del av brandskyddet. För bostäder rekommenderar Räddningsverket pulversläckare på minst 6 kg och med effektivitetsklass 43A 233BC. I Brf Höjdparken finns 2 pulversläckare placerade vid dörrarna intill varje hus i garaget samt 1 i föreningslokalen. Rekommenderas också att bostadsrättshavarna i lägenheten har pulversläckare och brandfilt.



BRANDFARLIGA VAROR

Vissa ämnen är så brandfarliga att det finns särskilda bestämmelser för hur de får hanteras och förvaras, så kallade brandfarliga varor. Exempel på sådana är gasol, acetylen, T-röd, bensin, aceton, förtunning, koncentrerad spolärvätska, tändvätska, diesel och eldningsolja. För hushåll gäller att man endast får förvara brandfarliga varor för hushållets behov.

Tänk även på att:

- Glömda stearinljus orsakar många bränder.
- Se till att TV:n står luftigt.
- Dra ur kontakten ur kaffekokare, hårtorkar och liknande.
- Låt inte disk- och tvättmaskiner eller torktumlare vara igång när du sover eller går hemifrån.
- Håll rent från brännbart material på och runt om spisen. Rengör spisfläkten då och då.
- Se till att små barn aldrig får tag i tändstickor, cigarettändare och dylikt.
- Rök aldrig i sängen.
- Se till att glödlampor och spotlights inte kommer åt något brännbart.
- Byt blinkande lysrör omedelbart och byt samtidigt glimtändaren.
- Var rädd om elsladdar så att de inte kläms och skadas. Byt dem om de är trasiga.